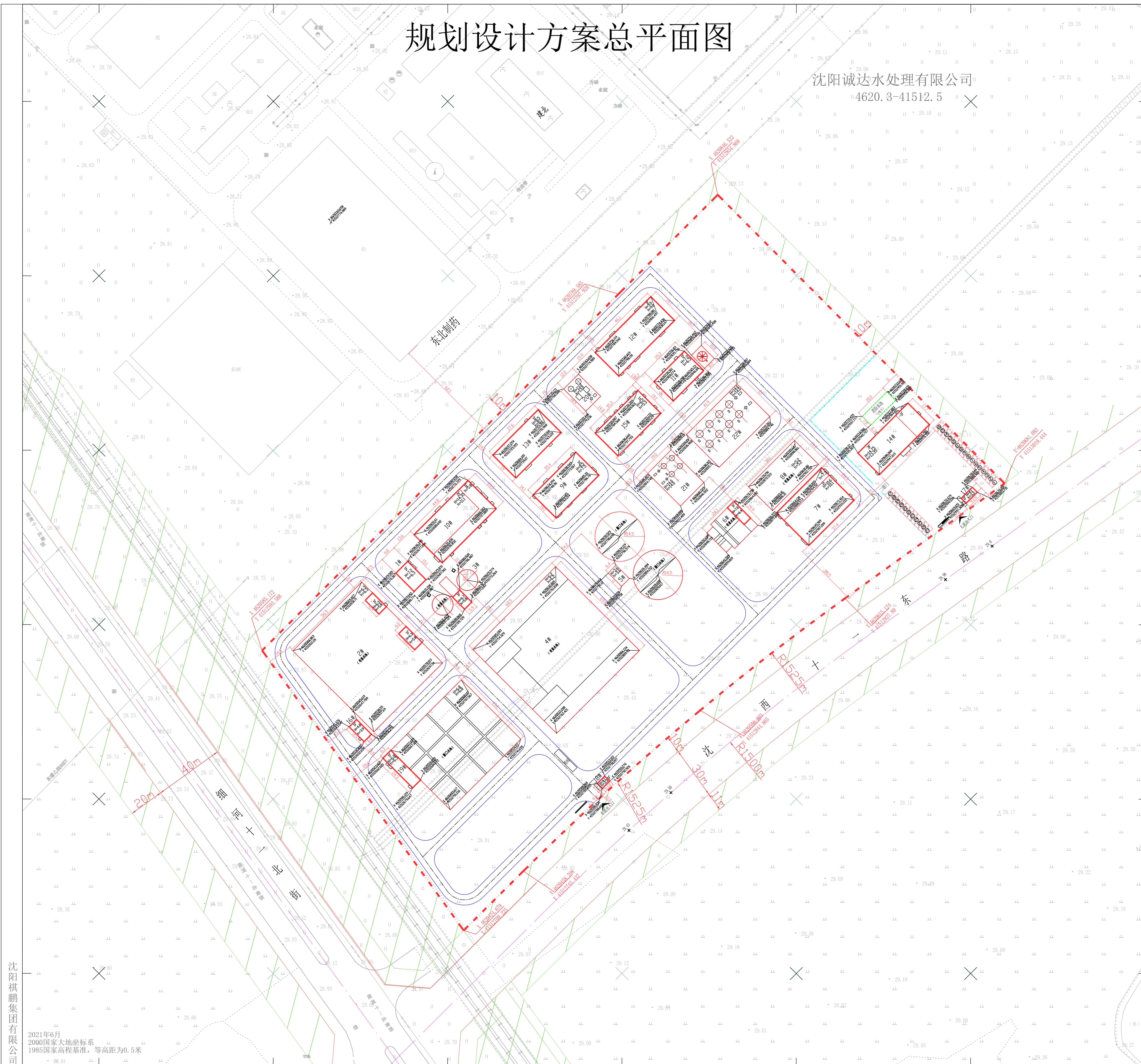


沈阳市建设工程规划许可批前公示板

规划设计方案总平面图

沈阳诚达水处理有限公司
4620.3-41512.5



沈阳祺鹏集团有限公司
2021年6月
2000国家大地坐标系
1985国家高程基准, 等高距为0.5米

1:1000

化工园工业污水处理厂及事故应急池工程规划许可批前公示

化工园工业污水处理厂及事故应急池工程项目, 规划用地性质为公用设施用地, 总用地面积为80094.77平方米, 总建筑面积8929.28平方米。建设单位委现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案, 现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期: 2021年09月06日---2021年09月14日(7个工作日)

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见:

- ①咨询电话: 审批部门: 沈阳市自然资源局经济技术开发区分局, 024-25375039;
建设单位: 沈阳诚达水处理有限公司, 024-25558125;
设计单位: 中化环境科技工程有限公司, 024-85869264;

②信函请邮寄至: 沈阳市经济技术开发区中央大街21甲5号 工程建设专区综合受理窗口收(请注明“规划公示字样”)。

③电子邮箱: gh25375039@163.com。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息; 如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的, 视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局
2021年09月06日

主要经济技术指标

化工园工业污水处理厂及事故应急池工程规划经济技术指标表					
表1					填报日期: 2021年 09月25日
建设单位	名称: 沈阳诚达水处理有限公司				
联系人	项目地址: 细河十一北街东侧, 沈西十一东路以北, 东北制药厂南侧				
设计单位	名称: 中化环境科技工程有限公司		名称: 沈阳祺鹏集团有限公司		
设计资质证书	资质等级(建筑、规划)	建筑	联系人: 李洲博	规划	资质等级(建筑、规划)
	设计资质证书	15156983600	联系电话	171397	联系人: 王乾
				设计资质证书	联系电话: 024-25818747
总建筑面积(m ²)	地上(m ²)	8515.6	建设用地面积(m ²)	80094.77	建筑密度(%)
	地下(m ²)	413.68	基底面积(m ²)	22093.48	绿地率(%)
计容建筑面积(m ²)	地上(m ²)	26205.24	绿地面积(m ²)	14420	行政办公及生活服务设施用地比例(%)
	地下(m ²)	0	容积率	0.33	栋数
					22(16栋建筑物, 6栋构筑物)
总建筑面积(m ²)	地上建筑面积(m ²)	8515.6	公用设施类建筑面积(m ²)	8515.6	建筑面积依据《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013)和《关于修改<住宅与公共用地容积率计算管理规定的通知>(辽住建【2015】94号)
	地下建筑面积(m ²)	413.68	地下设备用房面积(m ²)	413.68	
			其他(可拆卸)面积		

鸟瞰图

