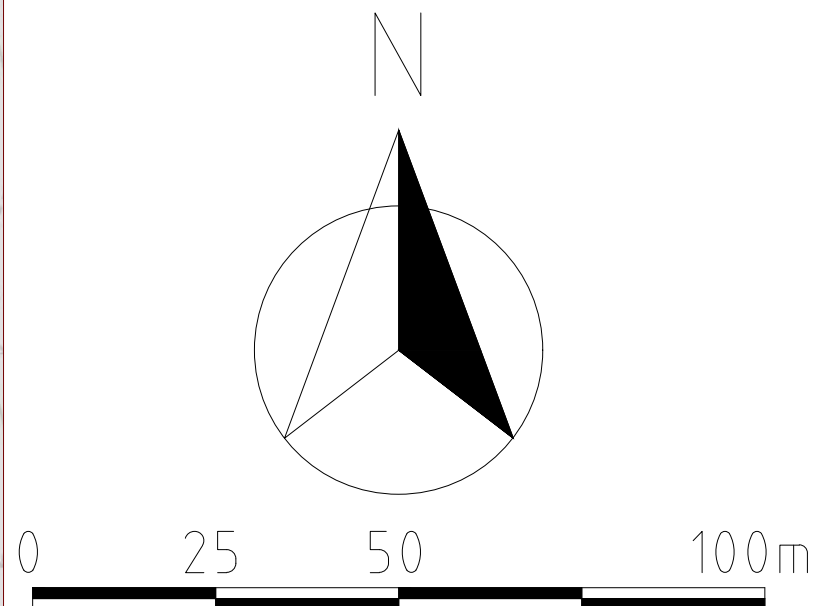
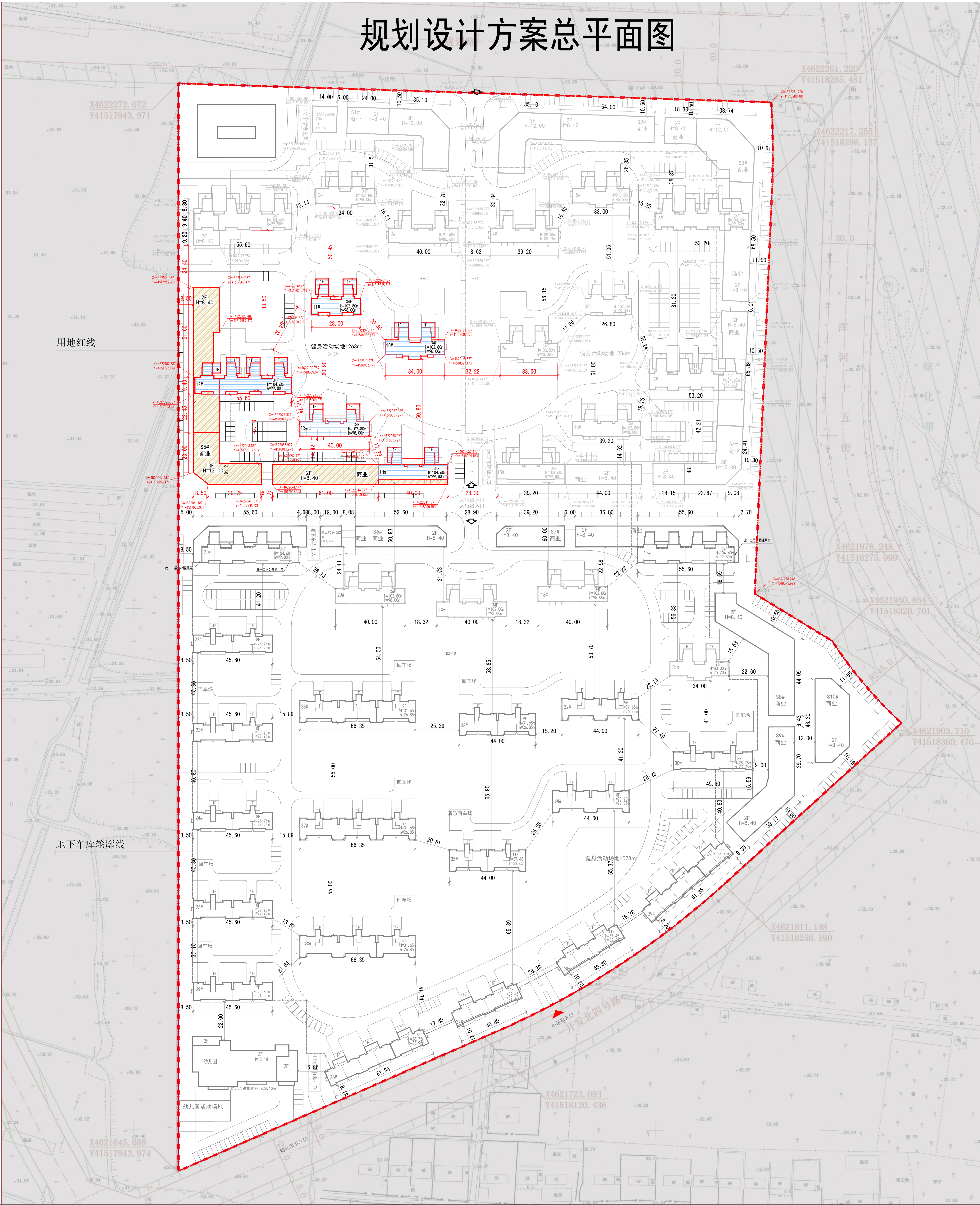


