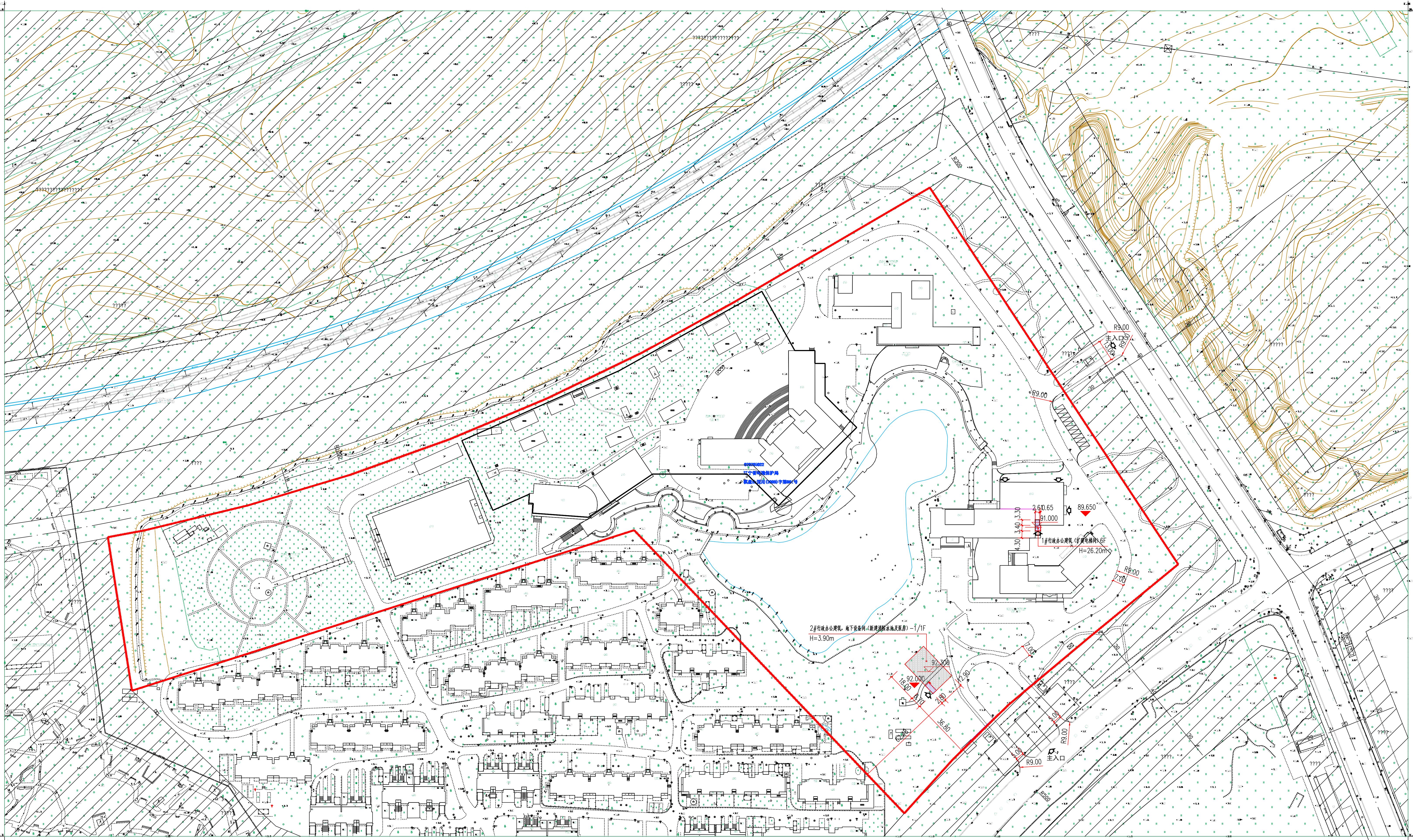
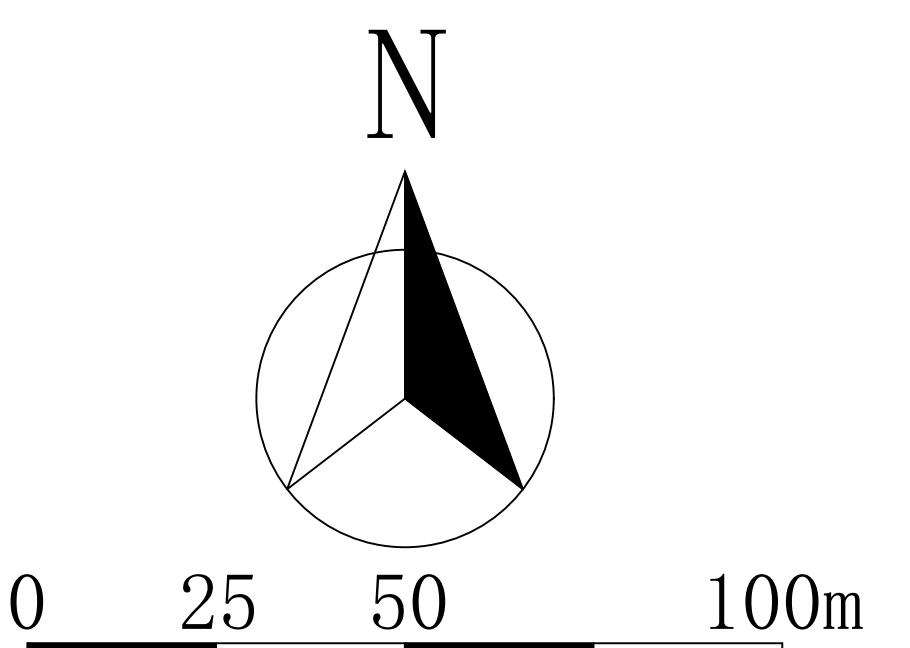


