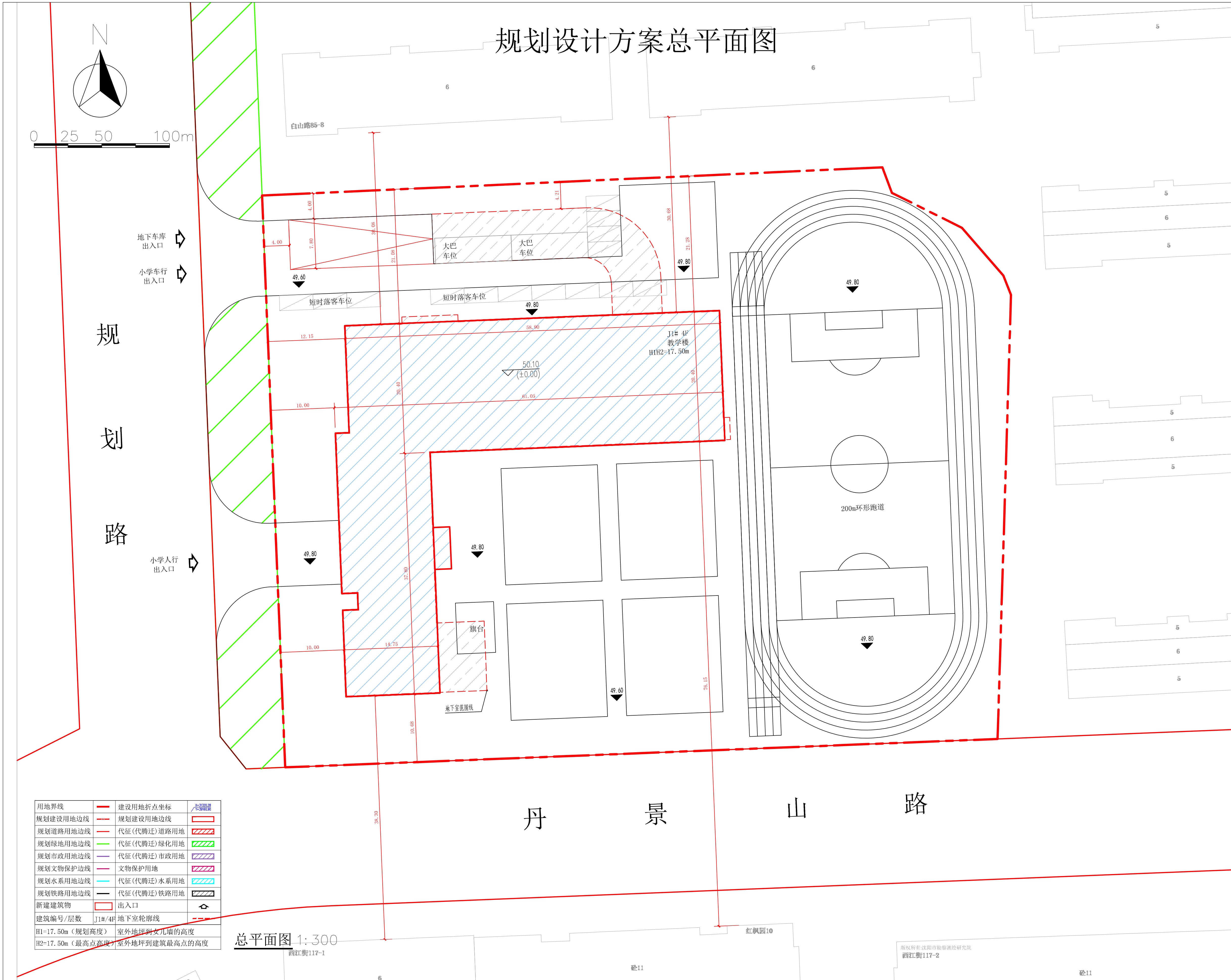


沈阳市建设工程规划许可批前公示板

规划设计方案总平面图



公示信息

沈阳加州阳光花园房屋开发有限公司位于于洪区丹景山路的小学项目规划许可批前公示

沈阳加州阳光花园房屋开发有限公司开发的于洪区丹景山路的小学项目，规划用地性质为小学用地，面积为10600.00平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案并拟下发《建设工程规划许可证》，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2019年11月22日—2019年12月2日（7个工作日）

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局于洪分局，024-25133425；

建设单位：沈阳加州阳光花园房屋开发有限公司，024-83975800；

设计单位：沈阳市华域建筑设计有限公司，024-23939755；

②信函请邮寄至：沈阳市于洪区黄海路16号。

③电子邮箱：yhgtj_jsk@163.com。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局于洪分局
2019年11月22日

主要经济技术指标

建设项目经济技术指标统计表									
表1					填表日期：2019年11月15日				
建设单位	名称	沈阳加州阳光花园房屋开发有限公司	联系人	卜繁宁	设计单位	名称	沈阳市华域建筑设计有限公司	联系人	赫翀
开发资质证号	项目地址	于洪区丹景山路	联系电话	15142046622	资质等级(建筑、规划)	资质证书号	资质证书号	资质证书号	资质证书号
912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753	912101147157607753
建设用地面积(m²)	10600.00	10600.00	10600.00	10600.00	商业面积(m²)	0	商业面积(m²)	0	商业面积(m²)
总建筑面积(m²)	9029.05	9029.05	9029.05	9029.05	地上(m²)	6809.51	地上(m²)	6809.51	地上(m²)
计容建筑面积(m²)	6809.51	6809.51	6809.51	6809.51	地下(m²)	2219.54	地下(m²)	2219.54	地下(m²)
地上建筑面积(m²)	6809.51	6809.51	6809.51	6809.51	容积率	0.64	容积率	0.64	容积率
总建筑面积(m²)	9029.05	9029.05	9029.05	9029.05	地上(个)	39	地上(个)	39	地上(个)
计容建筑面积(m²)	6809.51	6809.51	6809.51	6809.51	地下(个)	21	地下(个)	21	地下(个)
地上建筑面积(m²)	6809.51	6809.51	6809.51	6809.51	总建筑面积(m²)	9029.05	总建筑面积(m²)	9029.05	总建筑面积(m²)
地下建筑面积(m²)	2219.54	2219.54	2219.54	2219.54	地上建筑面积(m²)	6809.51	地上建筑面积(m²)	6809.51	地上建筑面积(m²)
设备夹层(m²)	394.48	394.48	394.48	394.48	地下建筑面积(m²)	2219.54	地下建筑面积(m²)	2219.54	地下建筑面积(m²)
配建停车位(个)	39	39	39	39	设备夹层(m²)	394.48	设备夹层(m²)	394.48	设备夹层(m²)

鸟瞰图

