# 辽中区滨水新城b区控制性详细规划方案批前公示

按照《中华人民共和国城乡规划法》及相关法律、法规要求，现将《辽中区滨水新城B区控制性详细规划》方案进行批前公示,征询公众意见，公示时间为 30日（自2021年10月1日至2021年10月30日）。在此期间如有意见或建议可通过以下途径参与，并注明联系人及具体联系方式。利害关系人对该规划依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期视为放弃上述权利。

1.电子邮件：lzqtdj@163.com

2.电话：02487883434（沈阳市自然资源局辽中分局）

2.信函：请邮寄至辽中区蒲西街道东环街54号，沈阳市自然资源局辽中分局规划科收，邮编：110200

沈阳市自然资源局辽中分局

2021年9月30日

**简要内容**

一、规划范围

滨水新城B区位于蒲东街道，区政府南侧，规划范围东至回水灌渠，西至蒲河，南至用地界线，北至滨水路，总面积5.18平方公里。

二、规划定位

以“吸引青年，留住中年，颐养老年”为目标，打造辽中“高品质、富魅力、多活力、全生态”的“城市活力半岛，乐居滨水新城”。

三、用地布局

顺应自然、尊重规律，构建蓝绿交织，特色鲜明，水城共融，多组团集约紧凑发展的城市格局，形成“一核双轴、一环两带、三区两廊两风貌”的空间结构。

四、本公示文件由沈阳市自然资源局辽中分局负责解释。