

# 万科大都会商业、居住项目热力工程规划许可批前公示

## 公示信息

沈阳万科富华房地产开发有限公司开发的沈阳万科大都会商业、居住项目热力工程，项目位于沈河区敬宾街5号。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 1、公示及收集意见日期：2023 年6 月27日——2023年 7月5日（7 个工作日）  
2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：

审批部门：沈阳市自然资源局，024-24161605；

建设单位：沈阳万科富华房地产开发有限公司，024-88526600；

设计单位：沈阳市热力工程设计研究院有限公司，024- 22706552；

②信函请邮寄至：沈阳市沈河区万柳塘路 107号 沈阳市自然资源局沈河分局审批科。

③电子邮箱：shfjospk-zrzyj@shenyang.gov.cn

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局

2023年6月27日

## 规划方案主要内容

本规划方案包含用地红线内热力工程，市政管线及附属建（构）筑物主要内容见下表：

专业	市政管线接驳点	附属建（构）筑物
热力工程	热力热源由敬宾街引至项目红线内。	在1#楼西北侧地下室负一层规划换热站一座，建筑面积200m²，层高5m，不计容。

