

附件一

建设用地项目呈报材料 “一书三方案”

编制机关（公章）：




主要负责人（签字）：

编制时间： 2016年2月17日

中华人民共和国国土资源部监制

续二

<p>县（市）人民政府 审核意见</p>	<p>川省国土资源厅2016年第2816号 白子明</p> <p>主管领导（签字）：  (公章) 年 月 日</p>
<p>市（地、州） 人民政府土地 行政主管部门 审查意见</p>	<p>主管领导（签字）： 年 月 日 (公章)</p>
<p>市（地、州） 人民政府 审核意见</p>	<p>主管领导（签字）： 年 月 日 (公章)</p>
<p>备 注</p>	

填表人：

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

建设用地项目名称		辽中区 2016 年第 11 批次建设用地			
农 用 地 转 用 面 积					
地 类	权 属	合 计	其 中		
			国 有 土 地	集 体 土 地	
农 用 地		1.3669		1.3669	
其中：耕地		1.3669		1.3669	
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规 划 级 别	国 家 级		规 划 级 别	国 家 级	
	省 级			省 级	
	市 级			市 级	
	县 级	√		县 级	
	乡 级			乡 级	
农 用 地 转 用 计 划					
拟使用计划指标的年度			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标	结转计划指标		农 用 地	其中：耕地	
			1.3669	1.3669	
若使用结转计划指标，请予以说明：					

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）

三、补充耕地方案

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位		辽中区人民政府		
补充耕地承担单位		阜新市阜蒙县国土资源局		
对应土地开发整理项目	名称	阜新市阜蒙县招束沟乡土地开发项目		
	面积	125.0000		
补充耕地方式	委托补充	√		
	自行补充			
缴纳耕地开垦费情况	收费标准	10		
	缴纳金额	13.669		
已 完 成 补 充 耕 地 情 况				
补充面积	合 计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
	2.1870	2.1870		
验收单位及文号	阜新市国土资源局 阜国土资项验【2012】14号			
计划补充耕地情况				
计划补充面积	合 计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
补充耕地 实施计划	实施年度		完成面积	资金安排

四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元

征地补偿情况	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准
	乡(镇)	村	区片类别	区片价格			
	蒲东街道	吴家屯村	一类	67.5	农用地	1.3669	67.5
					建设用地		
					未利用地		
	其他补偿费用						
	征地总费用					92.2658	
	其中：社会保障费用					0	
	安置情况	需要安置农业人口数		11		需要安置劳动力	
安置途径					安置人数		
社会保险安置							
货币安置					11		
农业安置							
其他途径							
备注							