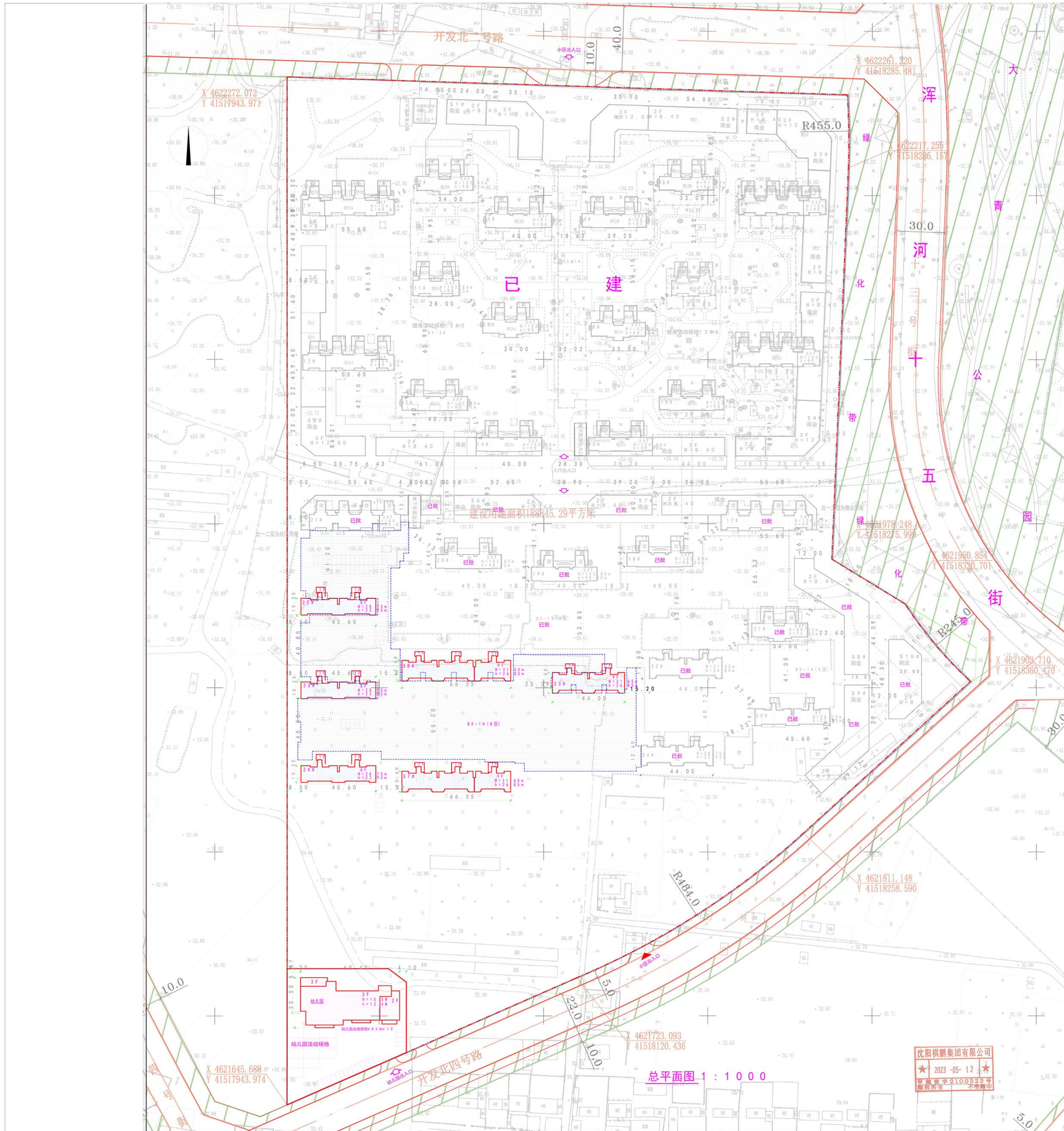


沈阳市建设工程规划许可批前公示板



公示信息

沈阳荣盛锦绣天地房地产开发有限公司位于经济技术开发区十三号街66号的居住商业项目（荣盛·和悦名邸五期）规划许可批前公示

沈阳荣盛锦绣天地房地产开发有限公司开发的经济技术开发区十三号街66号的居住商业项目，规划用地性质为居住商业用地，面积为188845.29平方米，总建筑面积611495.28平方米，本期开发建筑面积51761.56平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期:2023年6月28日——2023年7月6日（7个工作日）
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：
①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局经济技术开发区分局024-25375039；
建设单位：沈阳市荣盛锦绣天地房地产开发有限公司024-66879008；
设计单位：荣盛建筑设计有限公司13810376118；
②信函请邮寄至：沈阳经济技术开发区政务服务中心（沈阳经济技术开发区中央大街21甲5号）一楼 工程建设专区综合受理窗口（请注明“规划公示”字样）。
③电子邮箱：zrzyjkfjzspk-txq@shenyang.gov.cn。
- 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
- 本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局
2023年6月27日

主要经济技术指标

建设名称（公章）	沈阳荣盛锦绣天地房地产开发有限公司	设计单位	荣盛建筑设计有限公司
项目地址	十三号街66号	联系人	于大中
开发资质证号	2101192012102608016	联系电话	23608804
建设用地面积（㎡）	188845.29	设计资质证号	A133000493
总建筑面积（㎡）	51761.56	商业面积（㎡）	0
计容建筑面积（㎡）	29678.63	地上（㎡）	23404.17
总建筑面积（㎡）	51761.56	地下（㎡）	18357.39
地上建筑面积（㎡）	33404.17	地上（㎡）	29678.63
地下建筑面积（㎡）	18357.39	地下（㎡）	0
住宅户数	600	住宅面积（㎡）	29678.63
配建停车位（个）	0	商业面积（㎡）	0
		社区公共用房（㎡）	0
		社区卫生服务站（㎡）	0
		物业管理用房（㎡）	0
		养老服务站（㎡）	0
		垃圾转运站（㎡）	0
		公厕（㎡）	0
		幼儿园（㎡）	0
		地下停车场建筑面积（㎡）	14982.17
		地下设备用房建筑面积（㎡）	3375.22
		地下商业建筑面积（㎡）	0
		地下商业建筑面积（㎡）	0
		商业	0
		幼儿园	0
		社区、物业、卫生、养老	0

鸟瞰图

