

沈阳市农村房地一体不动产调查核实公示表

| 序号 | 不动产单元号 | 地址 | 权利人 | 宗地认定面积 | 房屋认定面积 | 权利类型 | 权利性质 | 用途 | 使用期限 | 竣工日期 | 房屋结构 | 权利其他状况 |
|----|------------------------------|-----------------|-----|--------|--------|--------------|----------|----------|------|------|------|-------------------------------------------------------|
| 1 | 210122001009JC00094F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区108号 | 董怀营 | 300 | 76.74 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1996 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:76.74平方米 该宗地原土地证面积为476.5平方米。 |
| 2 | 210122001009JC00097F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区105号 | 白秀范 | 300 | 93.22 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1989 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:93.22平方米 该宗地原土地证面积为362.0平方米。 |
| 3 | 210122001009JC00059F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区59号 | 李福东 | 300 | 83.77 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1987 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:83.77平方米 该宗地原土地证面积为409.5平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------------|-----------------|-----|-----|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|--------------------------------------------------------|
| 4 | 210122001009JC00078F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区97号 | 王成山 | 300 | 105 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1999 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:111.06平方米 该宗地原土地证面积为350.0平方米。 |
| 5 | 210122001009JC00082F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区93号 | 张利光 | 300 | 87.11 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1991 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:87.11平方米 该宗地原土地证面积为531平方米。 |
| 6 | 210122001009JC00083F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区92号 | 薛满林 | 300 | 90.86 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1999 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:90.86平方米 该宗地原土地证面积为520.0平方米。 |
| 7 | 210122001009JC00095F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区107号 | 徐立新 | 300 | 80.98 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1988 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:80.98平方米 该宗地原土地证面积为640.8平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-----|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|-------------------------------------------------------|
| 8 | 210122001009JC00117F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区119号 | 孟素荣 | 300 | 74.1 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1982 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:74.1平方米 该宗地原土地证面积为345.0平方米。 |
| 9 | 210122001009JC00121F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区114号 | 赵素芳 | 300 | 86.94 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | / | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:86.94平方米 该宗地原土地证面积为331.6平方米。 |
| 10 | 210122001009JC00124F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区168号 | 孟庆兰 | 300 | 64.22 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1986 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:64.22平方米 该宗地原土地证面积为551.0平方米。 |
| 11 | 210122001009JC00129F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区163号 | 孟宪宝 | 300 | 99.11 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1991 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:99.11平方米 该宗地原土地证面积为455.8平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-----|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|-------------------------------------------------------|
| 12 | 210122001009JC00130F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区162号 | 孟庆仁 | 300 | 65.68 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1972 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:65.68平方米 该宗地原土地证面积为402.6平方米。 |
| 13 | 210122001009JC00131F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区161号 | 王桂菊 | 300 | 72.44 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1976 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:72.44平方米 该宗地原土地证面积为422.5平方米。 |
| 14 | 210122001009JC00142F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区140号 | 殷福龙 | 190 | 64.86 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1979 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:64.86平方米 该宗地原土地证面积为190.0平方米。 |
| 15 | 210122001009JC00153F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区186号 | 陈立尧 | 300 | 74.01 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1984 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:74.01平方米 该宗地原土地证面积为411.2平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|--------------------------------------------------------|
| 16 | 210122001009JC00196F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区225号 | 马振保 | 300 | 74.94 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1998 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:74.94平方米 该宗地原土地证面积为428.8平方米。 |
| 17 | 210122001009JC00198F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区223号 | 单莲芳 | 194.7 | 105 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1997 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:105.35平方米 该宗地原土地证面积为194.7平方米。 |
| 18 | 210122001009JC00202F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区214号 | 李杰 | 232 | 72.03 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1996 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:72.03平方米 该宗地原土地证面积为232.0平方米。 |
| 19 | 210122001009JC00203F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区217号 | 史宝忠 | 300 | 86.38 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1994 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:86.38平方米 该宗地原土地证面积为466.9平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-----|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|--------------------------------------------------------|
| 20 | 210122001009JC00214F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区239号 | 史凤珍 | 300 | 85.38 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1990 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:85.38平方米 该宗地原土地证面积为1126.4平方米。 |
