

征(拨、占)用土地协议书

被征(拨、占)地单位：造化街道旺牛村



征(拨、占)地承包单位：

2017年 6月 12日

沈阳市规划和国土资源局

说 明

1. 根据《中华人民共和国土地管理法》、《辽宁省实施〈中华人民共和国土地管理法〉暂行办法》及有关规定议定次协议。
2. 此协议生效后，被征（拨、占）地单位应及时提供土地，征（拨、占）地承包单位应及时将征（拨、占）地费用支付给被征（拨、占）地单位或代管单位。
3. 此协议附在征（拨、占）地审批卷中，用地申请经批准后生效。
4. 土地面积计量单位为公顷，小数点后保留 4 位。

征（拨、占）地单位		于洪区人民政府				
征（拨、占）地承包单位						
被征（拨、占）地单位		造化街道旺牛村				
被征（拨、占）地单位基本情况	征（拨、占）地前	农业人口 人，其中劳动力 人 耕地面积 公顷，人均耕地 公顷， 劳均耕地 公顷				
	征地后	耕地面积公顷 公顷，人均耕地 公顷				
征（拨、占）地面积（公顷）	合计	土 地 类 别				
		水浇地	沟渠	坑塘水面	其他草地	
	7.3728	4.6944	0.5096	0.0384	2.1304	
农转非	人	动迁房屋			m ²	
安 置 多 余 劳 动 力	人	其 中	村自行安置			人
			城镇集体所有制单位安置			人
			全民所有制单位安置			人
			自谋职业安置			人

征(拨、占)地总费用(万元)		635.9040		
其中	征地补偿费(万元)	635.9040		
	青苗补偿费(万元)		地上附着物补偿费(万元)	
片区		VI	区片价补偿标准(万元/公顷)	85.5

费用计算(填写不下,可另附页):

实际补偿标准(万元/公顷):

$$5.75 \text{ 万元/亩} \times 15 = 86.25 \text{ 万元/公顷}$$

征地补偿费: 征(拨、占)地公顷数 \times 实际补偿标准

$$86.25 \text{ 万元/公顷} \times 7.3728 \text{ 公顷} = 635.9040 \text{ 万元}$$

青苗补偿费:

地上附着物补偿费用明细表

项目 所有者	种类	单位	数量	单价	赔偿金额 (万元)	所有者 盖章
	小计					

被征(拨、占)用土地单位意见:



2017年 6 月 12 日 (公章)

用地单位意见:

年 月 日 (公章)

被征(拨、占)用土地单位上级主管机关
(村、乡、镇)意见:



年 月 日 (公章)

用地单位上级主管机关意见:

年 月 日 (公章)

征（拨、占）地承包单位意见：

备 注

