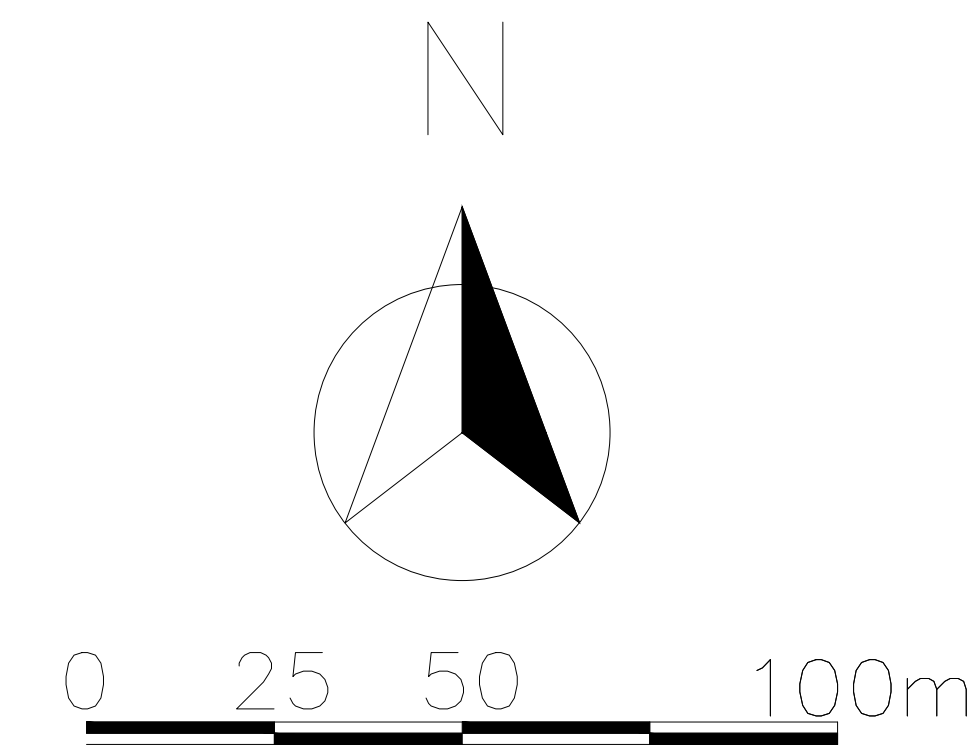


规划设计方案总平面图



公示信息

沈阳地铁集团有限公司位于浑南区航天南路的航天南路停车场项目规划许可批前公示

沈阳地铁集团有限公司开发的浑南区航天南路的航天南路停车场项目，规划用地性质为交通场站用地，面积为143173.66平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 1、公示及收集意见日期：2021年4月23日—2021年4月30日（7个工作日）
2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局浑南分局，024-24820973；
建设单位：沈阳地铁集团有限公司，024-24082122；

②信函请邮寄至：沈阳市浑南区世纪路15号沈阳市自然资源局浑南分局审批科（以邮戳日期为准） 邮编：110179。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期未申请则视为放弃上述权利。

沈阳市自然资源局浑南分局
2021年4月23日

主要经济技术指标

建设 单位	名称(公章)	地址	联系人	联系电话	设计单位	名称(公章)	地址	联系人
	兴阳地林集团有限公司	沈阳市浑南区铁西路南两侧	韩守千	024-6982122		资研绿建(建筑、规划)	中国铁设设计集团有限公司	王忠哲
	开发资质证书号	9121010706092626x	联系电话	024-6982122		设计资质证书号	A112030110	024-69879589
建设用地面积(m²)		143173.66	办公生活服务用房占地面积(m²)	0	行政办公(%)	0.14		
总建筑面积(m²)	44221	地上(m²) 41784 地下(m²) 2437	基础面积(m²) 37356	建筑密度(%) 26				
计容建筑面积(m²)	67043	地上(m²) 67043 地下(m²) 0	绿地面积(m²) 49613	绿化率(%) 34				
			容积率 0.46	停车位 99				
			0	栋数 11				
地上建筑面积(m²)	41784	运用组合库面积(m²) 29212	综合管(含设备用房)面积(m²) 6217	其中:标准车位99个 无障碍车位2个				
		工程车库面积(m²) 1057	牵引列车库面积(m²) 853	运用库面积+配属大车的建筑面积为27094平方米,停放铁路车辆				
		生活垃圾处理构筑物面积(m²) 106	门卫室面积(m²) 89	工程车库(层高大于米面积为1057平方米,停放上座机)				
总建筑面积(m²)		地下设备用房建筑面积(m²) 13466	综合管(公安派出所)面积(m²) 1440					
		雨水泵站 251	蒸养面积(m²) 2880					
		区间接触面积(m²) 230	区间附属面积(m²) 13466					
地下建筑面积(m²)	2437	遇险地下面积(m²) 851	地下设备用房建筑面积(m²) 13466					
		雨水泵站 251						

鸟瞰图