| 21 | 210122001009JC00216F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区237号 | 陈焕伟 | 300 | 70.42 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1988 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:70.42平方米 该宗地原土地证面积为414.2平方米。 |
| 22 | 210122001009JC00217F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区245号 | 张亮 | 300 | 79.59 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1971 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:79.59平方米 该宗地原土地证面积为1065.0平方米。 |
| 23 | 210122001009JC00219F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区243号 | 张素艳 | 192 | 67.2 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1984 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:87.82平方米 该宗地原土地证面积为192.0平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|-------------------------------------------------------|
| 24 | 210122001009JC00230F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区253号 | 邓忠华 | 289.6 | 77.53 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1992 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:77.53平方米 该宗地原土地证面积为289.6平方米。 |
| 25 | 210122001009JC00232F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区255号 | 宁广芹 | 300 | 92.38 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1988 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:92.38平方米 该宗地原土地证面积为435.4平方米。 |
| 26 | 210122001009JC00244F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区275号 | 陈焕仁 | 300 | 72.23 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1982 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:72.23平方米 该宗地原土地证面积为689.1平方米。 |
| 27 | 210122001009JC00249F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区270号 | 崔军 | 300 | 76.28 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1998 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:76.28平方米 该宗地原土地证面积为438.6平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|--------------------------------------------------------|
| 28 | 210122001009JC00250F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区269号 | 杨树洪 | 300 | 56.66 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1999 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:56.66平方米 该宗地原土地证面积为438.7平方米。 |
| 29 | 210122001009JC00251F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区267号 | 陈振新 | 265.7 | 53.95 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | / | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:53.95平方米 该宗地原土地证面积为265.7平方米。 |
| 30 | 210122001009JC00254F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区264号 | 赵洪贵 | 300 | 105 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1987 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:105.71平方米 该宗地原土地证面积为518.1平方米。 |
| 31 | 210122001009JC00255F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区263号 | 张辉 | 300 | 76.88 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1982 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:76.88平方米 该宗地原土地证面积为404平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|--------------------------------------------------------|
| 32 | 210122001009JC00259F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区306号 | 王海莹 | 291.6 | 71.85 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1970 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:71.85平方米 该宗地原土地证面积为291.6平方米。 |
| 33 | 210122001009JC00262F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区303号 | 麻长得 | 212.1 | 55.94 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1998 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:55.94平方米 该宗地原土地证面积为212.1平方米。 |
| 34 | 210122001009JC00310F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区314号 | 陈振福 | 300 | 105 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1985 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:109.57平方米 该宗地原土地证面积为463.6平方米。 |
| 35 | 210122001009JC00312F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区316号 | 刘阳 | 300 | 86.14 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1987 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:86.14平方米 该宗地原土地证面积为437.7平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|-------------------------------------------------------|
| 36 | 210122001009JC00376F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区130号 | 陈晓尧 | 215.6 | 46.05 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1980 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:46.05平方米 该宗地原土地证面积为215.6平方米。 |
| 37 | 210122001009JC00383F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区220号 | 刘玉珍 | 300 | 72.73 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1959 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:72.73平方米 该宗地原土地证面积为645.3平方米。 |
| 38 | 210122001009JC00389F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区292号 | 陈忠玲 | 235.2 | 30.61 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1977 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:30.61平方米 该宗地原土地证面积为235.2平方米。 |
| 39 | 210122001009JC00391F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区351号 | 刘宪军 | 227.7 | 79.69 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1988 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:95.06平方米 该宗地原土地证面积为227.7平方米。 |

| | | | | | | | | | | | | |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|-------|--------------|----------|----------|----|------|------|-------------------------------------------------------|
| 40 | 210122001009JC00413F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区227号 | 张福才 | 221 | 60.58 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1974 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:60.58平方米 该宗地原土地证面积为221.0平方米。 |
| 41 | 210122001012JC00001F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区409号 | 王丽娟 | 294.5 | 85.45 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1968 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:85.45平方米 该宗地原土地证面积为294.5平方米。 |
| 42 | 210122001012JC00003F00010001 | 辽中区蒲西街道建设社区410号 | 许占仁 | 179.8 | 61.75 | 宅基地使用权/房屋所有权 | 批准拨用/自建房 | 农村宅基地/住宅 | 长期 | 1991 | 砖木结构 | 房屋F0001情况:总层数:1层;建筑面积:74.84平方米 该宗地原土地证面积为179.8平方米。 |

以上信息经村民代表大会核实情况属实，村委会、自然资源局网站进行同步公示。

村民代表大会研究决定按照上述公示内容申请换发不动产权证书，请蒲西街道（街道）人民政府（办事处）批准。

建设社区村委会（集体经济组织）签章：

时间：