

征(拨、占)用土地协议书

被征(拨、占)地单位：造化街道明星村



征(拨、占)地承包单位：

年 月 日

沈阳市规划和国土资源局

说 明

1. 根据《中华人民共和国土地管理法》、《辽宁省实施〈中华人民共和国土地管理法〉暂行办法》及有关规定议定次协议。
2. 此协议生效后，被征（拨、占）地单位应及时提供土地，征（拨、占）地承包单位应及时将征（拨、占）地费用支付给被征（拨、占）地单位或代管单位。
3. 此协议附在征（拨、占）地审批卷中，用地申请经批准后生效。
4. 土地面积计量单位为公顷，小数点后保留 4 位。

征(拨、占)地单位		于洪区人民政府						
征(拨、占)地承包单位								
被征(拨、占)地单位		造化街道明星村						
被征(拨、占)地单位基本情况	征(拨、占)地前	农业人口 543 人, 其中劳动力 380 人 耕地面积 99.7333 公顷, 人均耕地 0.1837 公顷, 劳均耕地 0.2625 公顷						
	征地后	耕地面积 公顷 公顷, 人均耕地 公顷						
征(拨、占)地面积(公顷)	合计	土 地 类 别						
		水田						
	1.0059	1.0059						
农转非	人	动迁房屋				m ²		
安 置 多 余 劳 动 力	人	其 中	村自行安置				人	
			城镇集体所有制单位安置				人	
			全民所有制单位安置				人	
			自谋职业安置				人	

征(拨、占)地总费用(万元)		86.7588		
其中	征地补偿费(万元)	86.7588		
	青苗补偿费(万元)		地上附着物补偿费(万元)	
片区		VI	区片价补偿标准(万元/公顷)	85.5

费用计算(填写不下,可另附页):

实际补偿标准(万元/公顷):

$$5.75 \text{ 万元/亩} \times 15 = 86.25 \text{ 万元/公顷}$$

征地补偿费: 征(拨、占)地公顷数 × 实际补偿标准

$$86.25 \text{ 万元/公顷} \times 1.0059 \text{ 公顷} = 86.7588 \text{ 万元}$$

青苗补偿费:

被征(拨、占)用土地单位意见:

被征(拨、占)用土地单位上级主管机关
(村、乡、镇)意见:

李祖



(公章)

年 月 日



(公章)

年 月 日

用地单位意见:

用地单位上级主管机关意见:



(公章)

年 月 日

(公章)

年 月 日

征（拨、占）地承包单位意见：

备 注

