

建设用地项目呈报材料

“一书三方案”

编制机关(公章):

主要负责人(签字):

孙成

编制时间:

2012年2月26日

中华人民共和国国土资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

申请用地单位		沈阳市和平区人民政府		
建设用地项目名称		沈阳市和平区 2012 年度第 2 批次实施方案		
申请用地总面积		6.5362		6.5362
土地 利用 现状	权属 地类	合 计	其 中	
			国有土地	集体土地
	总 计	6.5362		6.5362
	(一)农用地	6.5362		6.5362
	其 中	耕 地	4.8607	4.8607
		其中：基本农田		
		林地		
		园地	1.6755	1.6755
		牧草地		
		其它农用地		
	(二)建设用地			
	(三)未利用土地			
批 次 城 市 建 设 用 地	拟开发区、块名称或编号		用地面积	开发用途
	K51 G 056054		6.5362	商服用地

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

农 用 地 转 用 面 积					
权属 地类		合 计	其 中		
			国有土地	集体土地	
农 用 地		6.5362		6.5362	
其中：耕地		4.8607		4.8607	
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规划级别	国家 级		规划级别	国家 级	
	省 级			省 级	
	市 级			市 级	
	县 级			县 级	
	乡 级			乡 级	
农用地转用计划					
拟使用年度计划指标			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标		结转计划指标	农用地	其中：耕地	
			6.5362	4.8607	
若使用结转计划指标, 请予说明:					

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）：

符合新一轮市级土地利用总体规划大纲

俞志
2012.2.26.

三、补充耕地方案

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位	和平区人民政府			
补充耕地承担单位	阜新市国土资源局			
对应土地开发整理项目	名 称	彰武县后新秋镇土地开发项目		
	面 积	4.8607		
补充耕地方式	委托补充	√		
	自行补充			
缴纳耕地开垦费情况	收费标准	10 元/平方米		
	缴纳金额	48.6070 万元		
已 完 成 耕 地 情 况				
补充面积	合 计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
	4.8607	4.8607		
验收单位及文号	阜新市国土资源局 阜土用字[2008]验 52 号			
计划补充耕地情况				
计划补充面积	合 计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
补 充 耕 地 实 施 计 划	实施年度	完成面积		资金安排

续一

[illegible]

