

附件一

建设用地项目呈报材料 “一书二方案”




编制机关（公章）：

主要负责人（签字）：

编制时间：2016年9月25日

中华人民共和国国土资源部监制

续二

<p>县（市）人民政府 审 核 意 见</p>	<p>主管领导（签字）：  （公章） 2016年 9月 30日</p>
<p>市（地、州） 人民政府土地 行政主管部 审 查 意 见</p>	<p>主管领导（签字）： （公章） 年 月 日</p>
<p>市（地、州） 人 民 政 府 审 核 意 见</p>	<p>主管领导（签字）： （公章） 年 月 日</p>
<p>备 注</p>	

填表人：

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

建设用地项目名称		辽中区 2016 年第 34 批次建设用地			
农 用 地 转 用 面 积					
地 类 \ 权 属		合 计	其 中		
			国 有 土 地		集 体 土 地
农 用 地		5.0272			5.0272
其中：耕地					
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规 划 级 别	国 家 级		规 划 级 别	国 家 级	
	省 级			省 级	
	市 级			市 级	
	县 级	√		县 级	
	乡 级			乡 级	
农 用 地 转 用 计 划					
拟使用计划指标的年度			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标	结转计划指标		农 用 地	其中：耕地	
			5.0272		
若使用结转计划指标，请予以说明：					

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）

四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元

征地补偿情况	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准
	乡(镇)	村	区片类别	区片价格			
	六间房镇	马三家子村	一类	67.5	农用地	5.0272	67.5
					建设用地		
					未利用地		
	其他补偿费用						
	征地总费用					339.3360	
	其中：社会保障费用						
安置情况	需要安置农业人口数				需要安置劳动力		
	安置途径				安置人数		
	社会保险安置						
	货币安置						
	农业安置						
	其他途径						
备注							