

听 证 告 知 书

24

沈东国土资听告字[2010]第12号

东陵区浑河站西街道新立屯村:

我沈阳市规划和国土资源局东陵分局依法拟定沈阳市东陵区2010年第二批次建设用地征地补偿标准,根据《国土资源听证规定》第十九条的规定,你单位对此征地补偿标准有要求举行听证的权利。

一、拟征地理位置、面积、用途

此次拟征收东陵区浑河站西街道新立屯村集体土地16.9413公顷,作为东陵区实施市级土地利用总体规划批次建设用地,其开发用途为房地产用地(普通商品房)。

二、拟征地土地补偿费和安置补助费标准

依据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条;《辽宁省实施,<中华人民共和国土地管理法>办法》第二十三条、第二十四条、第二十五条之规定,本次拟征收的集体土地土地补偿费标准合计为135万元/公顷(9万元/亩)。

三、拟征地安置途径

本次拟征地安置途径为社会保障安置、社会养老保险安置和货币安置,社会保障安置的标准按社会保障部门的相关规定执行。

接到本告知书后请按照《国土资源听证规定》第二十一条规定的听证期限(当事人在告知后5个工作日内向听证机构提出书面申请),向我局申请听证,逾期未提出的,视为放弃听证。

特此告知。

沈阳市规划和国土资源局东陵分局

二〇一〇年二月三日

