

# 沈阳市不动产登记中心 2021 年度决算

# 目录

## 第一部分 沈阳市不动产登记中心概况

- 一、主要职责
- 二、决算单位构成

## 第二部分 沈阳市不动产登记中心 2021 年决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、财政拨款收入支出决算情况说明
- 三、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 五、其他重要事项的情况说明

## 第三部分 名词解释

## 第四部分 沈阳市不动产登记中心 2021 年决算报表

- 一、2021 年度收入支出决算总表
- 二、2021 年度收入决算表
- 三、2021 年度支出决算表
- 四、2021 年度财政拨款收入支出决算总表
- 五、2021 年度一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、2021 年度政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、2021 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 九、2021 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算表

## 第一部分 沈阳市不动产登记中心概况

### 一、主要职责

(一)宣传和贯彻执行国家、省、市有关不动产登记的法律、法规和政策。

(二)承担市、区自然资源(土地、房屋、林地等)登记工作。

(三)承担市、区房屋交易管理工作。

(四)承担市、区不动产登记档案的接收、整理、保管和利用工作。

### 二、决算单位构成

纳入沈阳市不动产登记中心2021年决算编制范围的二级预算单位包括:

#### 1. 沈阳市不动产登记中心

## 第二部分 沈阳市不动产登记中心 2021 年决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

#### (一) 收入总计 14345.13 万元，包括：

1. 财政拨款收入 12872.51 万元，占收入总计的 89.7%。其中：一般公共预算财政拨款收入 12533.18 万元，政府性基金收入 339.33 万元，国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元。

2. 上年结转和结余 1472.63 万元，占收入总计的 10.3%。主要是专项资金结转等。

与上年相比，今年收入增加 1313.53 万元，增长 10.1%，主要原因：1、有人员新增 2、上年有专项资金结转在今年列支。

#### (二) 支出总计 14345.13 万元，包括：

1. 基本支出 8779.16 万元，占支出总计的 61.2%。主要是为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出，其中：工资福利支出 4875.98 万元，对个人和家庭的补助支出 2921.33 万元，商品和服务支出 981.20 万元，资本性支出 0.65 万元。

2. 项目支出 5565.98 万元，占支出总计的 38.8%。主要包括自然资源规划及管理等业务支出。

与上年相比，今年支出增加 3017.74 万元，增长 26.64%，主要原因：一是有人人员新增；二是上年有专项资金结转在今年列支。

#### (三) 年末结转和结余 0 万元

与上年相比，今年结转结余减少 1704.71 万元，降低 100%，主要原因：财政收回未支出专项资金；

## 二、财政拨款收入支出决算情况说明

### （一）总体情况

2021 年度财政拨款支出 14345.13 万元，其中：基本支出 8779.16 万元，项目支出 5565.98 万元。与上年相比，财政拨款支出增加 3017.74 万元，增长 26.6%，主要原因：**一是**有人员新增；**二是**上年有专项资金结转在今年列支。与年初预算相比，2021 年度财政拨款支出完成年初预算的 119.5%，其中：基本支出完成年初预算的 126.4%，项目支出完成年初预算的 116.5%。

### （二）一般公共预算财政拨款支出情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 14005.8 万元，按支出功能分类科目分，包括：社会保障和就业支出 574.14 万元，占 4.1%；卫生健康支出 264.48 万元，占 1.9%；自然资源海洋气象等支出 12490.02 万元，占 89.2%；住房保障支出 526.8 万元，占 4.8%。

#### 1. 社会保障和就业支出 574.14 万元，具体包括：

（1）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）50.21 万元，主要是事业单位离退休人员经费等支出，完成年初预算的 100%，与年初预算数的持平。

（2）社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）485.73 万元，主要

是事业单位在职人员养老保险缴费等支出，完成年初预算的100%，与年初预算数的持平。

(3) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项) 19.91 万元，主要是事业单位在职人员职业年金缴费等支出，完成年初预算的100%，与年初预算数的持平。

