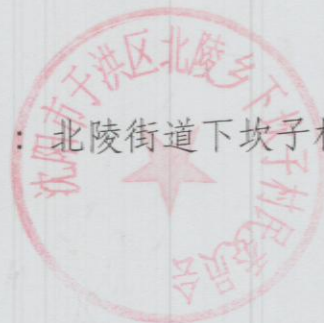


# 征(拨、占)用土地协议书

被征(拨、占)地单位：北陵街道下坎子村



征(拨、占)地承包单位：

2016年 7 月 6 日

沈阳市规划和国土资源局

## 说 明

1. 根据《中华人民共和国土地管理法》、《辽宁省实施〈中华人民共和国土地管理法〉暂行办法》及有关规定议定次协议。

2. 此协议生效后，被征（拨、占）地单位应及时提供土地，征（拨、占）地承包单位应及时将征（拨、占）地费用支付给被征（拨、占）地单位或代管单位。

3. 此协议附在征（拨、占）地审批卷中，用地申请经批准后生效。

4. 土地面积计量单位为公顷，小数点后保留 4 位。

征(拨、占)地单位		于洪区人民政府				
征(拨、占)地承包单位						
被征(拨、占)地单位		北陵街道下坎子村				
被征(拨、占)地单位基本情况	征(拨、占)地前	农业人口 人, 其中劳动力 人 耕地面积 公顷, 人均耕地 公顷, 劳均耕地 公顷				
	征地后	耕地面积 公顷, 人均耕地 公顷				
征(拨、占)地面积(公顷)	合计	土 地 类 别				
		空闲地	农村道路	果园		
	7.9902	4.9741	0.4873	2.5288		
农转非	人	动迁房屋			m <sup>2</sup>	
安 置 多 余 劳 动 力	人	其 中	村自行安置			人
			城镇集体所有制单位安置			人
			全民所有制单位安置			人
			自谋职业安置			人

征(拨、占)地总费用(万元)		4314.7080		
其中	征地补偿费(万元)	4314.7080		
	青苗补偿费(万元)		地上附着物补偿费(万元)	
片区	I	区片价补偿标准(万元/公顷)	540	

费用计算(填写不下,可另附页):

实际补偿标准(万元/公顷):

$$36 \text{ 万元/亩} \times 15 = 540 \text{ 万元/公顷}$$

征地补偿费: 征(拨、占)地公顷数  $\times$  实际补偿标准

$$540 \text{ 万元/公顷} \times 7.9902 \text{ 公顷} = 4314.7080 \text{ 万元}$$

青苗补偿费:





征（拨、占）地承包单位意见：

备 注