

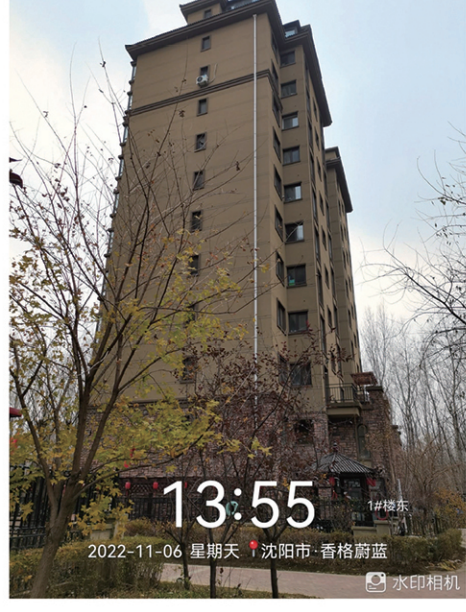

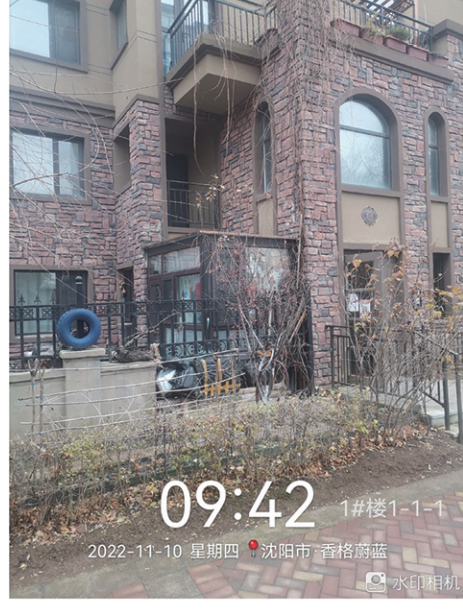
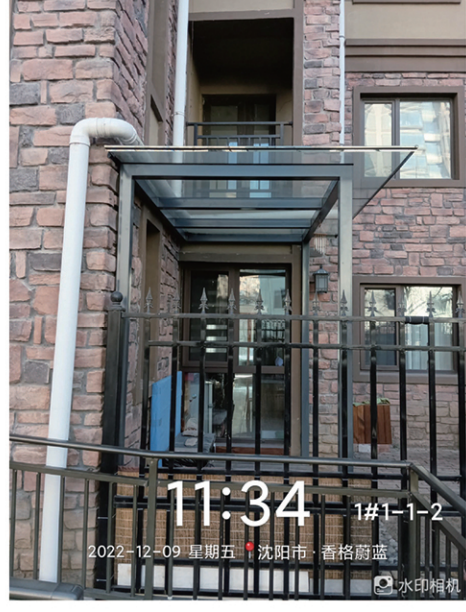
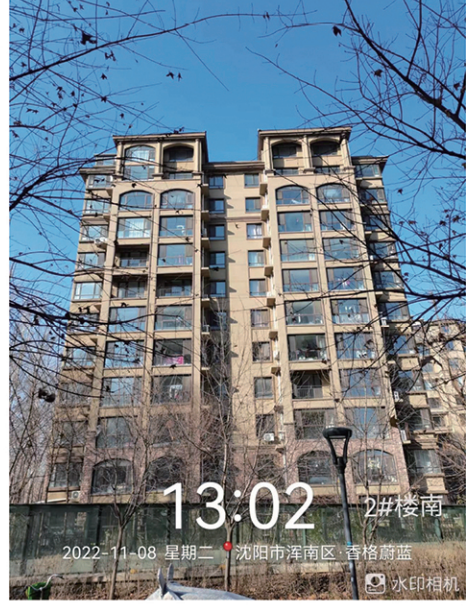









