

# 听 证 告 知 书

沈阳市规划和国土资源局苏家屯分局  
国土资听告字[2017]第5号

四方台村村委会及被征收土地使用权人、地上物所有权人、土地他项权利人：

为实施市级土地利用总体规划及发展经济建设的需要，苏家屯区人民政府拟将集体农用地 0.4919 公顷转为建设用地，同时征收林盛街道四方台村水田 0.4919 公顷作为沈阳市 2016 年度第 130 批次实施方案。该批次用地规划用途为交通运输用地。我分局依法拟定该批次用地的《征收土地方案》中，按照《关于实施征地区片综合地价的通知》（辽国土资发〔2015〕339 号）和《沈阳市人民政府关于公布实施沈阳市征地区片综合地价的通知》（沈政发〔2015〕65 号）文件有关规定：本次征收土地所涉及林盛街道四方台村为 II 类区片，区片价格为 105 万元/公顷，实际补偿标准为农用地 105 万元/公顷，不含青苗和地上附着物等其他费用补偿。对符合条件的被征地农民拟采取货币安置。

根据《国土资源听证规定》第十九条规定，你们对《征收土地方案》中的补偿安置有要求举行听证的权利。有要求举行听证的，请在接到本告知 5 个工作日内向我分局提出听证申请，逾期未提出的，视为放弃听证。

特此告知

沈阳市规划和国土资源局苏家屯分局

2017 年 6 月 8 日




1200

# 听证送达回证

受送达人	林盛街道四方台村主任或书记			
听证事项	沈阳市 2016 年度第 130 批次实施方案征收土地事宜			
送达地点	四方台村民委员会			
送达文件	送达人	送达日期	村受送达人 签名或盖章	送达方式
听证告知书 国土资听告 字[2017]第 5号	刘屹迪  沈娟	2017.6.8	宋文  刘伟 金伟	直接送达
土地使用权人、地上物所有人及土地他项权利人签字或盖章				
姓名	签字日期	姓名	签字日期	
崔于易	2017.6.8			
崔成忠	2017.6.8			
崔威国	2017.6.8			
备注				



听证送达回证权利人签字明细表

序号	权利人签字及指纹	序号	权利人签字及指纹	序号	权利人签字及指纹
1	崔成忠 	16		31	
2	崔成国 	17		32	
3	崔元易 	18		33	
4		19		34	
5		20		35	
6		21		36	
7		22		37	
8		23		38	
9		24		39	
10		25		40	
11		26		41	
12		27		42	
13		28		43	
14		29		44	
15		30		45	

村委会（盖章）

金伟



# 证 明

沈阳市规划和国土资源局苏家屯区分局依法拟定沈阳市 2016 年度第 130 批次实施方案，根据《国土资源听证规定》第十九条的规定，对我村发出听证告知书。我村集体经济组织及该宗土地的土地使用权人、地上物所有人、土地他项权利人没有提出听证申请并放弃听证权利。

特此证明




林盛街道四方台村民委员会

2017 年 6 月 15 日

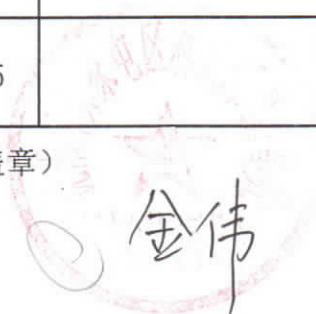
权利人签字：

崔成忠. 崔成国. 崔福

## 放弃听证权利人签字明细表

序号	权利人签字及指纹	序号	权利人签字及指纹	序号	权利人签字及指纹
1	崔平易 	16		31	
2	崔成忠 	17		32	
3	崔成国 	18		33	
4		19		34	
5		20		35	
6		21		36	
7		22		37	
8		23		38	
9		24		39	
10		25		40	
11		26		41	
12		27		42	
13		28		43	
14		29		44	
15		30		45	

村委会（盖章）

  
 金伟