

# 沈阳市建设工程规划许可批前公示板

## 公示信息

新民市殡仪馆位于梁山镇顾屯村的殡仪馆  
搬迁改造工程项目规划许可批前公示

新民市殡仪馆搬迁改造工程项目，规划用地性质为公共设施用地，面积为54000平方米，建设单位按照相关要求完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2018年10月22日—2018年11月2日（10个工作日）

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

1) 咨询电话：

审批部门：新民市规划和国土资源局规划科，024-27600158

建设单位：新民市殡仪馆，024-87534226

设计单位：智诚建科工程设计有限公司，13940242246

2) 信函邮寄：新民市南郊路5号，新民市规划和国土资源局。

3) 电子邮箱：xmsczghbgs@163.com。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；

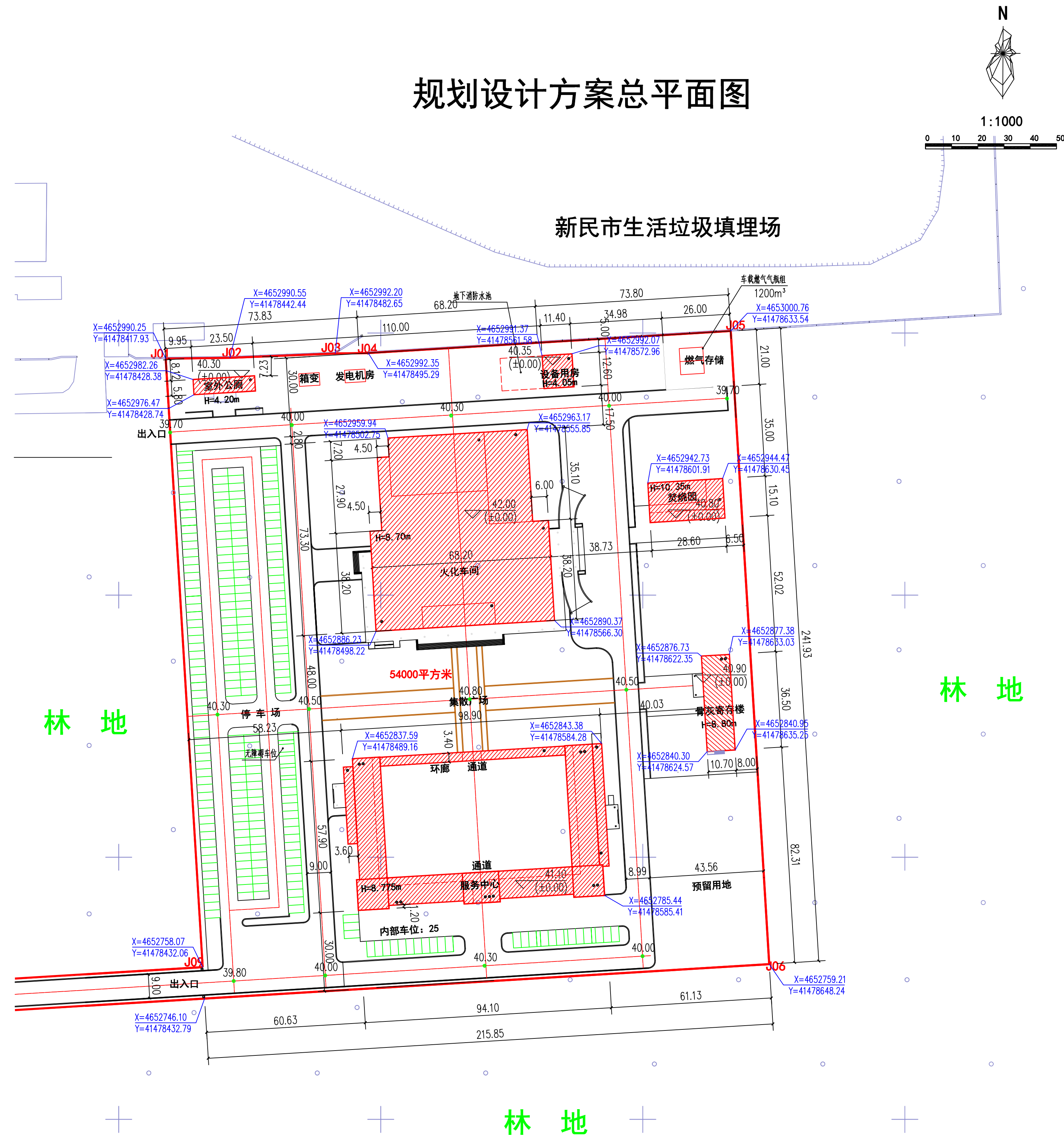
如因信息不完整或不真实导致无法核对情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害人依法享有听证权。

新民市规划和国土资源局

2018年10月22日

## 规划设计方案总平面图



## 主要经济技术指标表

表1		新民市殡仪馆		填表日期： 年 月 日			
建设单位	名称(公章)	新民市殡仪馆		设计单位	智诚建科工程设计有限公司		
	项目地址	新民市梁山镇顾屯村		联系人	于江		
开发资质证号	开发资质证号	联系人	13998128268	设计资质证号	A121007600		
	开发资质证号	联系电话	13998128268	设计资质证号	13940242246		
建设用地面积 (m²)	54000		非生产占地面积 (m²)	非生产占地面积 (%)			
总建筑面积 (m²)	地上 (m²)	10790.94	基底面积 (m²)	9009.24	建筑密度 (%)	16.7	
	地下 (m²)	136.40	绿地面积 (m²)	21400	绿地率 (%)	39.6	
计容建筑面积 (m²)	地上 (m²)	12023.49	容积率	0.22	停车位 (个)	地上 (个)	234
	地下 (m²)		栋数	6		地下 (个)	
总建筑面积 (m²)	建筑面积合计 (m²)	物业、社区公用房的位置					
配建停车位 (个)							

## 鸟瞰图

