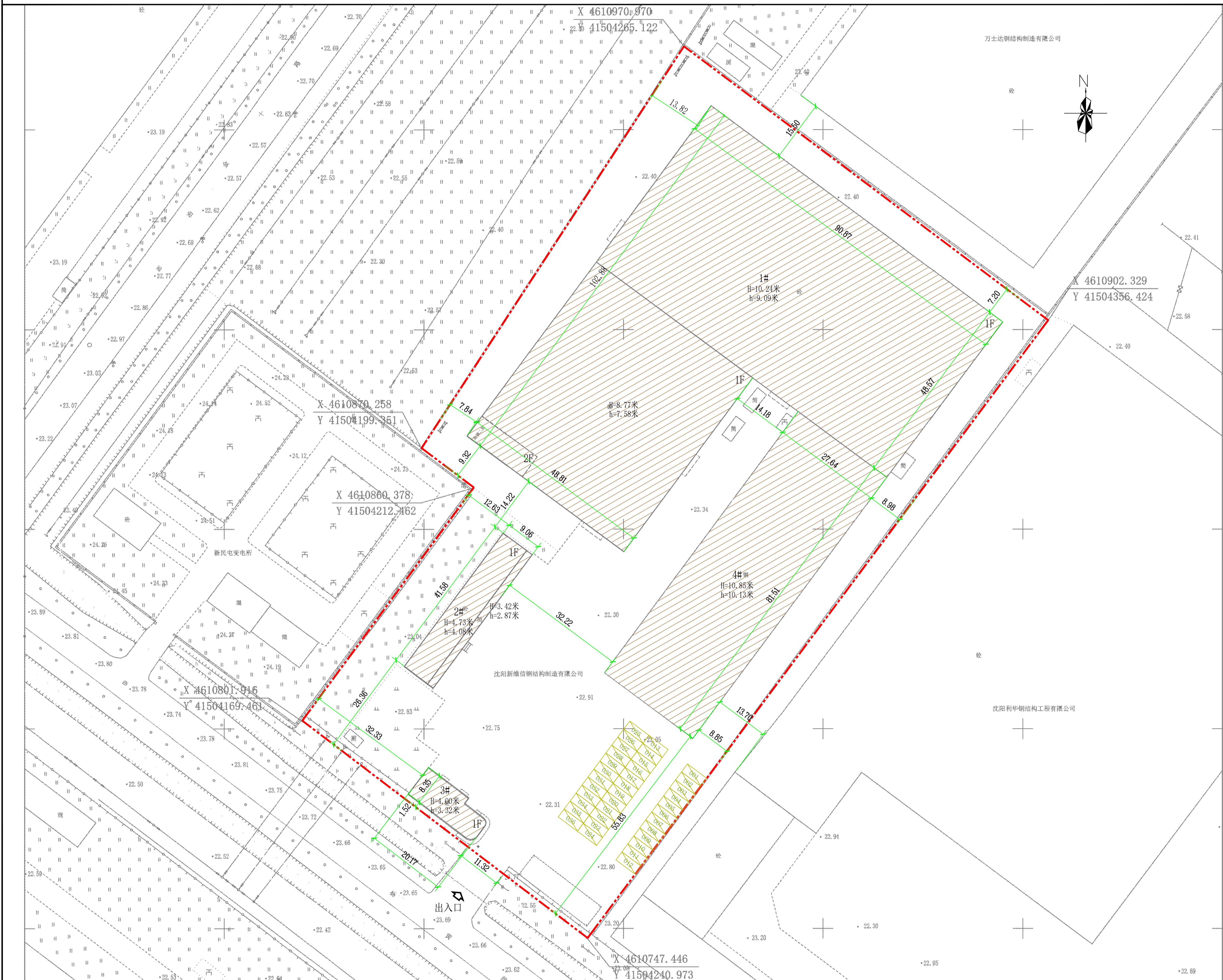


沈阳市建设工程规划许可批前公示板

规划设计方案总平面图



公示信息

沈阳新维信钢结构制造有限公司位于沈阳经济
技术开发区冶金六街9号工业项目批前公示
沈阳新维信钢结构制造有限公司位于沈阳经济技术开发区冶金六街9号的工业项目，规划用地性质为工业用地，用地面积19829.48平方米，总建筑面积9980.96平方米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2023年7月28日——2023年8月8日（7个工作日）

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局经济技术开发区分局，024-25817920；

建设单位：沈阳新维信钢结构制造有限公司，13940388719；

设计单位：沈阳祺鹏集团有限公司，024-25818747；

②信函请邮寄至：沈阳经济技术开发区中央大街21甲5号，工程建设专区综合受理窗口收（请注明“规划公示”字样）。

③电子邮箱：zrzyjkfjspk-txq@shenyang.gov.cn

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局
2023年7月28日

主要经济技术指标

建设项目经济技术指标统计表

建设单位	填报日期：2023年07月20日				
	名称(公司)	沈阳新维信钢结构制造有限公司	名称(公司)	沈阳祺鹏集团有限公司	
联系人	黄丽娜	联系人电话	13940388719	联系人	张梦莹
建设单位	设计单位	资质等级(建筑、规划)	资质等级	建设单位	
总建筑面积(㎡)	9980.96	9980.96	19829.48	建筑面积(%)	49.61
地上面积(㎡)	9980.96	9980.96	19829.48	绿地率(%)	4.91
地下面积(㎡)	0	0	0	行政办公及生活附属设施比例 (%)	2.68
计容建筑面积(㎡)	10837.94	10537.94	973.63	机动车停车位(个)	4
地上面积(㎡)	10837.94	10537.94	973.63	非机动车停车位(个)	36个
地下面积(㎡)	0	0	0	容积率	0.84
总建筑面积(㎡)	9980.96	9980.96	19829.48	建筑密度 (%)	49.61
地上建筑面积(㎡)	9980.96	9980.96	19829.48	绿地率(%)	4.91
地下建筑面积(㎡)	0	0	0	行政办公及生活附属设施比例 (%)	2.68
地上建筑面 积(㎡)	9980.96	9980.96	19829.48	机动车停车位(个)	4
地下建筑面 积(㎡)	0	0	0	非机动车停车位(个)	36个
地上建筑面 积(㎡)	9980.96	9980.96	19829.48	容积率	0.84
地下建筑面 积(㎡)	0	0	0	建筑密度 (%)	49.61
地上建筑面 积(㎡)	9980.96	9980.96	19829.48	绿地率(%)	4.91
地下建筑面 积(㎡)	0	0	0	行政办公及生活附属设施比例 (%)	2.68

鸟瞰图

