

附件一

建设用地项目呈报材料 “一书二方案”

编制机关（公章）：



主要负责人（签字）：

白 山

编 制 时 间：

2016 年 4 月 18 日

中华人民共和国国土资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

[illegible]

续二

县（市）人民政府 审 核 意 见	川省土地局已中房办16号及第3批 次通知12月 主管领导（签字）： (公章) 年 月 日
市（地、州） 人民政府土地 行政主管部门 审 查 意 见	主管领导（签字）： (公章) 年 月 日
市（地、州） 人 民 政 府 审 核 意 见	主管领导（签字）： (公章) 年 月 日
备 注	

填表人：

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

建设用地项目名称		辽中区 2016 年第 3 批次建设用地			
农 用 地 转 用 面 积					
权属 地 类		合 计	其 中		
			国 有 土 地	集 体 土 地	
农 用 地					
其中：耕地					
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规 划 级 别	国 家 级		规 划 级 别	国 家 级	
	省 级			省 级	
	市 级			市 级	
	县 级			县 级	
	乡 级	√		乡 级	
农 用 地 转 用 计 划					
拟使用计划指标的年度			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标	结转计划指标		农 用 地	其中：耕地	
若使用结转计划指标，请予以说明：					

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）

四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元

征 地 补 偿 情 况	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准
	乡（镇）	村	区片类别	区片价格			
	浦东街道	达子营村	二类	45	农用地		
					建设用地	0.2056	45
					未利用地		
	其他补偿费用						
	征地总费用				9.2520		
	其中：社会保障费用						
	需要安置农业人口数				需要安置劳动力		
	安置途径				安置人数		
社会保险安置							
货币安置							
农业安置							
其他途径							
备注							