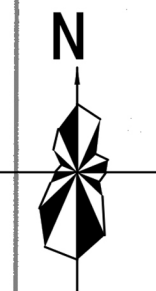


沈阳市建设工程规划许可批前公示板

规划设计方案总平面图



图上未标注楼层为1层

CGCS2000国家大地坐标系
1985国家高程基准,等高距:0.5
出图日期:2023年7月13日
所在图幅:德胜46,德胜38
当前页:第X页

1:500

图例

用地界线	规划绿地用地边线	
规划道路用地边线	出入口	
新建地上建筑物	建筑编号/层数	1#/2#
地上高度	建筑高度	h=x.xxx

公示信息

国网辽宁省电力有限公司沈阳供电公司位于沈阳经济技术开发区十四号路30号地块项目批前公示

国网辽宁省电力有限公司沈阳供电公司位于沈阳经济技术开发区十四号路30号地块项目,规划用地性质为公共设施用地,用地面积2954.38平方米,总建筑面积1247.10平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案,现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期:2023年8月7日---2023年8月15日(7个工作日)

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见:

①咨询电话:审批部门:沈阳市自然资源局经济技术开发区分局,024-25375039;

建设单位:国网辽宁省电力有限公司沈阳供电公司,18104066353;

设计单位:沈阳祺鹏集团有限公司,024-25818747;

沈阳电力勘测设计院有限责任公司,024-23151604;

②信函请邮寄至:沈阳经济技术开发区政务服务中心(沈阳经济技术开发区中央大街21甲5号)一楼 工程建设专区综合受理窗口(请注明“规划公示”字样)。

③电子邮箱:zrzyjckfjzspk-txq@shenyang.gov.cn。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息;如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的,视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局

2023年8月7日

主要经济技术指标

表1

填表日期:2023年8月4日

建设单位	名称（公章）		国网辽宁省电力有限公司沈阳供电公司		设计单位	名称（公章）		沈阳电力勘测设计院有限责任公司		
	项目地址		沈阳经济技术开发区十四号路 30 号			资质等级（建筑、规划）		甲级	联系人	王军
	联系人		马亮	联系电话		13940064340	设计资质证号		A121001826	联系电话
总建筑面积（㎡）		1247.10	地上（㎡）	1247.10		建设用地面积(㎡)	2954.38	建筑密度（%）	26.96	
			地下（㎡）	0		基底面积（㎡）	796.53	绿地率（%）	26.78	
计容建筑面积（㎡）		1247.10	地上（㎡）	1247.10		绿地面积（㎡）	791.18	行政办公及生活服务设施比例（%）	0	
			地下（㎡）	0		容积率	0.42	栋数	1	
总建筑面积（㎡）		地上建筑面积（㎡）	1247.10	供电设施类建筑（㎡）		1247.10		建筑面积依据《建筑工程建筑面积计算规范》（GB750353-2013） 容积率依据《关于修订〈辽宁省住宅与公建用地容积率计算管理规定〉的通知》（辽住建【2015】94号）		
				其他（可添加）面积（㎡）		0				
		地下建筑面积（㎡）	0	附属面积（㎡）		0				
				其他（可添加）面积（㎡）		0				

效果图

得胜66kV变电站效果图