# 沈阳市建设工程规划方案公示板

## 规划设计方案总平面图



## 公示信息

辽宁省生态环境厅位于沈阳市浑南区满堂街道的  
东北区域危险废物环境风险防控技术中心建设项目（一期）  
规划许可批前公示

辽宁省生态环境厅位于沈阳市浑南区满堂街道的东北区域危险废物环境风险防控技术中心建设项目（一期），规划用地性质为行政办公、科研设计用地，面积为100001平方米。建设单位现已委托设计单位按照行业相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1. 公示及收集意见日期：2025年7月4日—2025年7月14日（7个工作日）

2. 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：非职能部门，沈阳市自然资源局棋盘山分局审批科，176420559007；

②信函请寄至：沈阳市浑南区森林路88号（以邮戳日期为准，请注明“规划公示”字样），邮编：110163；

③电子邮件：qpsjjspk-zxx@shenyang.gov.cn；

3. 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息，如信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4. 依照《中华人民共和国行政许可法》第四十七条的规定，申请人、利害关系人可在收到本告知书之日起五个工作日内向本局提出听证申请，逾期未提出的，视为放弃听证权利。现将有关事项公告如下：

①确定利害关系人范围

利害关系人应为与公示项目具有相邻关系，且切身利益受到该项目公示内容直接影响的公民、法人或其他组织。

②申请召开听证会代表条件

与本项听证内容有利害关系的年龄18周岁、具备完全民事行为能力，且与该项目公示内容有利害关系的公民、法人或者其他组织。

③申请方式

申请人、利害关系人持本人身份证件（法人、其他组织的持单位介绍信）、房产证及其他能证明与该项目公示内容有利害关系的材料（原件及复印件）；单位申请另需提供营业执照及法定代表人的授权委托书等。

④听证会代表确定方式

利害关系人提出听证申请的人数不超过5人的，可以全部参加听证；申请人人数超过5人的，由全部听证申请人共同推选出5名听证代表，并需填写由全部听证申请人签名的推选书。不能推选出听证代表，则由沈阳市自然资源局棋盘山分局指定5名听证代表（或采取抽签的方式产生5名听证代表）。

沈阳市自然资源局棋盘山分局  
2025年7月4日

## 主要经济技术指标

表1		填表日期：2025年7月4日	
建设单位	名称（公参）	中国建筑东北设计研究院有限公司	
	项目地址	名称（公参）	设计单位
	沈阳市浑南区满堂街道	刘珍儒	资质等级（建筑、规划）
		联系电话：18540056327	设计资质证号：A121002554
	建设用地面积（m²）	100001	行规办及生活服务设施用地面积（m²）
	总建筑面积（m²）	508.17	配比：--
	地上（m²）	120.38	建筑密度（%）：0.03
	地下（m²）	387.79	绿地率（%）：--
	计容建筑面积（m²）	120.38	容积率：0.0012
	地上（m²）	120.38	停车位（个）：10
	地下（m²）	0	充电桩车位（个）：0
			栋数：2
	地上建	新建消防水池及泵房（m²）：18.76	物业、社区公用房的位置
	筑面积（m²）	120.38	
	环境科技咨询及污水处	理研发中心扩建电梯间（m²）：101.62	
	地下建	新建消防水池及泵房（m²）：387.79	无
	筑面积（m²）	387.79	
	建筑物类型	行政办公、商务与企业办公楼、生产研发、物流办公	其它
	车位数	10	合计

## 鸟瞰图