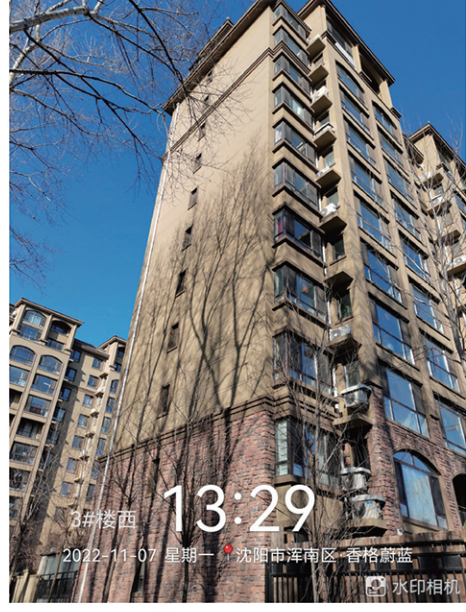
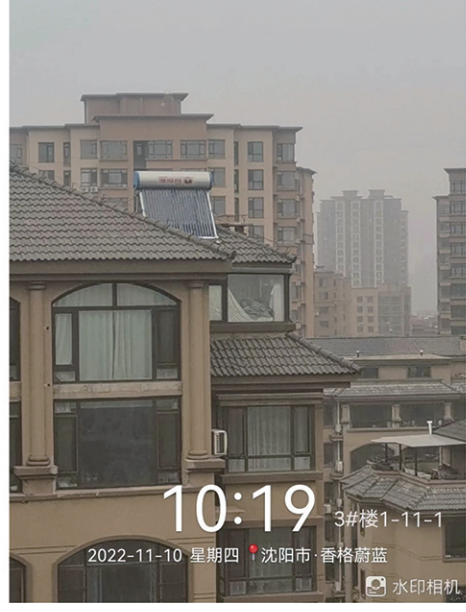
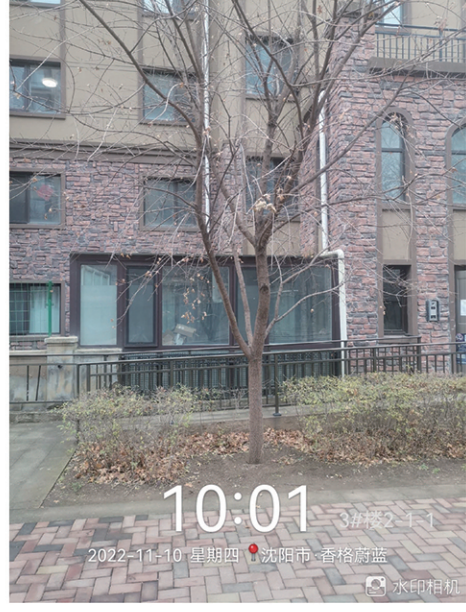






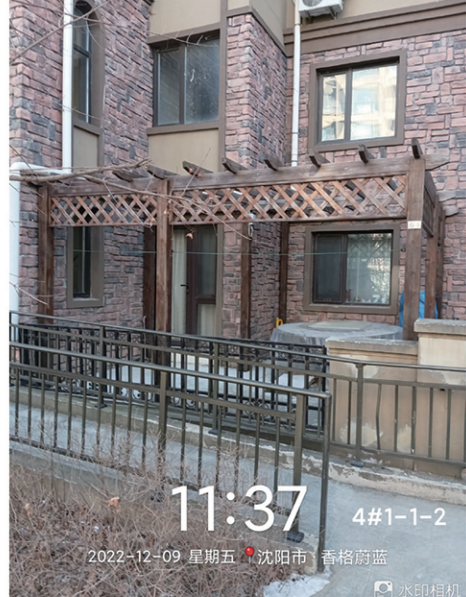
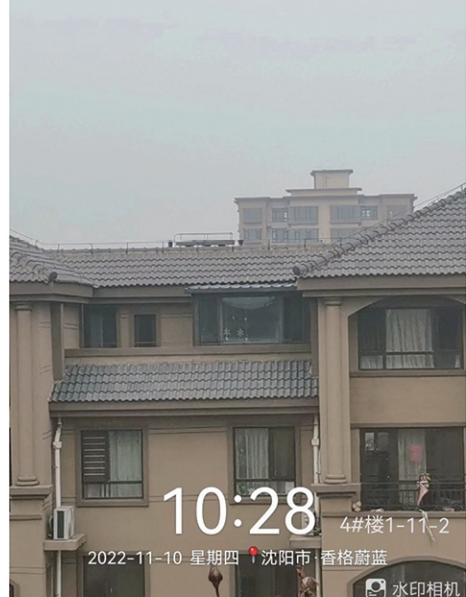
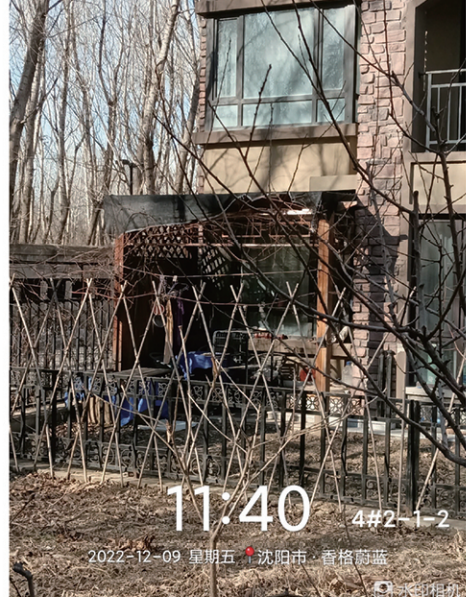


