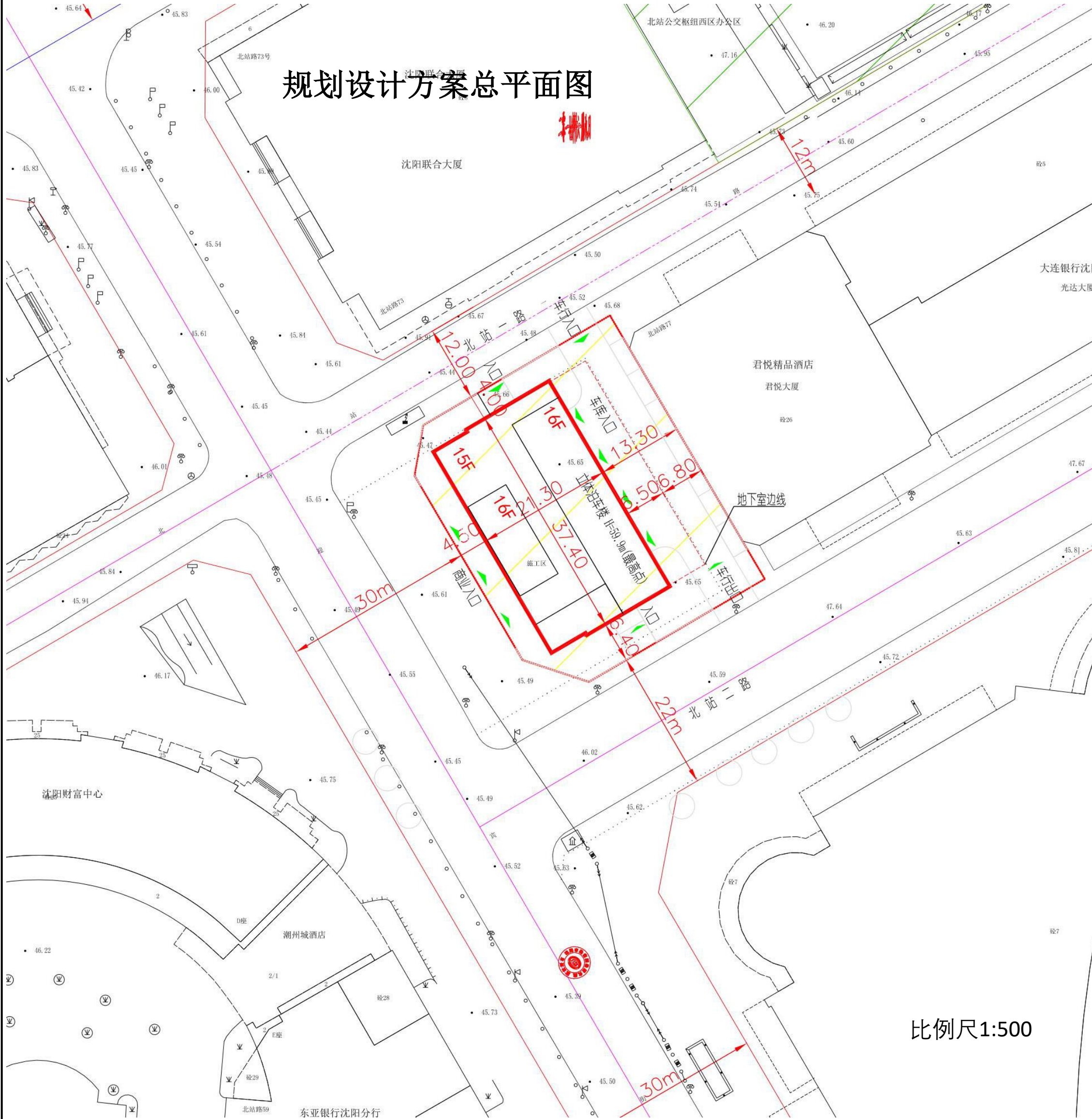


沈阳市建设工程规划许可批前公示板



比例尺1:500

公示信息

沈阳金迪哈投资有限公司位于沈河区迎宾街立体泊车楼项目规划许可批前公示

沈阳金迪哈投资有限公司开发的沈河区迎宾街立体泊车楼项目，规划用地性质为社会停车场用地兼容商业，面积为1831.64平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期：2020年7月6日——2020年7月14日（7个工作日）
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：
①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局沈河分局行政审批科，024-24161605；
建设单位：沈阳金迪哈投资有限公司，13898887311；
设计单位：沈阳市规划设计研究院有限公司，024-23894455；
②信函请邮寄至：沈阳市沈河区万柳塘路107号 沈阳市自然资源局沈河分局 审批科。
③电子邮箱：shenheguituju@163.com。
- 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
- 本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局沈河分局
2020年7月6日

主要经济技术指标

建设单位	名称（公章）	沈阳金迪哈投资有限公司			设计单位	名称（公章）		沈阳市规划设计院有限公司		
	项目地址	沈河区迎宾街	联系人	刘明驰		资质等级（建筑、规划）	工程设计甲级	联系人	秦文	
	开发资质证号	2101032019060358712	联系电话	13898887311		设计资质证号	A121005526	联系电话	024-23894455	
建设用地面积（m²）		1831.64			建筑高度	地上（m）	59.9	建筑层数	地上（层）	16
总建筑面积（m²）		13483.7	地上（m²）	12703.0		地下（m）	-4.9/-7.1		地下（层）	1
			地下（m²）	1022.0	建筑密度（%）		42.7	绿地率（%）	20%	
计容建筑面积（m²）		7115.0	商业（m²）	1527	容积率		3.88	停车位	400个	
			车库（m²）	5588	栋数		1			

鸟瞰图

