

# 征 地 告 知 书

沈辽征地告知（2018-31）号

辽中区蒲西街道城南社区及有关农户：

因建设需要，依照法律规定，拟征收你村范围内集体土地2.4716公顷。现将有关情况告知如下：

一、拟征土地用途为普通住宅用地

二、拟征土地位置

东至：学府华城小区 南至：居民区 西至：居民区

北至：北四路

三、拟定补偿标准

（一）根据《辽宁省国土资源厅关于实施征地区片综合地价的公告》（辽国土资发【2015】339号）、《沈阳市人民政府关于实施沈阳市征地区片综合地价的公告》（沈政发【2015】65号），此次征地补偿费拟按下列标准执行：

地 类		土地补偿费（万元/亩）	
农 用 地	耕 地	水田	
		旱地	
		水浇地	
	园 地		

	坑塘水面		
	农村道路		
	其他农用地		
	建设用地	4.5	补偿标准为4.5万元/亩（该地块征地区片综合地价标准为4.5万元/亩）
未 利 用 地	其他草地		

（二）青苗补偿费按一茬青苗补偿，地上附着物按实发生额依法补偿。

#### 四、拟定安置途径

根据辽中政发[2007]16号文件规定，拟被征土地所涉及的农业人口安置途径为货币安置、社会保障安置。

五、被征地的农村集体经济组织和农户对拟征土地的补偿标准和安置途径有申请听证的权利，按照《国土资源听证规定》的规定，需要听证的，应在5个工作日内提出听证书面申请，逾期视为放弃听证。

六、本告知书下发后，在拟征土地上抢栽、抢种的青苗，抢建或突击装修的地上附着物，征地实施时一律不予补偿。

七、本告知书下发后，国土资源部门将组织对拟征土地


的权属、地类、面积等进行调查，请被征地的农村集体经济组织、农户予以配合，并在《征地调查结果确认表》上签字或盖章予以确认。《征地调查结果确认表》作为制定征地补偿安置方案的依据，不作为被征地的集体经济组织、农户或地上附着物产权人是否同意征地的凭证。

沈阳市规划和国土资源局辽中分局

2018年8月7日



## 征地告知书送达证明

受送达人	辽中区蒲西街道城南社区土地使用权人、地上物所有人及土地他项权利人及土地他项权利人			
告知事项	辽中区 2018 年度第 31 批次建设用地征地补偿标准听证事宜			
送达地点	辽中区蒲西街道城南社区居民委员会			
送达文件	送达人	送达日期	受送达人 签名或盖 章	送达 方式
沈阳市规划和国土资源局辽中分局征地征地告知书 2018 年【31】号	李贵 孙文	2018年8月7日		直接送达
土地使用权人、地上物所有人及土地他项权利人签字或盖章				
姓名	签字日期	姓名	签字日期	
郭德付	2018.8.7	冯建军	2018.8.7	
于弘	2018.8.7	葛桂芳	2018.8.7	
刘刚	2018.8.7	唐子宏	2018.8.7	
孙亚娟	2018.8.7	张广文	2018.8.7	
董士宝	2018.8.7	韩立新	2018.8.7	
何达君	2018.8.7	王信	2018.8.7	
于均龙	2018.8.7	韩占勇	2018.8.7	
备注				



### 征地告知书送达证明

土地使用权人、地上物所有人及土地他项权利人签字或盖章			
姓名	签字日期	姓名	签字日期
邱雪松	2018.8.7	曹刚	2018.8.7
张宁	2018.8.7	曹凤娟	2018.8.7
刘艳菊	2018.8.7	李丽娟	2018.8.7
付伟	2018.8.7	孙小强	2018.8.7
李娟	2018.8.7	马吉祥	2018.8.7
胡宝宇	2018.8.7	孙越	2018.8.7
周旭文	2018.8.7	于凤兰	2018.8.7
巴洪奎	2018.8.7	陆香艳	2018.8.7
刘英兰	2018.8.7	许云春	2018.8.7
李占华	2018.8.7	韩军	2018.8.7
曹轩4	2018.8.7	王永夫	2018.8.7
蔡瑞和	2018.8.7	赵其良	2018.8.7
张大海	2018.8.7	赵其良	2018.8.7
庄振文	2018.8.7	刘志华	2018.8.7
张文文	2018.8.7	金宝军	2018.8.7
李荣山	2018.8.7	付贵峰	2018.8.7
备注			



### 征地告知书送达证明

土地使用权人、地上物所有人及土地他项权利人签字或盖章

姓名	签字日期	姓名	签字日期
吴安伟	2018.8.7	常立勇	2018.8.7
郑伟	2018.8.7	马华山	2018.8.7
王和平	2018.8.7	王大山	2018.8.7
薛继岭	2018.8.7	江亚娟	2018.8.7
薛继峰	2018.8.7	吴铁通	2018.8.7
王思于	2018.8.7	梁贺山	2018.8.7
关建	2018.8.7	马海华	2018.8.7
贾振学	2018.8.7	石玉成	2018.8.7
张天忠	2018.8.7	边义	2018.8.7
戴德峰	2018.8.7	曹春贤	2018.8.7
陈玉山	2018.8.7	王绍洲	2018.8.7
王晨	2018.8.7	张学艳	2018.8.7
张守强	2018.8.7	杨丽静	2018.8.7
廖洪军	2018.8.7	蔡文录	2018.8.7
顾占军	2018.8.7	李双福	2018.8.7
王岩	2018.8.7	赵永梅	2018.8.7
备注			



## 征地告知书送达证明

土地使用权人、地上物所有人及土地他项权利人签字或盖章

姓名	签字日期	姓名	签字日期
张丽萍	2018.8.7	张亚娟	2018.8.7
辛立军	2018.8.7	王家西	2018.8.7
韩红敏	2018.8.7	赵天立	2018.8.7
孙玉杰	2018.8.7	张完菊	2018.8.7
高洪洋	2018.8.7	王艳萍	2018.8.7
孙桂和	2018.8.7	原松林	2018.8.7
李德坤	2018.8.7	马日	2018.8.7
李中考	2018.8.7	郝凤	2018.8.7
周春来	2018.8.7	张红霞	2018.8.7
富洪新	2018.8.7	尚乐	2018.8.7
耿福常	2018.8.7	董艳辉	2018.8.7
梁欣怡	2018.8.7	刘桂霞	2018.8.7
韩素贤	2018.8.7	赵长江	2018.8.7
曹宝山	2018.8.7	田海英	2018.8.7
苗新宇	2018.8.7	周宝明	2018.8.7
宋洪福	2018.8.7	闫萍	2018.8.7
备注			



### 征地告知书送达证明

土地使用权人、地上物所有人及土地他项权利人签字或盖章

姓名	签字日期	姓名	签字日期
赵永海	2018.8.7		
任殿文	2018.8.7		
于洪伟	2018.8.7		
于洪强	2018.8.7		
耿真丽	2018.8.7		
智丽君	2018.8.7		
张瑞	2018.8.7		
刘整福	2018.8.7		
宋金福	2018.8.7		
吴艳妮	2018.8.7		
甘洪友	2018.8.7		
陶洪波	2018.8.7		
宋廷路	2018.8.7		
黄金忠	2018.8.7		
孙向军	2018.8.7		
陈凤	2018.8.7		
备注			