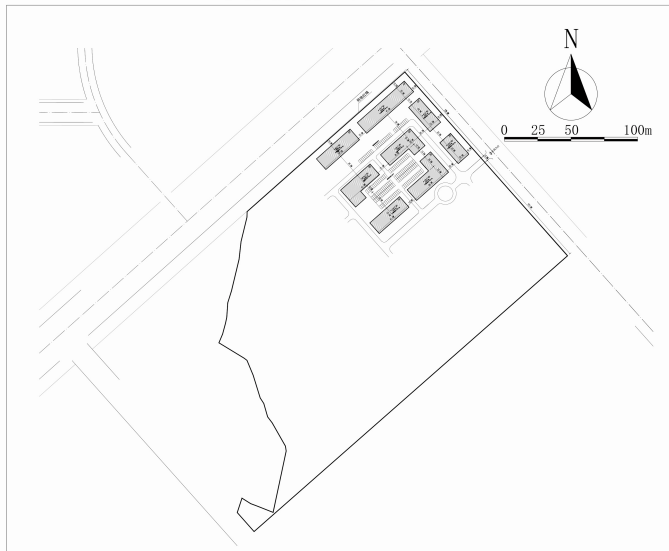
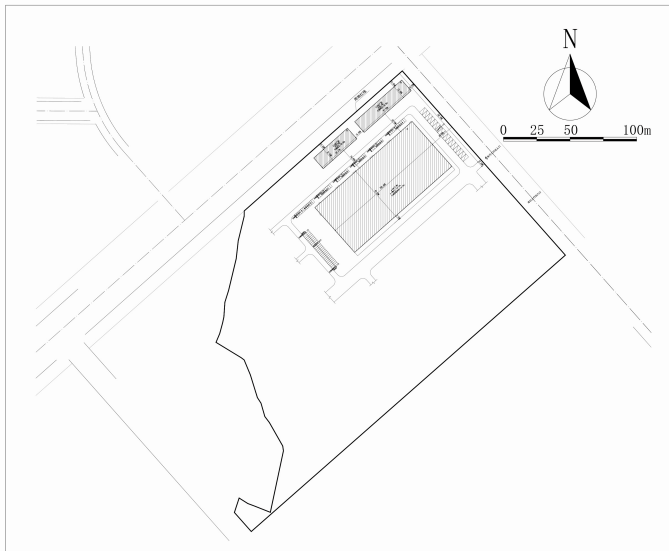


# 沈阳市建设工程规划许可变更批前公示板

## 变更前总平面图



## 变更后总平面图



## 公示信息

沈阳中一航空装备基地建设开发有限公司位于沈阳市浑南区夏子山751号的工业(A区一期)项目规划变更批前公示

沈阳中一航空装备基地建设开发有限公司开发的沈阳市浑南区夏子山751号的工业(A区一期)项目,规划用地性质为工业用地,面积为41255.66平方米。建设单位申请规划变更,主要变更内容为:平面布局的变,相应委托设计单位按照相关技术标准和规范编制建设工程规划设计方案,现予以公示并公开征求公众意见。

1、公示及反馈意见期限:2020年8月26日——2020年9月3日(7个工作日)

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见:

① 咨询地点: 规划部门: 沈阳市自然资源局浑南分局, 024-34820855;  
建设单位: 沈阳中一航空装备基地建设开发有限公司, 024-28579163

设计单位: 沈阳同福建筑设计院, 024-26207000

② 信函反馈意见: 沈阳市浑南区夏子山751号沈阳市自然资源局浑南分局规划科(以邮戳日期为准) 邮编: 110179

③ 电子邮箱: 115437632@qq.com

3、反馈意见通过网站、人工窗口接受,电话、地址等信息;如因信息不完整或不真实导致无法针对相关问题时,视为无效反馈。

4、本方案涉及到的利害关系人依法享有知情权。

沈阳市自然资源局浑南分局

2020年8月26日

## 主要经济技术指标调整

	调整前	调整后
地上建筑面积	77436.74m <sup>2</sup>	地上建筑面积 41255.66m <sup>2</sup>
地下建筑面积	0m <sup>2</sup>	地下建筑面积 0m <sup>2</sup>
容积率	0.42	容积率 0.32
建筑密度	6.65%	建筑密度 12.12%
商业比	0	商业比 0
停车位	155	停车位 127
绿地率	12.36%	绿地率 12.36%
公建配套	0	公建配套 0

## 调整后鸟瞰图

