

征(拨、占)用土地协议书

被征(拨、占)地单位：南阳湖街道金沙村



征(拨、占)地承包单位：

年 月 日

沈阳市规划和国土资源局

说 明

1. 根据《中华人民共和国土地管理法》、《辽宁省实施〈中华人民共和国土地管理法〉暂行办法》及有关规定议定次协议。

2. 此协议生效后，被征（拨、占）地单位应及时提供土地，征（拨、占）地承包单位应及时将征（拨、占）地费用支付给被征（拨、占）地单位或代管单位。

3. 此协议附在征（拨、占）地审批卷中，用地申请经批准后生效。

4. 土地面积计量单位为公顷，小数点后保留 4 位。

| | | | | | | | | |
|---------------------|----------|---|-------------|--|--|----------------|---|--|
| 征(拨、占)地单位 | | 于洪区人民政府 | | | | | | |
| 征(拨、占)地承包单位 | | | | | | | | |
| 被征(拨、占)地单位 | | 南阳湖街道金沙村 | | | | | | |
| 被征(拨、占)地单位基本情况 | 征(拨、占)地前 | 农业人口 人, 其中劳动力 人 耕地面积 公顷, 人均耕地 公顷, 劳均耕地 公顷 | | | | | | |
| | 征地后 | 耕地面积 公顷, 人均耕地 公顷 | | | | | | |
| 征(拨、占)地面积(公顷) | 合计 | 土 地 类 别 | | | | | | |
| | | 工业用地 | | | | | | |
| | 0.5092 | 0.5092 | | | | | | |
| 农转非 | 人 | 动迁房屋 | | | | m ² | | |
| 安 置 多 余 劳 动 力 | 人 | 其 中 | 村自行安置 | | | | 人 | |
| | | | 城镇集体所有制单位安置 | | | | 人 | |
| | | | 全民所有制单位安置 | | | | 人 | |
| | | | 自谋职业安置 | | | | 人 | |
| | | | | | | | | |

| | | | | |
|----------------|-----------|----------------|--------------|--|
| 征(拨、占)地总费用(万元) | | 79.4352 | | |
| 其中 | 征地补偿费(万元) | 79.4352 | | |
| | 青苗补偿费(万元) | | 地上附着物补偿费(万元) | |
| 片区 | IV | 区片价补偿标准(万元/公顷) | 156 | |

费用计算(填写不下,可另附页):

实际补偿标准(万元/公顷):

$$10.4 \text{ 万元/亩} \times 15 = 156 \text{ 万元/公顷}$$

征地补偿费: 征(拨、占)地公顷数 \times 实际补偿标准

$$156 \text{ 万元/公顷} \times 0.5092 \text{ 公顷} = 79.4352 \text{ 万元}$$

青苗补偿费:

被征(拨、占)用土地单位意见:



(公章)
年 月 日

被征(拨、占)用土地单位上级主管机关
(村、乡、镇)意见:



(公章)
年 月 日

用地单位意见:

(公章)
年 月 日

用地单位上级主管机关意见:

(公章)
年 月 日

征（拔、占）地承包单位意见：

备 注

