

沈阳市建设工程规划许可证批前公示板

规划设计方案总平面图

公示信息

沈阳旭通物流有限公司位于沈阳经济技术开发区中央大街17甲1号的工业项目规划许可批前公示

沈阳旭通物流有限公司位于沈阳经济技术开发区中央大街17甲1号的工业项目, 规划用地性质为工业用地, 用地面积19048平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案, 现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期: 2022年07月13日——2022年07月21日(7个工作日)

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见:

①咨询电话: 审批部门: 沈阳市自然资源局经济技术开发区分局, 024-25375039;

建设单位: 沈阳旭通物流有限公司, 13895745717;

设计单位: 沈阳祺鹏集团有限公司, 024-25818747;

②信函请邮寄至: 沈阳市经济技术开发区中央大街21甲5号, 工程建设专区综合受理窗口收(请注明“规划公示”字样)。

③电子邮箱: gh25375039@163.com。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息; 如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的, 视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局
2022年07月13日

主要经济技术指标

建设用地面积 (㎡)	19048.00			行政办公基底面积 (㎡)	703.26	行政办公比 (%)		3.69	
总建筑面积 (㎡)	9842.78	地上 (㎡)	9842.78	基底面积 (㎡)	9826.39	建筑密度 (%)		51.59	
		地下 (㎡)	0.00	绿地面积 (㎡)	761.92	绿地率 (%)		4	
计容建筑面积 (㎡)	17308.95	地上 (㎡)	17308.95	容积率	0.91	停车位 (个)	42	地上 (个)	42
		地下 (㎡)	0.00	栋数	2			地下 (个)	0
总建筑面积 (㎡)	地上建筑 面积 (㎡)	9842.78	生产面积 (㎡)	8383.18					
			办公面积 (㎡)	1459.60					
			附属面积 (㎡)	-					
			其他 (可添加) 面积 (㎡)	-					
	地下建筑 面积 (㎡)	-	附属面积 (㎡)	-					
			其他 (可添加) 面积 (㎡)	-					

鸟瞰图

