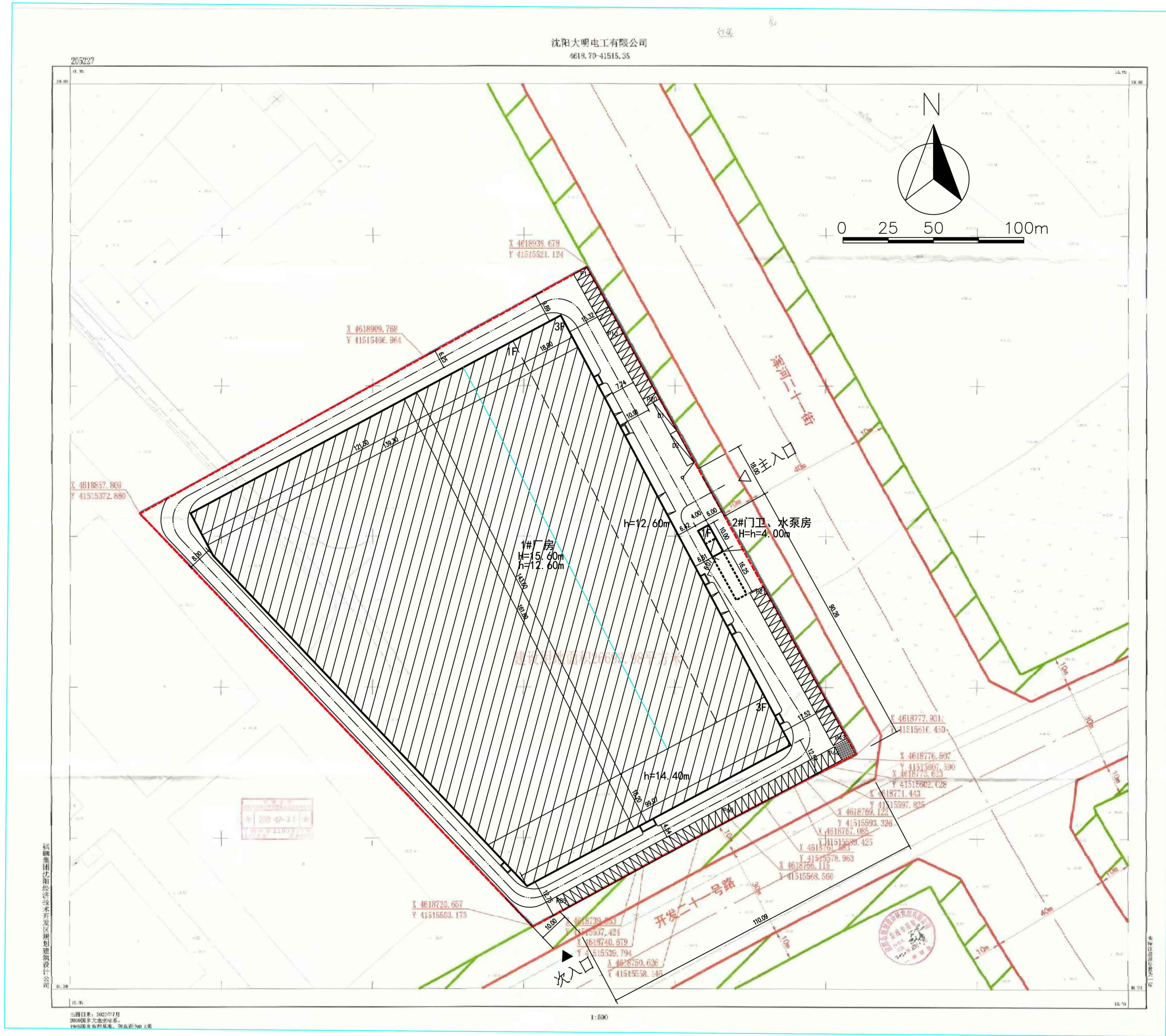
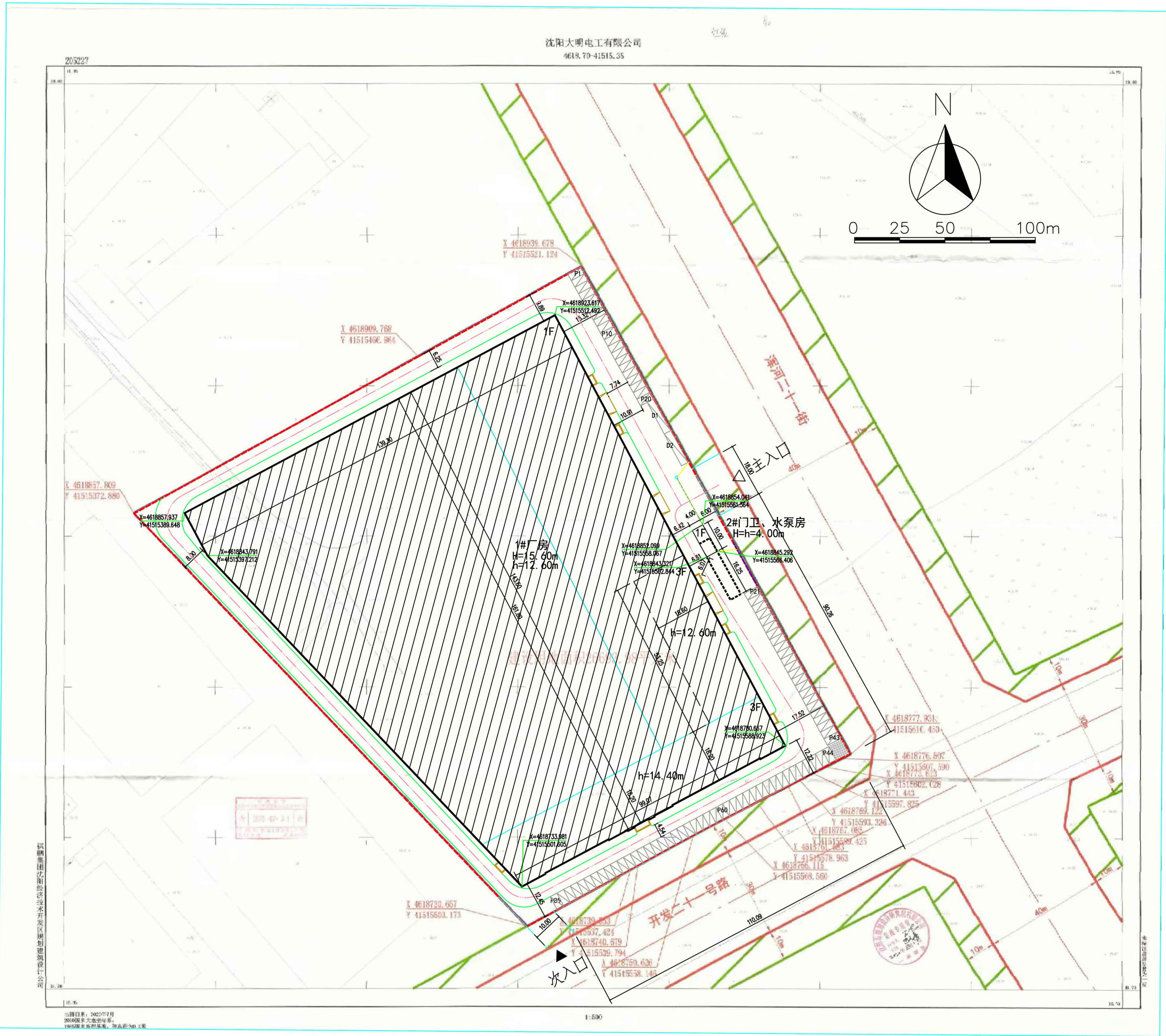


