

附件一

# 建设用地项目呈报材料 “一书二方案”

编制机关（公章）：





主要负责人（签字）：

编 制 时 间： 2016年6月22日

中华人民共和国国土资源部监制



续二

<p>县（市）人民政府 审 核 意 见</p>	<p>同意2016年第21批次用地上报</p>  <p>（公章） 主管领导（签字）： 年 7 月 4 日</p>
<p>市（地、州） 人民政府土地 行政主管部门 审 查 意 见</p>	<p>主管领导（签字）： _____ （公章） 年 月 日</p>
<p>市（地、州） 人 民 政 府 审 核 意 见</p>	<p>主管领导（签字）： _____ （公章） 年 月 日</p>
<p>备 注</p>	

填表人：

## 二、农用地转用方案

计量单位：公顷

建设用地项目名称		辽中区 2016 年第 21 批次建设用地			
农 用 地 转 用 面 积					
地 类	权 属	合 计	其 中		
			国 有 土 地		集 体 土 地
农 用 地					
其中：耕地					
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规 划 级 别	国 家 级		规 划 级 别	国 家 级	
	省 级			省 级	
	市 级			市 级	
	县 级			县 级	
	乡 级	√		乡 级	
农 用 地 转 用 计 划					
拟使用计划指标的年度			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标	结转计划指标		农 用 地	其中：耕地	
若使用结转计划指标，请予以说明：					

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）



## 四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元

征地补偿情况	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准
	乡（镇）	村	区片类别	区片价格			
	茨榆坨镇	第四社区	一类	67.5	农用地		
				建设用地	0.0267	67.5	
				未利用地			
其他补偿费用							
征地总费用						1.8023	
其中：社会保障费用							
安置情况	需要安置农业人口数			需要安置劳动力			
	安置途径			安置人数			
	社会保险安置						
	货币安置						
	农业安置						
	其他途径						
备注							