

附件一

# 建设用地项目呈报材料 “一书二方案”

编制机关（公章）：



主要负责人（签字）：


白 山

编 制 时 间： 2016年6月8日

中华人民共和国国土资源部监制



续二

|  |   |
|--|---|
| <p>县（市）人民政府<br/>审核意见</p>                     | <p>川省土地局2016年第...<br/>68007...<br/><br/>主管领导（签字）：<br/>年 月 日</p> |
| <p>市（地、州）<br/>人民政府土地<br/>行政主管部门<br/>审查意见</p> | <p>主管领导（签字）：<br/>年 月 日<br/>(公章)</p>   |
| <p>市（地、州）<br/>人民政府<br/>审核意见</p>              | <p>主管领导（签字）：<br/>年 月 日<br/>(公章)</p>   |
| <p>备 注</p>                                   |   |

填表人：

## 二、农用地转用方案

计量单位：公顷

|                  |        |                       |            |         |  |
|------------------|--------|-----------------------|------------|---------|--|
| 建设用地项目名称         |        | 辽中区 2016 年第 16 批次建设用地 |            |         |  |
| 农 用 地 转 用 面 积    |        |                       |            |         |  |
| 地 类              | 权 属    | 合 计                   | 其 中        |         |  |
|                  |        |                       | 国 有 土 地    | 集 体 土 地 |  |
| 农 用 地            |        |                       |            |         |  |
| 其中：耕地            |        |                       |            |         |  |
| 土 地 利 用 总 体 规 划  |        |                       |            |         |  |
| 符 合 规 划          |        |                       | 需 调 整 规 划  |         |  |
| 规 划 级 别          | 国 家 级  |                       | 规 划 级 别    | 国 家 级   |  |
|                  | 省 级    |                       |            | 省 级     |  |
|                  | 市 级    |                       |            | 市 级     |  |
|                  | 县 级    |                       |            | 县 级     |  |
|                  | 乡 级    | √                     |            | 乡 级     |  |
| 农 用 地 转 用 计 划    |        |                       |            |         |  |
| 拟使用计划指标的年度       |        |                       | 本项目拟使用计划指标 |         |  |
| 本年度计划指标          | 结转计划指标 |                       | 农 用 地      | 其中：耕地   |  |
|                  |        |                       |            |         |  |
| 若使用结转计划指标，请予以说明： |        |                       |            |         |  |

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）

## 四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元

| 征地补偿情况    | 权属单位      |    | 区片综合地价标准 |      | 地类      | 面积 | 实际补偿标准 |
|-----------|-----------|----|----------|------|---------|----|--------|
|           | 乡(镇)      | 村  | 区片类别     | 区片价格 |         |    |        |
| 蒲东街道      | 徐家屯村      | 二类 | 45       | 农用地  | 0.2000  | 45 |        |
|           |           |    |          | 建设用地 |         |    |        |
|           |           |    |          | 未利用地 |         |    |        |
| 其他补偿费用    |           |    |          |      |         |    |        |
| 征地总费用     |           |    |          |      | 9.0000  |    |        |
| 其中：社会保障费用 |           |    |          |      |         |    |        |
| 安置情况      | 需要安置农业人口数 |    |          |      | 需要安置劳动力 |    |        |
|           | 安置途径      |    |          |      | 安置人数    |    |        |
|           | 社会保险安置    |    |          |      |         |    |        |
|           | 货币安置      |    |          |      |         |    |        |
|           | 农业安置      |    |          |      |         |    |        |
|           | 其他途径      |    |          |      |         |    |        |
| 备注        |           |    |          |      |         |    |        |