建设工程规划核实批前公示板（一）

 13:47	 13:36	 13:55	 13:33	 09:42	<h3>公示信息</h3> <p>辽宁香格蔚蓝房地产开发有限公司位于浑南区桃仙大街6号的“居住（M区三期）”项目规划核实批前公示</p> <p>辽宁香格蔚蓝房地产开发有限公司位于浑南区桃仙大街6号的“居住（M区三期）项目”申请办理《建设工程规划核实通知书》。其中1-11#、26#、27#、31#、32#、37#、38#号楼存在封露台等情况，现予以公开征求意见。</p> <p>1、公示及收集意见日期：2022年12月30日—2023年1月10日（7个工作日）；</p> <p>2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：</p> <p>①咨询电话： 审批部门：沈阳市自然资源局，024-24820973； 建设单位：辽宁香格蔚蓝房地产开发有限公司，024-83603077； 测绘单位：辽宁旭日测绘工程公司，024-62830911；</p> <p>②信函请邮寄至：沈阳市浑南区全运路109号（创新天地H座9楼）沈阳市自然资源局浑南分局审批科 邮编：110167。</p> <p>③电子邮箱：spk24718506@163.com。</p> <p>3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。</p> <p>4、本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期未申请则视为放弃上述权利。</p> <p style="text-align: right;">沈阳市自然资源局 2022年12月30日</p>																																																																															
 11:34	 13:02	 15:19	 15:14	 13:31																																																																																
 09:45	 10:04	 10:08	 15:41	 15:11	<h3>关于“居住（M区三期）”项目存在封露台等情况统计表</h3> <table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>楼号</th> <th>户</th> <th>形式</th> <th>备注</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td rowspan="3">1#</td><td>1-1-1</td><td>花园建阳光房</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>2</td><td>1-1-2</td><td>花园建玻璃棚</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>3</td><td>1-1-1</td><td>屋顶建阳光房</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>4</td><td rowspan="3">2#</td><td>2-11-2</td><td>露台封闭</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>5</td><td>1-1-1</td><td>花园建实体房</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>6</td><td>2-1-2</td><td>露台建玻璃棚</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>7</td><td rowspan="3">3#</td><td>2-11-2</td><td>露台封闭</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>8</td><td>1-1-1</td><td>屋顶建阳光房</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>9</td><td>1-1-1</td><td>露台封闭</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>10</td><td rowspan="3">3#</td><td>1-11-1</td><td>屋顶建阳光房</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>11</td><td>1-11-2</td><td>露台封闭</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>12</td><td>2-1-1</td><td>花园建阳光房</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>13</td><td rowspan="3">4#</td><td>2-1-2</td><td>花园建阳光房</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>14</td><td>2-11-2</td><td>露台封闭</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>15</td><td>1-1-2</td><td>屋顶搭木架子</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>16</td><td rowspan="2">4#</td><td>1-11-2</td><td>屋顶建阳光房</td><td>建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> <tr><td>17</td><td>2-1-2</td><td>花园建木棚子</td><td>建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形</td></tr> </tbody> </table>	序号	楼号	户	形式	备注	1	1#	1-1-1	花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	2	1-1-2	花园建玻璃棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	3	1-1-1	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	4	2#	2-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	5	1-1-1	花园建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	6	2-1-2	露台建玻璃棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	7	3#	2-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	8	1-1-1	屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	9	1-1-1	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	10	3#	1-11-1	屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	11	1-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	12	2-1-1	花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	13	4#	2-1-2	花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	14	2-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	15	1-1-2	屋顶搭木架子	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	16	4#	1-11-2	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	17	2-1-2	花园建木棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
序号	楼号	户	形式	备注																																																																																
1	1#	1-1-1	花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
2		1-1-2	花园建玻璃棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
3		1-1-1	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
4	2#	2-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
5		1-1-1	花园建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
6		2-1-2	露台建玻璃棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
7	3#	2-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
8		1-1-1	屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
9		1-1-1	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
10	3#	1-11-1	屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
11		1-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
12		2-1-1	花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
13	4#	2-1-2	花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
14		2-11-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
15		1-1-2	屋顶搭木架子	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
16	4#	1-11-2	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
17		2-1-2	花园建木棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形																																																																																
 15:23	 13:29	 10:19	 10:01	 09:59																																																																																
 09:53	 16:24	 15:39	 16:11	 13:26																																																																																
 11:37	 10:28	 11:40																																																																																		