(4) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金的补助(项) 18.29 万元，主要是补缴的职业年金利息支出，年初预算没有安排，原因是预算不安排职业年金利息支出。

## 2. 卫生健康支出 264.48 万元，具体包括：

卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项) 264.48 万元，主要是事业单位医疗保险支出，完成年初预算的101.3%，决算数大于年初预算数的原因主要是医疗保险缴费基数调整。

## 3. 自然资源海洋气象等支出 12490.02 万元，具体包括：

(1) 自然资源海洋气象(类)自然资源事务(款)自然资源规划及管理(项) 5226.65 万元，主要是不动产登记相关业务等专项支出，完成年初预算的109.4%，决算数大于年初预算数的原因主要是上年未完成的项目在本年列支。

(2) 自然资源海洋气象(类)自然资源事务(款)事业运行(项) 7263.37 万元，主要是事业单位的基本支出，完成年初

预算的 131.5%，决算数大于年初预算数的原因主要是基本支出增加。

4. 住房保障支出 677.17 万元，具体包括：

(1) 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）606.82 万元，主要是事业单位在职人员缴存住房公积金经费等支出，完成年初预算的 100%，与年初预算数的持平。

(2) 住房保障支出（类）住房改革支出（款）购房补贴（项）70.35 万元，主要是事业单位在职人员购房补贴等支出，年初预算没有安排。

### **（三）政府性基金预算财政拨款支出情况。**

2021 年度政府性基金预算财政拨款支出 339.33 万元，按支出功能分类科目分，包括：城乡社区支出 339.33 万元。

1. 城乡社区支出 339.33 万元，具体包括：

(1) 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）339.33 万元，主要是不动产登记相关业务等专项支出，年初预算没有安排，主要原因是作预算调整。

### **（四）国有资本经营预算财政拨款支出情况。**

无此项资金。

## **三、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明**

2021 年度一般公共预算财政拨款安排的“三公”经费支出 17.74 万元，完成年初预算的 22.1%，决算数小于年初预算数的主

要原因是严控三公经费。其中：因公出国（境）费0万元，公务接待费0万元，公务用车购置及运行维护费17.74万元。

1. 因公出国（境）费 0 万元，占“三公”经费支出的 0%。年初预算没有安排。2021 年参加出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。2021 年因公出国（境）费与上年持平。

2. 公务接待费 0 万元，占“三公”经费支出的 0%。完成年初预算的 0%，决算数小于年初预算数的原因主要是严格控制公务接待费。2021 年国内公务接待累计 0 批次、0 人、0 万元；其中外事接待累计 0 批次、0 人、0 万元。2021 年公务接待费与上年持平。

3. 公务用车购置及运行费 17.74 万元，占“三公”经费支出的 100%。完成年初预算的 23.7%，决算数小于年初预算数的原因主要是严格控制公务用车运行维护费用。比上年减少 0.9 万元，下降 5.2%，原因主要是严格控制公务用车运行维护费支出。

其中：公务用车购置费0万元，，当年购置公务用车0辆。年初预算没有安排。

公务用车运行维护费17.74万元，主要用于车辆日常运行及维护支出等，截至年末使用一般公共预算财政拨款开支的公务用车保有量24辆。完成年初预算的23.7%，决算数小于年初预算数的原因主要是严格控制公务用车运行维护费用。

#### **四、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明**



2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 8779.16 万元，其中：人员经费 7797.31 万元，主要包括基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭补助的支出；日常公用经费 981.85 万元，主要包括办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、物业费、差旅费、维修（护）费、劳务费、委托业务费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出、办公设备购置。

## **五、其他重要事项的情况说明**

### **（一）机关运行经费支出情况。**

非行政参公单位。

### **（二）政府采购支出情况。**

2021 年政府采购支出总额 1324.65 万元，其中：政府采购货物支出 79.28 万元，政府采购工程支出 24.71 万元，政府采购服务支出 1220.66 万元。授予中小企业合同金额 1324.65 万元，占政府采购支出总额的 100%，其中：授予小微企业合同金额 1054.54 万元，占政府采购支出总额的 79.6%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100%；工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 100%；服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100%。

