

沈阳市建设工程规划许可批前公示板

公示信息

中国医科大学附属口腔医院位于和平区北二马路92号的中国医科大学附属口腔医院创建国家口腔区域医疗中心建设项目（2#综合培训楼、3#教学实训基地改造）规划许可批前公示

中国医科大学附属口腔医院开发的和平区北二马路92号的创建国家口腔区域医疗中心建设项目2#综合培训楼、3#教学实训基地，规划用地性质为医疗卫生用地，用地面积为22863.47平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2022年12月6日--2022年12月14日（7个工作日）

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：

审批部门：沈阳市自然资源局和平分局，024-23251742；

建设单位：中国医科大学附属口腔医院，024-31927620；

设计单位：中国建筑东北设计研究院有限公司，024-81978292；

②信函请邮寄至：沈阳市和平区嘉兴街7号。

③电子邮箱：gh23251742@163.com。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证的权利，逾期未申请视为放弃上诉权利。

沈阳市自然资源局和平分局

2022年12月6日

主要经济技术指标

建设单位	名称（公章）		中国医科大学附属医院			设计单位	名称（公章）		中国建筑东北设计研究院有限公司				
	项目地址	和平区北二马路 92 号		联系人	杨雨锴		资质等级（建筑、规划）		甲级		联系人	薛晓雯	
	开发资质证书号			联系电话	18040229908		设计资质证号		A121002554-10/10		联系电话	13066667976	
建设用地面积（㎡）		22863.47				基底面积（㎡）		2678.66	建筑密度（%）		11.72		
总建筑面积（㎡）		9650.12	地上（㎡）	9650.12		绿地面积（㎡）		0	绿地率（%）		0		
计容建筑面积（㎡）		9650.12	地上（㎡）	9650.12		容积率		0.43		停车位（个）	0	地上（个）	0
			地下（㎡）	0		栋数		2 栋（地上 2 栋，地下 0 栋）				地下（个）	0
总建筑面积（㎡）		地上建筑面积（㎡）	9650.12	综合培训楼面积（㎡）		2467.86							
				教学实训基地面积（㎡）		7182.26							
		地下建筑面积（㎡）	0										

鸟瞰图

