

听证告知书

新民市国土资听证告知[2017]24-1 号

新柳街道民屯村及被征地土地使用权人、地上物所有权人、他项权利人：

我局依法拟定的新民市 2017 实施县级土地利用总体规划第 24 批次用地的《征收土地方案》中，征收你村集体所有的土地面积 2.0679 公顷，其中农用地 2.0679 公顷（耕地 2.0243 公顷）。征地补偿标准按《关于实施征地区片综合地价的通知》（辽国土资发[2015]339 号）和《沈阳市人民政府关于公布实施沈阳市征地区片综合地价的通知》（沈政发[2015]65 号）文件执行。本次征地共涉及一个征地区片，新柳街道民屯村为 II 类区片，区片价格为 52.5 万元/公顷。

根据《国土资源部听证规定》第十九条规定，你们对《征收土地方案》中的补偿标准有要求举行听证的权利。有要求举行听证的，请在接到本告知后 5 个工作日内向我局（分局）提出听证申请，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知



新民市规划和国土资源局

2017 年 11 月 9 日

由于跨年该批次改为 2018 年 8 批次. 地类, 权属, 面积不符

听证告知书

新民市国土资听证告知[2017]24-2 号

新柳街道长青农工商公司及被征地土地使用权人、地上物所有权人、他项权利人：

我局依法拟定的新民市 2017 实施县级土地利用总体规划第 24 批次用地的《征收土地方案》中，征收你村集体所有的土地面积 0.4988 公顷，其中农用地 0.4988 公顷（耕地 0.4988 公顷）。征地补偿标准按《关于实施征地区片综合地价的通知》（辽国土资发[2015]339 号）和《沈阳市人民政府关于公布实施沈阳市征地区片综合地价的通知》（沈政发[2015]65 号）文件执行。本次征地共涉及一个征地区片，新柳街道长青农工商公司为 II 类区片，区片价格为 52.5 万元/公顷。

根据《国土资源部听证规定》第十九条规定，你们对《征收土地方案》中的补偿标准有要求举行听证的权利。有要求举行听证的，请在接到本告知后 5 个工作日内向我局（分局）提出听证申请，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知



新民市规划和国土资源局

2017 年 11 月 9 日

由于跨年该批次改为 2018 年 8 批次，地类归属不变。