沈阳市建设工程规划许可批前公示板

规划设计方案总平面图



公示信息

沈阳荣盛锦绣天地房地产开发有限公司位于经济技术开发区十三号街66号的居住商业项目（荣盛和悦名邸三期）规划许可批前公示

沈阳荣盛锦绣天地房地产开发有限公司开发的经济技术开发区十三号街66号的居住商业项目，规划用地性质为居住商业用地，面积为188845.29平方米，总建筑面积611495.28平方米，本期开发建筑面积81267.09平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期：2020年4月24日----2020年5月06日（7个工作日）
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：
 - 咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局经济技术开发区分局024-25375039；
建设单位：沈阳市荣盛锦绣天地房地产开发有限公司024-23608009；
设计单位：荣盛建设工程有限公司0316-5975623；
 - 信函请邮寄至：沈阳市经济技术开发区中央大街21甲5号 规划窗口收（请注明“规划公示”字样）。
 - 电子邮箱：gh25375039@163.com。
- 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
- 本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局
2020年4月24日

主要经济技术指标

建设名称（公章）	沈阳荣盛锦绣天地房地产开发有限公司	设计名称（公章）	荣盛建设工程有限公司
建设单位	十三号街66号	设计单位	荣盛建设工程有限公司
开发资质证号	210119201210200016	资质证书号	A113003049
联系人	于大中	联系人	杨雷
联系电话	23608004	联系电话	23608005
建设用地面积（㎡）	188845.29	商业面积（㎡）	总计：61671.59 本次：613.89
总建筑面积（㎡）	总计：611495.28 本次：81267.09	总建筑面积（㎡）	总计：61671.59 本次：613.89
计容建筑面积（㎡）	总计：472113.22 本次：79008.73	容积率	总计：2.5 本次：0.42
地上建筑面积（㎡）	总计：480619.76 本次：79008.73	地下建筑面积（㎡）	总计：108844.66 本次：无
地下建筑面积（㎡）	总计：108844.66 本次：2238.36	地下设备用房建筑面积（㎡）	总计：4000 本次：无
地下商业建筑面积（㎡）	总计：21030.86 本次：2238.36	地下商业建筑面积（㎡）	总计：21030.86 本次：2238.36
住宅户数	60㎡≤S建≤90㎡ 总计：2172 本次：472	住宅户数	60㎡≤S建≤90㎡ 总计：2172 本次：472
配建停车位（个）	总计：2172 本次：472	配建停车位（个）	总计：2172 本次：472

鸟瞰图

