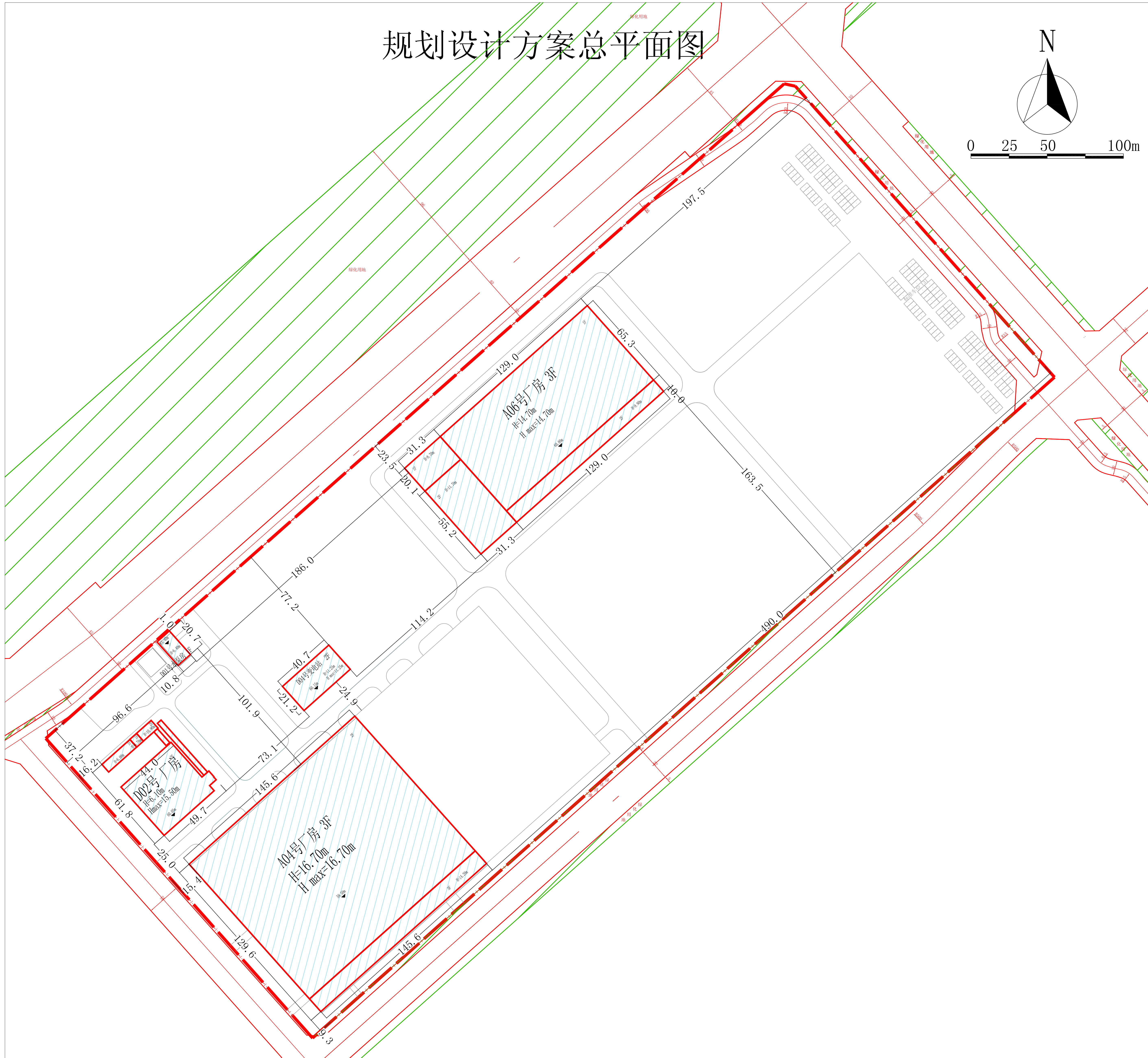


沈阳市建设工程规划许可批前公示板

规划设计方案总平面图



公示信息

中航沈飞民用飞机有限责任公司位于浑南区创新二路的工业项目
规划许可批前公示

中航沈飞民用飞机有限责任公司位于浑南区创新二路的工业项目，规划用地性质为工业用地，面积为170706.2平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2020年12月17日----2020年12月25日（7个工作日）

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

- ①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局浑南分局，024-24820955；
建设单位：中航沈飞民用飞机有限责任公司，024-31965919；
设计单位：中国航空规划设计研究总院有限公司，010-62038271；
- ②信函请邮寄至：沈阳市浑南新区世纪路15号沈阳市自然资源局浑南分局审批科（以邮戳日期为准） 邮编：110179。

③电子邮箱：125437632@qq.com。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局浑南分局
2020年12月17日

主要经济技术指标

填表日期：2020年12月16日									
建设单位	名称（公章）	中航沈飞民用飞机有限责任公司				设计单位	名称（公章）	中国航空规划设计研究总院有限公司	
	项目地址	创新二路31号、31甲号					资质等级（建筑、规划）	工程设计综合资质甲级	
	开发资质证号						设计资质证号	A111000019-6	
	联系人员	联系人 陈大刚					联系人员	联系人 田先锋	
	联系电话	024-31965927					联系电话	010-62038271	
建设用地面积（㎡）	170706.2					办公及生活服务设施占地面积（㎡）	0	行政办公比（%）	0
总建筑面积（㎡）	43381.14	地上（㎡）	43264.52			基底面积（㎡）	48450.51	建筑密度（%）	28.4%
		地下（㎡）	116.62			绿地面积（㎡）	16727.04	绿地率（%）	9.8%
计容建筑面积（㎡）	69208.96	地上（㎡）	69208.96			容积率	0.41	停车位（个）	131
		地下（㎡）	0			栋数	5		地上（个）
总建筑面积（㎡）		地上建筑面积（㎡）	43264.52	厂房（㎡）	43264.52				
		地下建筑面积（㎡）	116.62	地下设备用房（㎡）	116.62				

鸟瞰图

