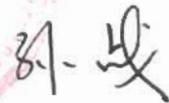


建设用地项目呈报材料 “一书三方案”

编制机关(公章):

主要负责人(签字):



编制时间:

2012年2月26日

中华人民共和国国土资源部监制

续二

县（市）人民政府 审 核 意 见	 <p>(公章)</p> <p>主管领导（签字）：<i>王庆奎</i> 年 月 日</p>
市（地、州） 人民政府土地 行政主管部门	<p><i>王庆奎</i></p>  <p>(公章)</p> <p>主管领导（签字）：<i>王庆奎</i> 年 月 日</p>
市（地、州） 人 民 政 府 审 核 意 见	<p>(公章)</p> <p>主管领导（签字）： 年 月 日</p>
备 注	<p>(公章)</p> <p>主管领导（签字）： 年 月 日</p>

填表人：

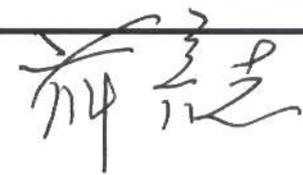
二、农用地转用方案

计量单位：公顷

农 用 地 转 用 面 积					
权属 地类	合 计		其 中		
			国有土地	集体土地	
农 用 地	12.2846			12.2846	
其中：耕地	9.5088			9.5088	
土 地 利 用 总 体 规 划					
符 合 规 划			需 调 整 规 划		
规 划 级 别	国 家 级		规 划 级 别	国 家 级	
	省 级			省 级	
	市 级			市 级	
	县 级			县 级	
	乡 级			乡 级	
农用地转用计划					
拟使用年度计划指标			本项目拟使用计划指标		
本年度计划指标	结转计划指标		农用地	其中：耕地	
			12.2846	9.5088	
若使用结转计划指标, 请予说明:					

填表人（由土地行政主管部门土地利用规划科（处）填写）：

沈阳市规划和国土资源局
土地利用总体规划审核专用章


 2012.2.26

三、补充耕地方案

计量单位：公顷、万元

补充耕地责任单位	和平区人民政府			
补充耕地承担单位	沈阳市规划和国土资源局			
对应土地开发整理项目	名称	沈阳市康平县二牛所口镇土地开发项目、 沈阳市康平县东关屯镇土地开发项目		
	面积	9.5088		
补充耕地方式	委托补充			
	自行补充	√		
缴纳耕地开垦费情况	收费标准	10元/平方米		
	缴纳金额	95.0880万元		
已 完 成 耕 地 情 况				
补充面积	合 计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
	9.5088	9.5088		
验收单位及文号	沈阳市规划和国土资源局（沈规国土验字[2008]244号、246号）			
计划补充耕地情况				
计划补充面积	合 计	其 中		
		开 发	整 理	复 垦
补充耕地 实施计划	实施年度	完成面积		资金安排

四、征收土地方案

单位：公顷、万元/公顷、万元

征 地 补 偿 情 况	权属单位		区片综合地价标准		地类	面积	实际补偿标准	
	乡（镇）	村	区片类别	区片价格				
	浑河站西街道	前进村、前竞赛村	IV	120	农用地	12.2846	135	
					建设用地			
					未利用地			
						农用地		
						建设用地		
						未利用地		
						农用地		
						建设用地		
						未利用地		
	其他补偿费用							
	征地总费用					1658.4210		
	其中：社会保障费用					893.6147		
安 置 情 况	需要安置农业人口数			155	需要安置劳动力人数		87	
	安置途径							
	社会保险安置					155		
	货币安置					155		
	农业安置							
	其他途径							
备 注								