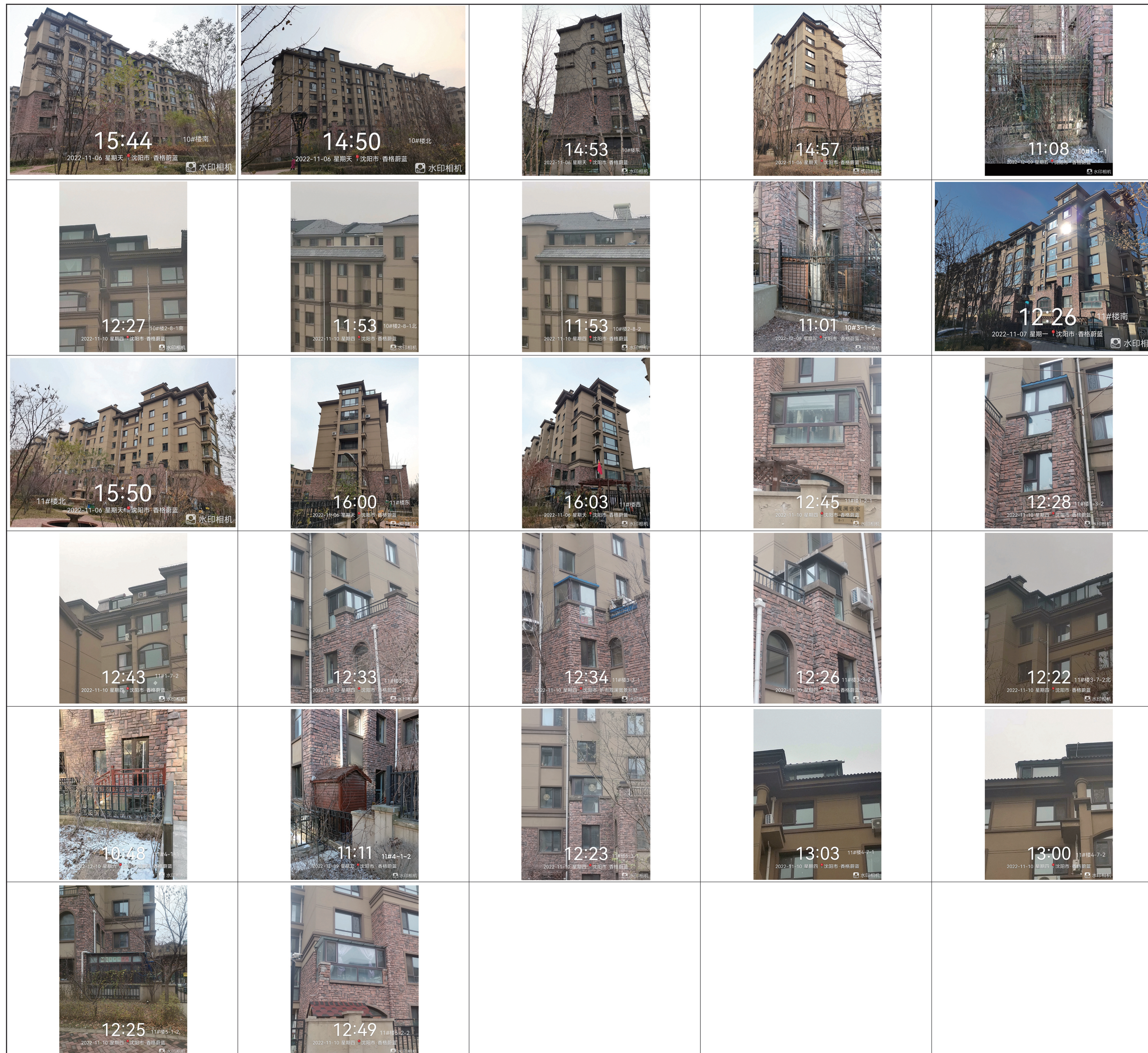
建设工程规划核实批前公示板(二)



