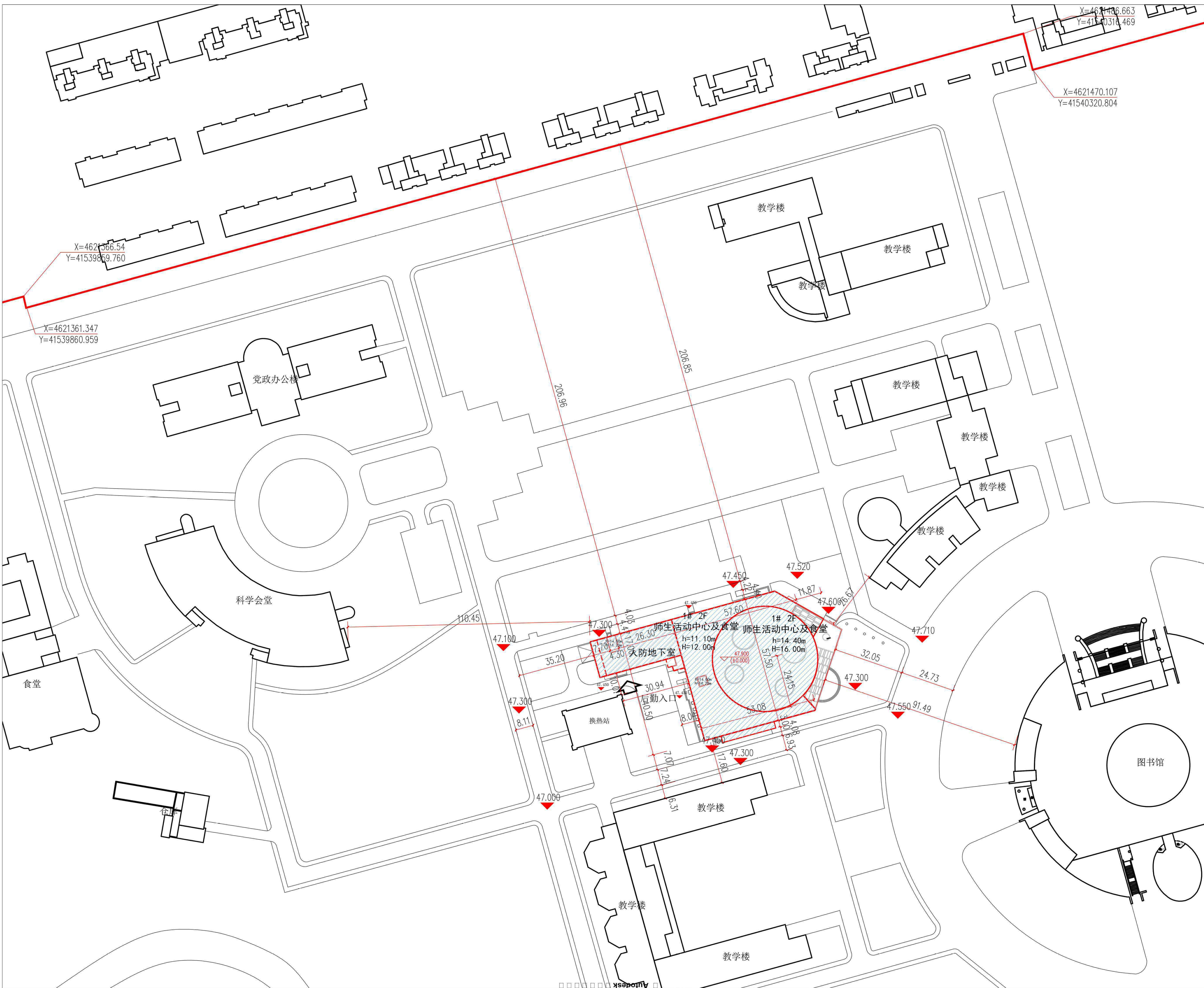
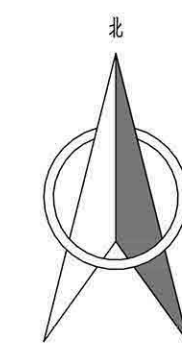


沈阳市建设工程规划许可批前公示板



规划设计方案总平面图

公示信息

沈阳理工大学位于浑南区南屏中路6号的
沈阳理工大学新建大学生交流活动和食堂项目规划许可批前公示

沈阳理工大学位于浑南区南屏中路6号的沈阳理工大学新建大学生交流活动和食堂项目，规划用地性质为教育用地，面积为984677.7平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期：2022年11月8日——2022年11月16日（7个工作日）；
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：
 - 咨询电话：
审批部门：沈阳市自然资源局，024-24820955；
建设单位：沈阳理工大学，024-24680569；
设计单位：沈阳毕帝基建筑设计事务所，024-23978272；
 - 信函请邮寄至：沈阳市浑南新区世纪路15号沈阳市自然资源局浑南分局（以邮戳日期为准）
邮编：110179；
 - 电子邮箱：spk24718506@163.com
- 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见；
- 本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期未申请则视为放弃上述权利。

沈阳市自然资源局
2022年11月8日

主要经济技术指标

建设项目经济技术指标统计表

项目名称：沈阳理工大学				填表日期：2022年10月28日			
建设单位	项目名称	浑南区南屏中路6号	联系人	吴永新	设计单位	资质等级（建筑、规划）	甲级
开发资质证号	开发资质证号	13840120408	设计资质证号	A121007352	联系人	孟子博	联系电话
建设用地面积（㎡）	984677.7	办公及生活服务设施	占地面积（㎡）	4273.78	行政办公比（%）		
总建筑面积（㎡）	8390.42	地上（㎡）	7758.58	基底面积（㎡）	4273.78	建筑密度（%）	0.43%
		地下（㎡）	631.84	绿地面积（㎡）	516302.22	绿地率（%）	52.43%
计容建筑面积（㎡）	7758.58	地上（㎡）	7758.58	容积率	0.01	停车位（个）	0
		地下（㎡）	631.84	栋数	1	地上（个）	0
总建筑面积（㎡）	7758.58	地上建筑面积（㎡）	7758.58	学生宿舍建筑面积（㎡）	3925.41		
		地下建筑面积（㎡）	631.84	大学生活动中心建筑面积（㎡）	3833.17		
		地下人防建筑面积（㎡）	631.84				
		地下设备用房建筑面积（㎡）	0				

鸟瞰图