### **（三）国有资产占用情况。**

截至 2021 年 12 月 31 日，共有车辆 24 辆，其中：副省级以上领导干部用车 0 辆，主要领导干部用车 0 辆，机要通讯用车 0 辆，应急保障用车 0 辆，执法执勤用车 0 辆，特种专业技术用车 0 辆，离退休干部用车 0 辆，其他用车 24 辆，其他用车主要是一般公务用车；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

#### **（四）预算绩效管理工作开展情况。**

1. 整体绩效自评情况（附单位整体绩效自评表）。组织对沈阳市不动产登记中心 1 个单位开展整体绩效自评，涉及资金 11723.5 万元，自评平均分 89.78 分。

2. 项目绩效自评情况（附预算项目绩效自评表）。根据预算绩效管理要求，我单位组织对 2021 年度预算项目支出全面开展绩效自评，共涉及预算支出项目 0 个，涉及资金 0 万元。

3. 单位重点评价情况。我单位组织对“沈阳市不动产统一登记平台运维服务（2019 年下半年及 2020 年上半年）”“自助查询机及维护”等 2 个项目开展了部门重点评价，涉及资金 221.7 万元。重点评价平均分为 94.32 分，评级情况为优 2 个、良 0 个、中 0 个、差 0 个。其中，无项目委托第三方机构开展绩效评价。通过单位绩效评价发现主要存在以下问题：一是绩效评价专业人才缺乏，绩效工作力量薄弱，工作推动机制不全；二是增强预算编制的科学性、精准性，加快资金执行进度，做到转款专用，发

挥财政资金的使用效益。下一步将采取以下措施加以改进：一是完善项目支出绩效评价工作，规范自评程序和内容；二是增强预算编制的科学性、精准性，加快资金执行进度，做到转款专用，发挥财政资金的使用效益。

4. 其他。制定或者完善制度方面情况，从2018年9月至2021年底，累计制定了16条预算绩效管理相关制度，对以往的制度进行完善或者修订0条；建立本单位分行业、分领域预算绩效指标体系情况；绩效监控管理情况；其他预算绩效管理创新做法，对需政府采购或周期较长的项目采取滚动预算，确保财政资金效益最大化。

## 单位整体绩效自评表

(2021 年度)

部门(单位)名称		580004 沈阳市不动产登记中心-210100000						
部门年初预算收入金额(万元)		11723.5						
部门年初预算支出金额(万元)		11723.5						
年度主要任务	工作名称	对应项目	项目下达金额(万元)	项目执行金额(万元)	项目执行率	分值	得分	完成情况
	在每年不动产登记业务量激增的情况下增加人员做好沈阳全区域不动产登记服务工作。	劳务人员经费	1821.23	1821	100.00%	3	3	项目已完成
	为保障不动产统一登记平台正常运行优化营商环境及便民的要求。	沈阳市不动产统一登记平台运维服务(2019年下半年及2020年上半年)	150.00	146	97.60%	3	3	项目已完成
	确保不动产登记数据的准确性和唯一性保证不动产登记的公信力。	《不动产登记档案数字化整理》专项经费	252.00	74.8	29.67%	3	1	已采购,项目按计划进行!
	完成年度内市直机关工委年度绩效考核要求。	宣传费用	3.00	2.25	75.00%	3	2	项目已完

							成
根据档案管理的要求档案应存放在符合相关条件的档案馆才能保证档案的完整和安全。	库房租金	587.40	231	39.34%	3	1	已采购，项目按计划进行！
为沈城百姓不动产登记提升高质量的便民服务	便民服务费	45.00	36.7	81.51%	3	2	项目已完成
创建沈阳市最优秀的为百姓服务窗口和国家示范窗口而提供的优良服务环境。	物业费	655.64	653	99.64%	3	3	项目已完成
根据市政府和市局文件响应市营商办号召为百姓办事提供便利。	双休日便民办公服务专项	32.45	2.88	8.88%	3	0	项目已完成
创造良好的为群众服务环境将房产登记工作辐射到各个区域让群众少跑冤枉路	中心及各分中心房租物业费	400.00	398	99.61%	3	3	项目已完成
让纸制档案管理更加规范化便于档案的调用。	产籍档案整理专项	10.00	10	100.00%	3	3	项目已完成
节省查询人查询时间减少查询人申请材料便利查询人查档出证。	自助查询机及维护	71.70	71.7	100.00%	3	3	项目已完