关于“居住(M区三期)”项目存在封露台等情况统计表

序号	楼号	户	形式	备注
18	5#	1-10-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
19	2-10-1		露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
20	1-1-1		花园建阳光房	建筑东侧、北侧存在与工程规划审批不一致情形
21			露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
22	1-9-1		屋顶建阳光房	建筑南侧、北侧存在与工程规划审批不一致情形
24	1-9-2		屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
25	2-1-1		花园建木架子	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
26	6#	2-1-2	花园建木架子	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
27			屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
28	3-3-1		露台封闭	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
29	4-1-2		花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
30	4-2-2		露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
31	4-9-2		屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
32	1-1-1		花园建彩钢房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
33	1-8-2		屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
34	2-1-1		花园搭木架子	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园搭木架子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
35	7#	2-1-2	花园搭木架子	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园搭木平台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
36	3-1-1		花园建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
37	3-8-2		屋顶建棚	建筑西侧存在与工程规划审批不一致情形

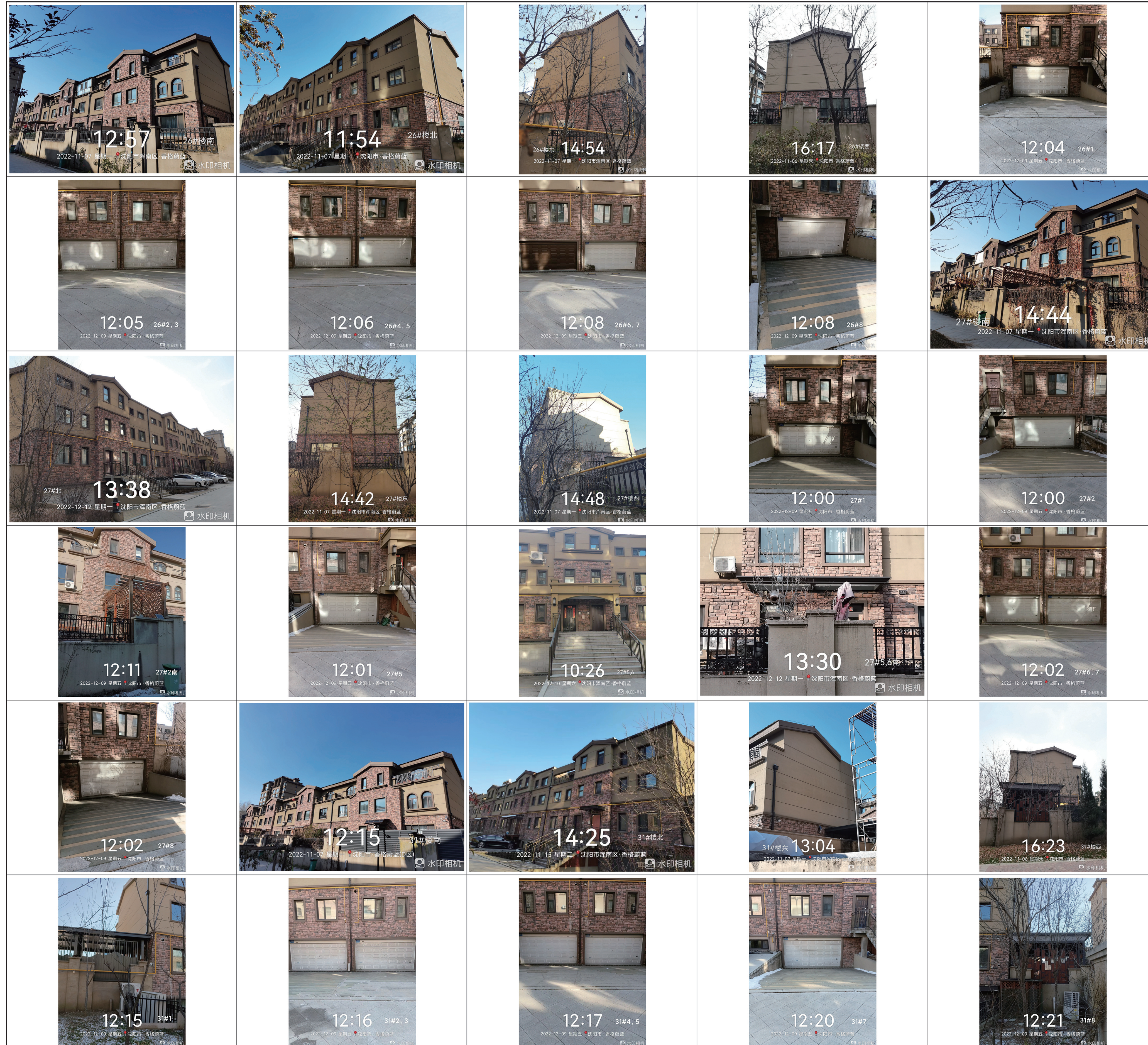
建设工程规划核实批前公示板（四）



关于“居住（M区三期）”项目存在封露台等情况统计表

序号	楼号	户	形式	备注
63		1-1-1	花园建木屋	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
64		1-8-1	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
65	10#	2-8-1	屋顶建阳光房	建筑北侧、南侧存在与工程规划审批不一致情形
66		2-8-2	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
67		3-1-2	花园建木屋	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
68		3-8-2	屋顶建阳光房	建筑南侧、北侧存在与工程规划审批不一致情形
69	11#	1-2-1	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
70		1-3-2	露台封闭	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
71		1-7-1	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
72		1-7-2	屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
73		2-3-1	露台封闭	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
74		3-3-1	露台封闭	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
75		3-3-2	露台封闭	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
76		3-7-2	屋顶建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
77		4-1-1	花园搭木平台	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
78		4-1-2	花园建木屋	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
79	4-3-2	露台封闭	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	
80	4-7-1	屋顶建阳光房	建筑北侧、南侧存在与工程规划审批不一致情形	
81	4-7-2	屋顶建阳光房	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	
82	5-1-2	花园建阳光房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	
83	5-2-2	露台封闭	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形	
84	5-3-1	露台封闭	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形	

建设工程规划核实批前公示板(五)



关于“居住(M区三期)”项目存在封露台等情况统计表

序号	楼号	户	形式	备注
85	26-1		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
86	26-2		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
87	26-3		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
88	26-4		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
89	26-5		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
