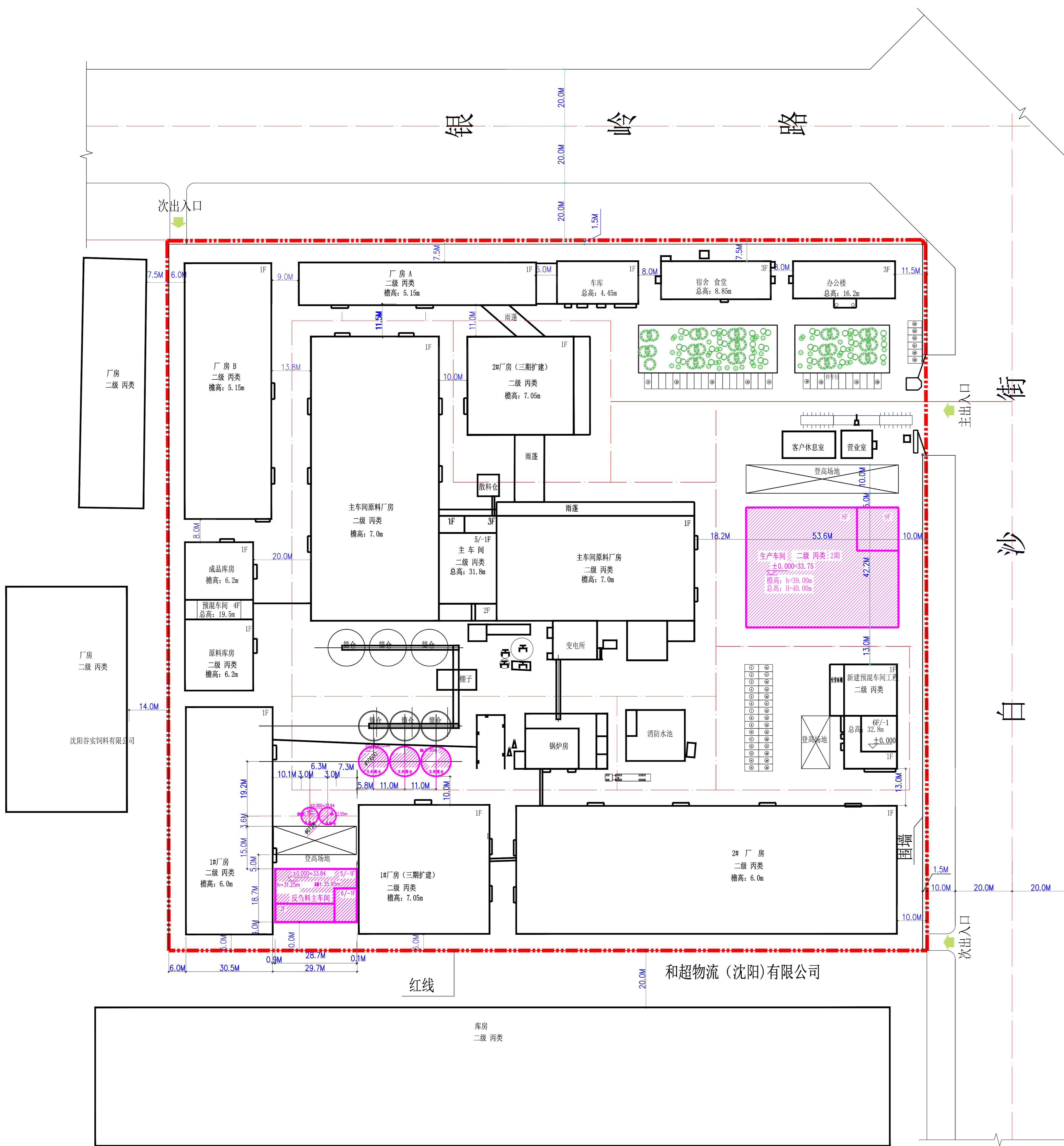
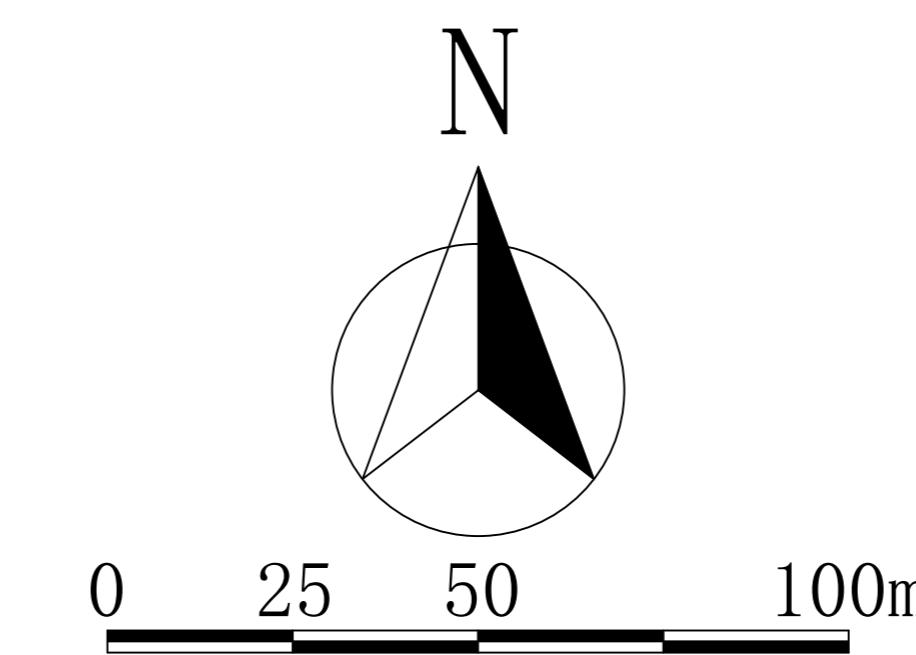


