

No. 20210686

# 沈阳市人民政府(用地)文件

沈政土字(2022)85号

## 关于皇姑区 2021 年度第 7 批次 建设用地的请示

辽宁省人民政府:

为实施土地利用总体规划,需将皇姑区农用地 7.5047 公顷(含耕地 7.5047 公顷)转为建设用地;为了公共利益的需要,需征收集体土地 7.5047 公顷(其中:农用地 7.5047 公顷)。

以上共计申请用地 7.5047 公顷,作为沈阳市实施规划建设用地。我市及皇姑区承诺该批次用地将纳入报批的规划期至 2035 年的国土空间规划城镇开发边界内,且用地布局及规模符合在国土空间规划中统筹“三条控制线”等空间管控要求。

此次申请用地属于国务院授权农用地转用审批权。

此次申请用地不位于自然保护区、森林公园、风景名胜区、地质公园、重要湿地、水源保护区、水产种质资源保护区、历史文化遗迹等保护区范围内。

经审查,该批次用地符合《中华人民共和国土地管理法》等有关法律法规的规定,新增建设用地有偿使用费已落实,现将有关材料呈上,办理审批手续,请予审批。



(联系人:侯晓杰,联系电话:23239555  
王智 联系电话:23236537)

抄送:省自然资源厅  
沈阳市自然资源局

2022年5月31日 印发