									因 分 析	因 分 析	因 分 析	障 原 因 分 析	析
履职效能	重点工作履行情况	不动产重点工作履行情况		按计划完成重点工作		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	7	7				
	整体工作完成情况	不动产整体工作完成率	> =	95 %	95		1	7	7				
	基础管理	不动产基础管理		各部门正常推进工作进度。		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	7	7				
预算执	预算执	不动产	> =	90 %	90		1	5	5				

行	行效率	预算执行率															
管理效率	预算编制管理	不动产预算编制规范、全面		严格按照财政要求编制预算		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	1	1								
	预算监督管理	不动产各项工作管理		按计划做好各项不动产工作		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	1	1								
	预算收支管理	不动产预算收支管理		严格按照预算执行		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	1	1								
	财务	不动		严格		全部或基本达	1	1	1								



	管理	产内控制制度有效性		按照财务制度执行	成预期指标 100%-80% (含)									
	资产管理	不动产固定资产利用率	> =	90 %	90	1	1	1						
	业务管理	不动产政府采购管理违法违规行为发生次数	=	0 次数	0	1	1	1						
运行成	成本控	不动产		严格按	全部或基本达成预期	1	5	5						

本	制成效	预算支出与控制		照预算执行		指标 100%-80% (含)								
社会效应	社会效益	保障不动产行业良性发展		大力打造优质营商环境		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	10	10					
	社会公众满意度	办理不动产群众总体满意度	> =	85	%	85	1	10	10					
可持续性	体制机制改革	自然资源资产产权制度		归属清晰, 权责明确		全部或基本达成预期指标 100%-80% (含)	1	5	5					

			改 革												
总评价得分											89.78				

**预算项目(政策)绩效目标自评表**  
(2021年度)

项目(政策)名称																			
主管部门																			
实施单位																			
项目预算金额 (万元)						全年执行数								执行率					
年度 总体 目标	年初设定目标										全年实际完成情况								
绩效 指标	一级 指标	二级 指标	三级 指标	年度目标值			全年 完成 值	完成 程度	分值	得分	未完成原因分析						改进 措施		
				运算 符号	内容	度量 单位					经费 保障	制度 保障	人员 保障	硬件 条件 保障	其他	原因 说明			
	指标自评得分小计						预算执行率得分				减分项				绩效自评总得分				

### 第三部分 名词解释

1. **财政拨款收入**：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。

2. **上年结转和结余**：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

3. **基本支出**：指保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

4. **项目支出**：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

5. **“三公”经费**：指用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

6. **机关运行经费**：指为保障行政单位和参照公务员法管理的事业单位运行，使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

7. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：反映事业单位开支的离退休经费。

8. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

9. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

10. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源规划及管理（项）：反映用于国土资源规划、国土空间开发适宜性评价等方面的支出。

11. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业单位运行（项）：反映事业单位的基本支出，不包括行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）后勤服务中心、医务室等附属事业单位。

12. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：反映行政事业单位按里人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

**13. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项):**  
反映按房改政策规定的标准,行政事业单位向职工(含离退休人员)发放的租金补贴。

**14. 住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房补贴(项):**  
反映按房改政策规定,行政事业单位向符合条件职工(含离退休人员)、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。

**15. 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项):**反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出。

## 第四部分 沈阳市不动产登记中心 2021 年度决算表



## 收入支出决算总表

公开 01 表  
单位：万元

单位：沈阳市不动产登记中心

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	12,533.18	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	339.33	二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	39	574.14
	9		九、卫生健康支出	40	264.48
	10		十、节能环保支出	41	

