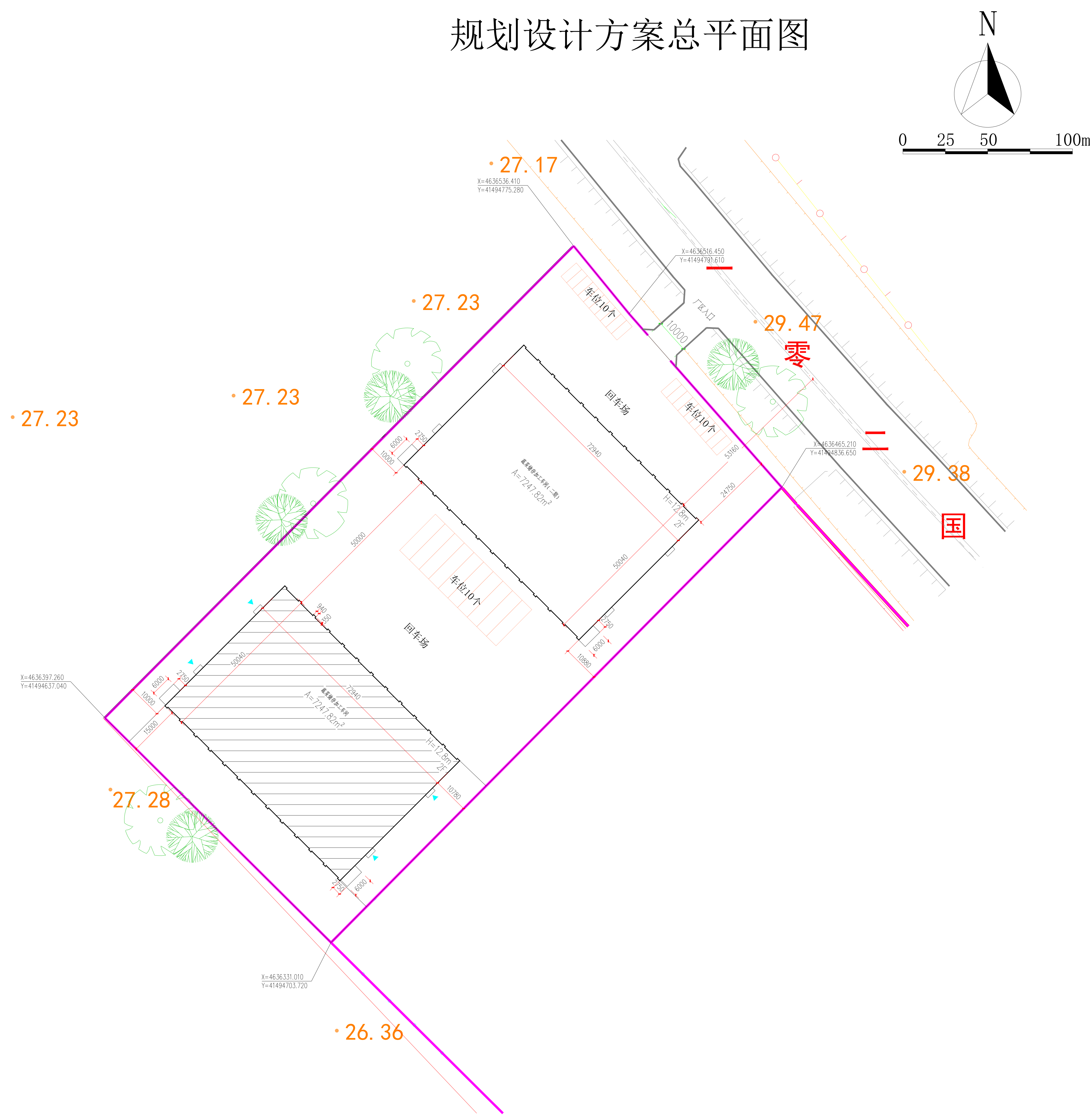


沈阳市建设工程规划许可批前公示板

规划设计方案总平面图



公示信息

黑龙江翠花集团新民农产品有限公司位于新民市大民屯镇一村的蔬菜储存加工项目规划许可批前公示

- 黑龙江翠花集团新民农产品有限公司的蔬菜储存加工项目，规划用地性质为工业用地，面积为52278平方米。建设单位已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。
- 1、公示及收集意见日期：2020年3月20日--2020年3月30日（7个工作日）
- 2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：
- ①咨询电话：审批部门：新民市自然资源局规划科，024-87506038；
- 建设单位：黑龙江翠花集团新民农产品有限公司，13904055319
- 设计单位：辽宁北方建筑设计院有限责任公司，1390241000；
- ②信函请邮寄至：新民市南郊路5号 新民市自然资源局
- ③电子邮箱：xmsczghbgs@163.com
- 3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
- 4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

新民市自然资源局
2020年3月20日

主要经济技术指标

表1				填表日期：2020年3月17日							
建设单位	名称(公章)	黑龙江翠花集团新民农产品有限公司			设计单位	名称(公章)	辽宁北方建筑设计院有限责任公司				
	项目地址	新民市大民屯镇一村	联系人	吴耀波		资质等级(建筑、规划)	建筑甲级	联系人	马宁		
	开发资质证号		联系电话	13904055319		设计资质证号	A121007474	联系电话	1390241000		
可建设用地面积(m²)		18038			商业面积(m²)		商业比(%)				
总建筑面积(m²)	7247.82	地上(m²)	7247.82		基底面积(m²)		3640.41	建筑密度(%)			
		地下(m²)	0		绿地面积(m²)		2705.70	绿地率(%)			
计容建筑面积(m²)	10855.23	地上(m²)	7247.82		容积率		1.004	停车位 (个)	30		
		地下(m²)	0		栋数		1			地上(个)	30
总建筑面积(m²)	地上建筑 面积(m²)	7247.82	住宅面积(m²)		物业、社区公共用房的位置						
			商业面积(m²)								
			物业用房(m²)								
			社区用房(m²)								
总建筑面积(m²)	地下建筑 面积(m²)	0	地下停车建筑面积(m²)								
			地下商业建筑面积(m²)								
住宅建筑区间		S建≤80m²		80m²<S建≤100m²		100m²<S建≤150m²		S建<150m²		其它(商业建筑面积等)	
住宅户数											
配建停车位(个)											

鸟瞰图

