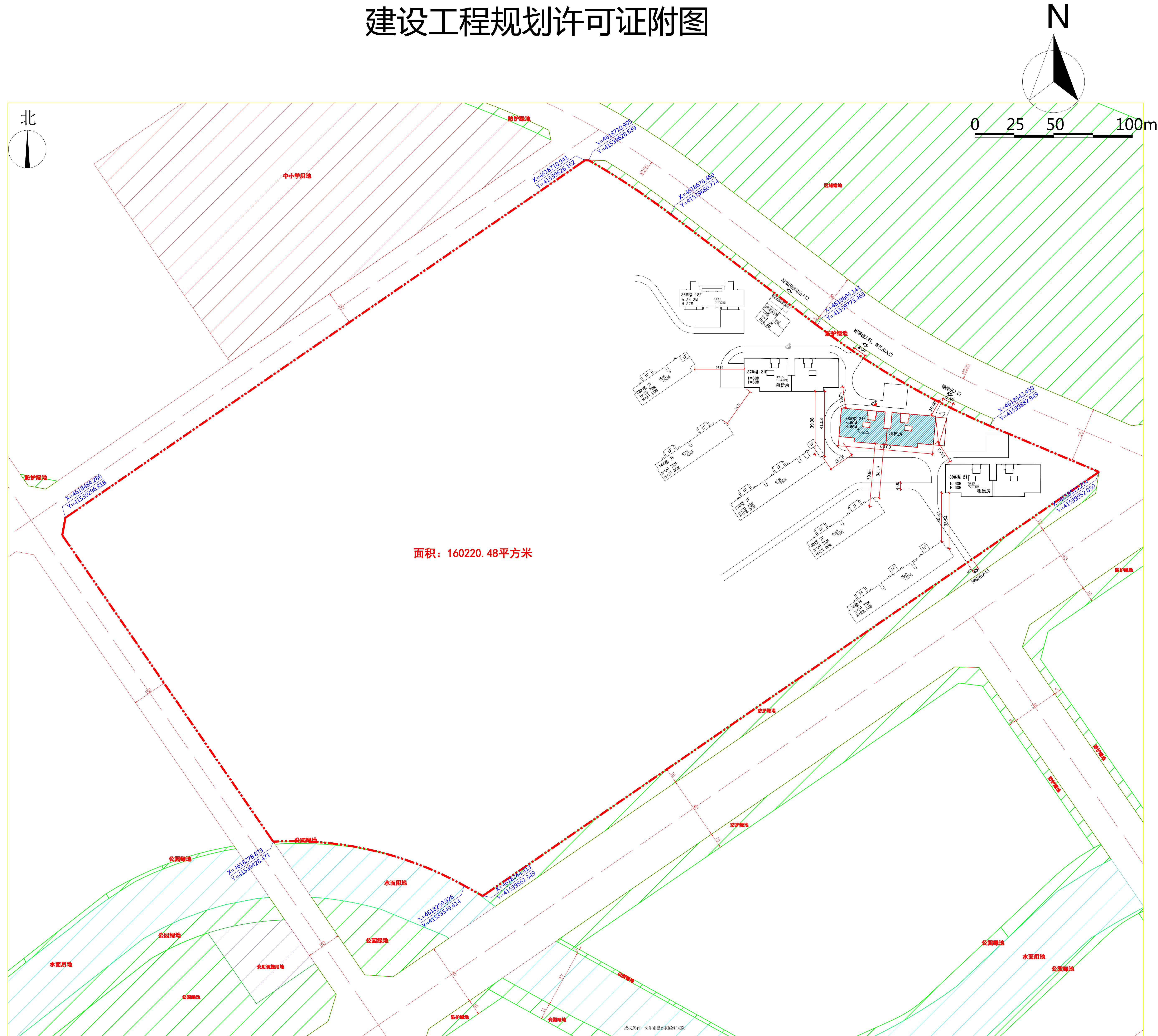


沈阳市建设工程规划许可批后公告牌

建设工程规划许可证附图



公告信息

沈阳润地房地产有限公司位于浑南区白塔河二路36号的居住、商业（一期）项目批后公告

建设工程规划许可证号：浑南建证附更字2023年0021号

发证日期：2023.06.30

项目名称：居住、商业（一期）

建设位置：浑南区白塔河二路36号

建设单位：沈阳润地房地产有限公司

联系电话：沈阳市自然资源局, 024-24222956

沈阳润地房地产有限公司, 024-28118888

联系地址：沈阳市浑南区全运路109号（创新天地H座9楼）沈阳市自然资源局浑南分局审批科，邮编：110167

公告期限：发证日起至规划核实合格止

沈阳市润地房地产有限公司

沈阳市自然资源局 监制

2023年07月05日

建设工程规划许可证

建设工程规划许可证内容变更通知书	
受理编号	20230723建设工程规划许可变更通知书
建设单位	沈阳润地房地产有限公司
项目名称	居住、商业（一期）
项目地址	浑南区白塔河二路36号
工程性质	居住、商业
规划用途	居住、商业
建设规模	
规划指标	
用地面积	160220.48
总建筑面积	220000.00
地上建筑面积	160000.00
地下建筑面积	60000.00
容积率	1.25
建筑密度	15%
绿地率	20%
建筑高度	24m
建筑层数	10层
建筑间距	12m
建筑退让	3m
建筑色彩	现代简约
建筑材质	玻璃幕墙
备注	1. 本项目位于浑南区白塔河二路36号，原规划总建筑面积为220000.00平方米，其中地上建筑面积为160000.00平方米，地下建筑面积为60000.00平方米。现因建设单位申请变更，将地上建筑面积变更为160000.00平方米，地下建筑面积变更为60000.00平方米，总建筑面积不变。2. 变更后的建筑高度为24米，建筑层数为10层。3. 变更后的建筑间距为12米，建筑退让为3米。4. 变更后的建筑色彩为现代简约，建筑材质为玻璃幕墙。5. 变更后的建筑层数为10层。6. 变更后的建筑间距为12米，建筑退让为3米。7. 变更后的建筑色彩为现代简约，建筑材质为玻璃幕墙。8. 变更后的建筑层数为10层。9. 变更后的建筑间距为12米，建筑退让为3米。10. 变更后的建筑色彩为现代简约，建筑材质为玻璃幕墙。
审批意见	同意变更。
审批日期	2023年7月5日
审批地点	沈阳市自然资源局

鸟瞰图