90	26-6		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
91	26-7		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
92	26-8		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
93	27-1		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
94	27-2		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
95	27-3		搭木架子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
96	27-4		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
97	27-5		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
98	27-6		搭建实体雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
99	27-7		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
100	31-1		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园建亭子	建筑东侧存在与工程规划审批不一致情形
101	31-2		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
102	31-3		搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
103	31-4		改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
104	31-5		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
105	31-6		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
106	31-7		搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
107	31-8		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭木棚子	建筑西侧存在与工程规划审批不一致情形
107	31-8		搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形

建设工程规划核实批前公示板(六)



关于“居住(M区三期)”项目存在封露台等情况统计表

序号	楼号	户	形式	备注
108	32-1		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
109	32-2		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
110	32-3		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
111	32-4		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
112	32-5		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
113	32-6		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
114	32-7		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
115	32-8		封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园建亭子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
116	37-1		建半地下室	建筑西侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园建玻璃棚	
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
117	37-2		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
118	37-3		封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园搭棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
119	37-4		封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园搭棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
120	37-5		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
121	37-6		改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园建木棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
122	37-7		改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
123	37-8		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
124	38-1		封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园搭木棚子	建筑东、南侧存在与工程规划审批不一致情形
125	38-2		改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
126	38-3		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			建门斗	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
127	38-4		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			建门斗	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
128	38-5		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
129	38-6		露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			建半地下室	建筑西侧存在与工程规划审批不一致情形