	11		十一、城乡社区支出	42	339.33
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	12,490.01
	19		十九、住房保障支出	50	677.17
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	

	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
<b>本年收入合计</b>	27	12,872.51	<b>本年支出合计</b>	58	14,345.13
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29	1,472.63	年末结转和结余	60	
	30			61	
<b>总计</b>	31	14,345.13	<b>总计</b>	62	14,345.13

注：1、本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。2、本套报表金额单位转换万元时可能存在尾数误差。3、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。

## 收入决算表

公开 02 表

单位：万元

单位：沈阳市不动产登记中心

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		12,872.51	12,872.51					
208	社会保障和就业支出	574.14	574.14					
20805	行政事业单位养老支出	574.14	574.14					
2080502	事业单位离退休	50.21	50.21					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	485.73	485.73					
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	19.91	19.91					
2080508	对机关事业单位职业年金的补助	18.29	18.29					
210	卫生健康支出	264.48	264.48					
21011	行政事业单位医疗	264.48	264.48					

2101102	事业单位医疗	264.48	264.48					
212	城乡社区支出	339.33	339.33					
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	339.33	339.33					
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	339.33	339.33					
220	自然资源海洋气象等支出	11,017.39	11,017.39					
22001	自然资源事务	11,017.39	11,017.39					
2200104	自然资源规划及管理	4,021.79	4,021.79					
2200150	事业运行	6,995.60	6,995.60					
221	住房保障支出	677.17	677.17					
22102	住房改革支出	677.17	677.17					
2210201	住房公积金	606.82	606.82					
2210203	购房补贴	70.35	70.35					

注：1、本表反映单位本年度取得的各项收入情况。2、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。3、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。

## 支出决算表

公开 03 表

单位：沈阳市不动产登记中心

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		14,345.13	8,779.16	5,565.98			
208	社会保障和就业支出	574.14	574.14				
20805	行政事业单位养老支出	574.14	574.14				
2080502	事业单位离退休	50.21	50.21				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	485.73	485.73				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	19.91	19.91				
2080508	对机关事业单位职业年金的补助	18.29	18.29				
210	卫生健康支出	264.48	264.48				
21011	行政事业单位医疗	264.48	264.48				
2101102	事业单位医疗	264.48	264.48				

212	城乡社区支出	339.33		339.33			
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	339.33		339.33			
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	339.33		339.33			
220	自然资源海洋气象等支出	12,490.02	7,263.37	5,226.65			
22001	自然资源事务	12,490.02	7,263.37	5,226.65			
2200104	自然资源规划及管理	5,226.65		5,226.65			
2200150	事业运行	7,263.37	7,263.37				
221	住房保障支出	677.17	677.17				
22102	住房改革支出	677.17	677.17				
2210201	住房公积金	606.82	606.82				
2210203	购房补贴	70.35	70.35				

注：1、本表反映部门本年度各项支出情况。2、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。3、如本表为空，则我部门本年度无此类资金收支余。

## 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表  
单位：  
万元

单位：沈阳市不动产登记中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	12,533.18	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2	339.33	二、外交支出	34				
三、国有资本经营财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				



	8	八、社会保障和就业支出	40	574.14	574.14		
	9	九、卫生健康支出	41	264.48	264.48		
	10	十、节能环保支出	42				
	11	十一、城乡社区支出	43	339.33		339.33	
	12	十二、农林水支出	44				
	13	十三、交通运输支出	45				
	14	十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15	十五、商业服务业等支出	47				
	16	十六、金融支出	48				
	17	十七、援助其他地区支出	49				
	18	十八、自然资源海洋气象等支出	50	12,490.01	12,490.01		
	19	十九、住房保障支出	51	677.17	677.17		
	20	二十、粮油物资储备支出	52				
	21	二十一、国有资本经营预算支出	53				

