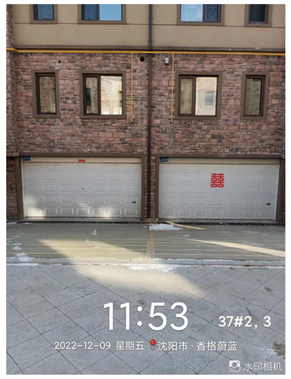
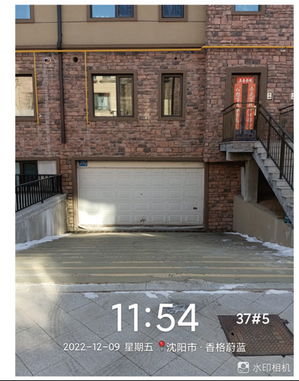
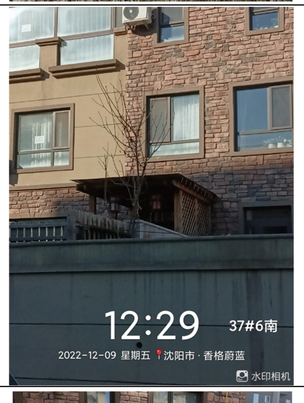
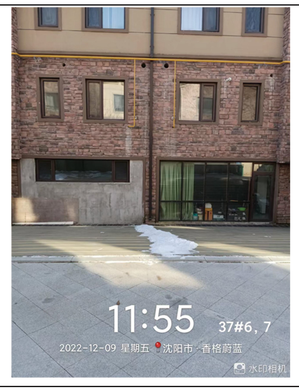
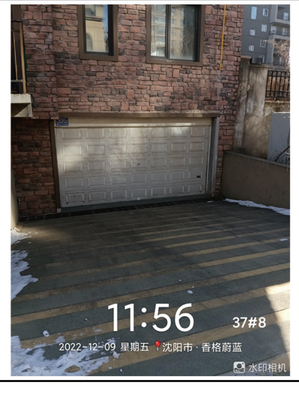
建设工程规划核实批前公示板











公示信息

辽宁香格蔚蓝房地产开发有限公司位于浑南区桃仙大街6号的“居住（M区三期）”项目37号楼规划核实批前公示。

辽宁香格蔚蓝房地产开发有限公司位于浑南区桃仙大街6号的“居住（M区三期）项目37号楼”申请办理《建设工程规划核实通知书》。其中37号楼存在封露台等情况，现予以公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2023 年 4 月 13 日— 2023 年 4 月 21 日（7个工作日）；

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：

审批部门：沈阳市自然资源局，024-24820973；

建设单位：辽宁香格蔚蓝房地产开发有限公司，024-83603077；

测绘单位：辽宁旭日测绘工程公司，024-62830911；

②信函请邮寄至：沈阳市浑南区全运路109号（创新天地H座9楼）沈阳市自然资源局浑南分局审批科 邮编：110167。

③电子邮箱：hnspk-zrzyj@shenyang.gov.cn。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期未申请则视为放弃上述权利。

沈阳市自然资源局

2023 年 4 月 13 日

关于“居住（M区三期）”项目37号楼存在封露台等情况统计表

序号	楼号	户	形式	备注
1	37	37-1	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			建半地下室	建筑东侧存在与工程规划审批不一致情形
2		37-2	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
3		37-3	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园搭棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
4		37-4	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园搭棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
5		37-5	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
6		37-6	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			封露台	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			花园建木棚子	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
7		37-7	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			搭建轻钢雨棚	建筑南侧存在与工程规划审批不一致情形
8		37-8	露台建实体房	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形
			改半地下室窗形式	建筑北侧存在与工程规划审批不一致情形