

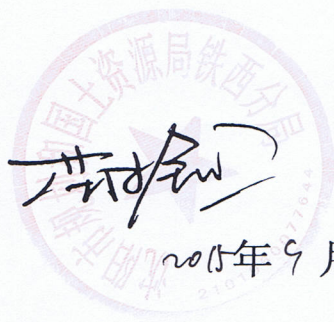
# 建设用地项目呈报材料

## “一书三方案”

编制机关（公章）：

主要负责人（签字）：

编制时间：



2015年9月23日

中华人民共和国国土资源部监制



## 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

[illegible]



续二

<p>县（市）人民政府 审核意见</p>	<p>同意沈阳市 2015 年第 110 批次实施方案上报。</p> <div data-bbox="736 404 1079 745"> </div> <p>主管领导（签字）： 2016 年 1 月 29 日</p> <p style="text-align: right;">（公章）</p>
<p>市（地、州）人民 政府土地行政主管 部门审查意见</p>	<p>主管领导（签字）：_____</p> <p style="text-align: right;">（公章） 年 月 日</p>
<p>市（地、州）人民 政府审核意见</p>	<p>主管领导（签字）：_____</p> <p style="text-align: right;">（公章） 年 月 日</p>
<p>备 注</p>	

填表人：



二、农用地转用方案

计量单位：公顷

建设用地项目名称			沈阳市 2015 年第 110 批次实施方案		
农 用 地 转 用 面 积					
地 类 \ 权 属	合 计		其 中		
			国 有 土 地	集 体 土 地	
农 用 地		29.9839		29.9839	
其中：耕地		28.2540		28.2540	
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规 划 级 别	国 家 级		规 划 级 别	国 家	
	省 级			省	
	市 级	√		市 级	
	县 级			县 级	
	乡 级			乡 级	
农 用 地 转 用 计 划					
拟使用计划指标的年度			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标		结转计划指标	农 用 地	其中：耕地	
			29.9839	28.2540	
若使用结转计划指标，请予以说明：					

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）



### 三、补充耕地方案

计量单位：公顷、元/平方米、万元

补充耕地责任单位	铁西区人民政府			
补充耕地承担单位	阜新市国土资源局			
对应土地开发 整理项目	名 称	阜新市阜蒙县招束沟乡土地开发项目（一）		
	面 积	200		
补充供地方式	易地补充	√		
	自行补充			
缴纳耕地	收费标准	10		
开垦费情况	缴纳金额	282.540		
已 完 成 补 充 耕 地 情 况				
补充面积	合 计	其 中		
		开发	整理	复垦
	28.2540	28.2540		
验收单位及文号	阜新市国土资源局，阜国土资项验[2012]14 号			
计 划 补 充 供 地 情 况				
计划补充面积	合 计	其 中		
		开发	整理	复垦
补充耕地实施计划	实施年度	完成面积		资金安排



续一

补 充 耕 地 地 块 情 况			
序号	补充耕地图幅号及地块编号	土地现状	补充面积
1	K-51-64-(24)61x	013	0.9322
2	K-51-64-(24)61x	013	0.7756
3	K-51-64-(24)63x	013	4.2282
4	K-51-65-(33)63x	013	0.8687
5	K-51-65-(33)6w	013	0.9217
6	K-51-65-(33)6w	013	0.1066
7	K-51-65-(33)28w	013	20.4210
合计			28.2540
计 划 基 本 农 田 地 块 情 况			
序号	补充耕地图幅号及地块编号	补划面积	

填表人：



四、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

征 地 补 偿 费 用 标 准	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准	
	乡（镇）	村	区片类别	区片价格				
	大潘街道	马贝村	VI	66.0000	农用地	29.9839	66.00	
					建设用地	1.0375	66.00	
					未利用地	0.0345	66.00	
	其他补偿费用							
	征地总费用				2049.6894			
	其中：社会保障费用				0			
	安 置 情 况	需要安置农业人口数		268		需要安置劳动力人数		164
安置途径				安置人数				
社会保险安置				0				
货币安置				268				
农业安置								
其他途径								
备 注								

填表人：