沈阳市建设工程规划许可变更批前公示板

变更前总平面图



变更后总平面图



公示信息

沈阳中亿欧德自动化有限公司位于沈阳市经济技术开发区开发二十一路78号的大明自动化设备项目规划许可批前公示

沈阳中亿欧德自动化有限公司开发大明自动化设备项目，规划用地性质为工业用地，面积为26693.98平方米。建设单位申请规划变更，主要变更内容为：1. 厂房东侧取消部分夹层。2. 外立面调整（调整窗户位置，材质未改变）。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2021年12月6日—2021年12月14日（7个工作日）

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局经济技术开发区分局024-28690931；建设单位：沈阳中亿欧德自动化有限公司，024-88262655；设计单位：北京中厦建筑设计研究院有限公司，13386873300；

②信函请邮寄至：沈阳市经济技术开发区中央大街27号13楼中德园规划建设管理部（规划）收

③电子邮箱：gh25375039@163.com。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局
2021年12月6日

主要经济技术指标调整

调整前		调整后	
地上建筑面积	28198.32	地上建筑面积	25369.76
地下建筑面积	21.80	地下建筑面积	21.80
容积率	1.62	容积率	1.58
建筑密度	73.87%	建筑密度	73.90%
绿地率	7.5%	绿地率	7.5%
行政办公及生活服务设施比例	0.15%	行政办公及生活服务设施比例	0.15%

调整后鸟瞰图