沈阳市建设工程规划方案公示板

规划设计方案总平面图



公示信息

辽宁大成农牧实业有限公司位于辽宁省沈阳市于洪区白沙街28号的新建反刍料车间、玉米筒仓、豆粕仓、生产车间工程项目规划许可批前公示

辽宁大成农牧实业有限公司开发的辽宁省沈阳市于洪区白沙街28号的新建反刍料车间、玉米筒仓、豆粕仓、生产车间工程项目，规划用地性质为工业用地，面积为66672.6平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1. 公示及收集意见日期：2021年09月10日——2021年09月18日（7个工作日）
2. 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：
 - ①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局于洪分局建审科，024-25311425；建设单位：辽宁大成农牧实业有限公司，024-89367378；设计单位：辽宁北方建筑设计院有限责任公司，024-86898251；
 - ②信函请邮寄至：沈阳市于洪区沈大路63号自然资源局于洪分局。
 - ③电子邮箱：yhgtj_jsk@163.com。
3. 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址、是否涉及重大利益关系等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
4. 重大利害关系人依法享有听证权，具体听证的申请时间将与规划许可决定前另行通知。

沈阳市自然资源局于洪分局
2020年09月10日

主要经济技术指标

表1						
建设单位	名称(公章)			辽宁大成农牧实业有限公司		
	项目地址	联系人	藤中博	设计单位		
				资质等级(建筑、规划)	甲级	联系人
				A121007474-6/6	于亮	
				设计资质证号	18604036207	
				建设用地面积(m ²)	66672.6	办公用房面积比(%)
	总建筑面积(m ²)	本次 21429.99	地上 (m ²)	本次 21028.01	基底面积 (m ²)	本次 3122.18 建筑密度 (%)
			地下 (m ²)	本次 401.98	绿地面积 (m ²)	1333 绿地率 (%)
	计容建筑面积(m ²)	本次 22057.65	地上 (m ²)	本次 22057.65	容积率	本次 0.33 (0.81)
			地下 (m ²)		停车位 (个)	地上 64 地下 0
					栋数	17
	总建筑面积(m ²)	本次 21028.01	地上建筑面	办公用房(m ²)	行政办公比(建筑面积占比)	
			面积 (m ²)	厂房面积 (m ²)	本次 20704.45	
				仓库前院 (m ²)	本次 323.56	
				社区用房 (m ²)		
				厂房地下建筑面积 (m ²)	本次 401.98	
				地下室商业建筑面积 (m ²)		
	建筑形式	工业厂房	合院区	工业办公	其它	
	面积	本次 21106.43		本次 323.56		
	配建停车位(个)	63		1		

鸟瞰图

