

附件一

建设用地项目呈报材料 “一书三方案”

编制机关（公章）：

主要负责人（签字）：

编制时间：

年 月 日



中华人民共和国国土资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书



计量单位：公顷、万元

申请用地单位		康平县人民政府				
建设用地项目名称		康平县 2010 年度第 10 批次建设用地				
申请用地总面积		3.8800	新增建设用地面积			
土地 利用 现状	权 属		合 计	其 中		
	地 类			国有土地	集体土地	
	总 计		3.8800		3.8800	
	(一)农用地					
	其 中	耕 地				
		其它农用地				
	(二)建设用地		3.8800		3.8800	
(三)未利用地						
分 批 次 (村 镇) 建 设 用 地 荒 草 地	拟开发区、块名称或编号		用地面积	开发用途		
	K51 G 033054		3.8800	工业		

续一

单独选址建设项目用地	建设项目用地 预审文件	预审机关	
		批复文号	
		预审意见	
	项目批准 文件	批准机关	
		批准文号	
		建设规模	
	工程设计 批准文件	批准机关	
		批准文号	
		工程概算	
	功能分区名称		用地面积

续二

<p>县（市）人民政府 审核意见</p>	 <p>(公章)</p> <p>主管领导（签字）： 2010年 11月 25日</p>
<p>市（地、州） 人民政府土地 行政主管部门 审查意见</p>	<p>(公章)</p> <p>主管领导（签字）： 年 月 日</p>
<p>市（地、州） 人民政府 审核意见</p>	<p>(公章)</p> <p>主管领导（签字）： 年 月 日</p>
<p>备 注</p>	

填表人：

三、补充耕地方案

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位				
补充耕地承担单位				
对应土地开发 整理项目	名称			
	面积			
补充耕地 方式	委托补充			
	自行补充			
缴纳耕地 开垦费情况	收费标准			
	缴纳金额			
已 完 成 补 充 耕 地 情 况				
补充面积	合计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
验收单位及文号				
计 划 补 充 耕 地 情 况				
计划补充面积	合计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
补充耕地 实施计划	实施年度	完成面积	资金安排	

续一

补充耕地地块情况

序号	补充耕地图幅号及地块编号	土地现状	补充面积
1			
2			
3			
合计			

补划基本农田地块情况

序号	补划基本农田图幅号地块编号	补划面积

四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元

征地补偿情况	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准	
	乡(镇)	村	区片类别	区片价格				
	东关屯镇	泡子沿村	II	36	农用地			
					建设用地	3.8800	36	
					未利用地			
其他补偿费用								
征地总费用					139.6800			
其中：社会保障费用								
安置情况	需要安置农业人口数			需要安置劳动力人数				
	安置途径				安置人数			
	社会保险安置							
	货币安置							
	农业安置							
	其他途径							
备注								