	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	12,872.51	本年支出合计	59	14,345.13	14,005.80	339.33	
年初财政拨款结转和结余	28	1,472.63	年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29	1,472.63		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	14,345.13	总计	64	14,345.13	14,005.80	339.33	

- 注：1、本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。
- 2、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。
- 3、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：沈阳市不动产登记中心

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		14,005.80	8,779.16	5,226.65
208	社会保障和就业支出	574.14	574.14	
20805	行政事业单位养老支出	574.14	574.14	
2080502	事业单位离退休	50.21	50.21	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	485.73	485.73	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	19.91	19.91	
2080508	对机关事业单位职业年金的补助	18.29	18.29	
210	卫生健康支出	264.48	264.48	
21011	行政事业单位医疗	264.48	264.48	
2101102	事业单位医疗	264.48	264.48	
220	自然资源海洋气象等支出	12,490.02	7,263.37	5,226.65
22001	自然资源事务	12,490.02	7,263.37	5,226.65

2200104	自然资源规划及管理	5,226.65		5,226.65
2200150	事业运行	7,263.37	7,263.37	
221	住房保障支出	677.17	677.17	
22102	住房改革支出	677.17	677.17	
2210201	住房公积金	606.82	606.82	
2210203	购房补贴	70.35	70.35	

注：1、本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

2、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

3、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

单位：沈阳市不动产登记中心

单位：万元

人员经费			公用经费					
科目 编码	科目名称	决算数	科目 编码	科目名称	决算数	科目 编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	4,875.98	302	商品和服务支出	981.20	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	1,831.39	30201	办公费	46.73	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	1,136.90	30202	印刷费	3.27	30702	国外债务付息	
30103	奖金	157.07	30203	咨询费		310	资本性支出	0.65
30106	伙食补助费		30204	手续费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资		30205	水费	15.06	31002	办公设备购置	0.65
30108	机关事业单位基本养 老保险缴费	505.65	30206	电费	68.20	31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	246.64	30207	邮电费	41.79	31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴 费	271.19	30208	取暖费		31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费	231.61	31007	信息网络及软件购置 更新	

30112	其他社会保障缴费	120.31	30211	差旅费	11.11	31008	物资储备	
30113	住房公积金	606.82	30212	因公出国（境）费用		31009	土地补偿	
30114	医疗费		30213	维修（护）费	26.90	31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	2,921.33	30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	50.21	30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金	7.75	30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助	1.14	30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费	207.92	312	对企业补助	
30307	医疗费补助	62.90	30227	委托业务费	4.25	31201	资本金注入	
30308	助学金		30228	工会经费		31203	政府投资基金股权投资	
30309	奖励金	2.40	30229	福利费	12.74	31204	费用补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	17.74	31205	利息补贴	

30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		31299	其他对企业补助	
30399	其他对个人和家庭的补助	2,796.94	30240	税金及附加费用		399	其他支出	
			30299	其他商品和服务支出	293.89	39906	赠与	
						39907	国家赔偿费用支出	
						39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
						39999	其他支出	
人员经费合计		7,797.31	公用经费合计					981.85

注：1、本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

2、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

3、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位：沈阳市不动产登记中心

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计			339.33	339.33		339.33	
212	城乡社区支出		339.33	339.33		339.33	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出		339.33	339.33		339.33	
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出		339.33	339.33		339.33	

注：1、本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

2、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

3、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。



## 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 08 表

单位：万元

单位名称：沈阳市不动产登记中心

项 目	预算数	决算数
合 计	80.11	17.74
1、因公出国（境）费		
2、公务接待费	5.11	
3、公务用车购置及运行费	75.00	17.74
其中：（1）公务用车运行维护费	75.00	17.74
（2）公务用车购置费		

注：1、本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。

2、其中：预算数为年初预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

3、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

4、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。

## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表

单位：万元

单位：沈阳市不动产登记中心

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计				

注：1、本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

2、本表金额转换成万元时，因四舍五入可能存在尾差。

3、如本表为空，则我单位本年度无此类资金收支余。