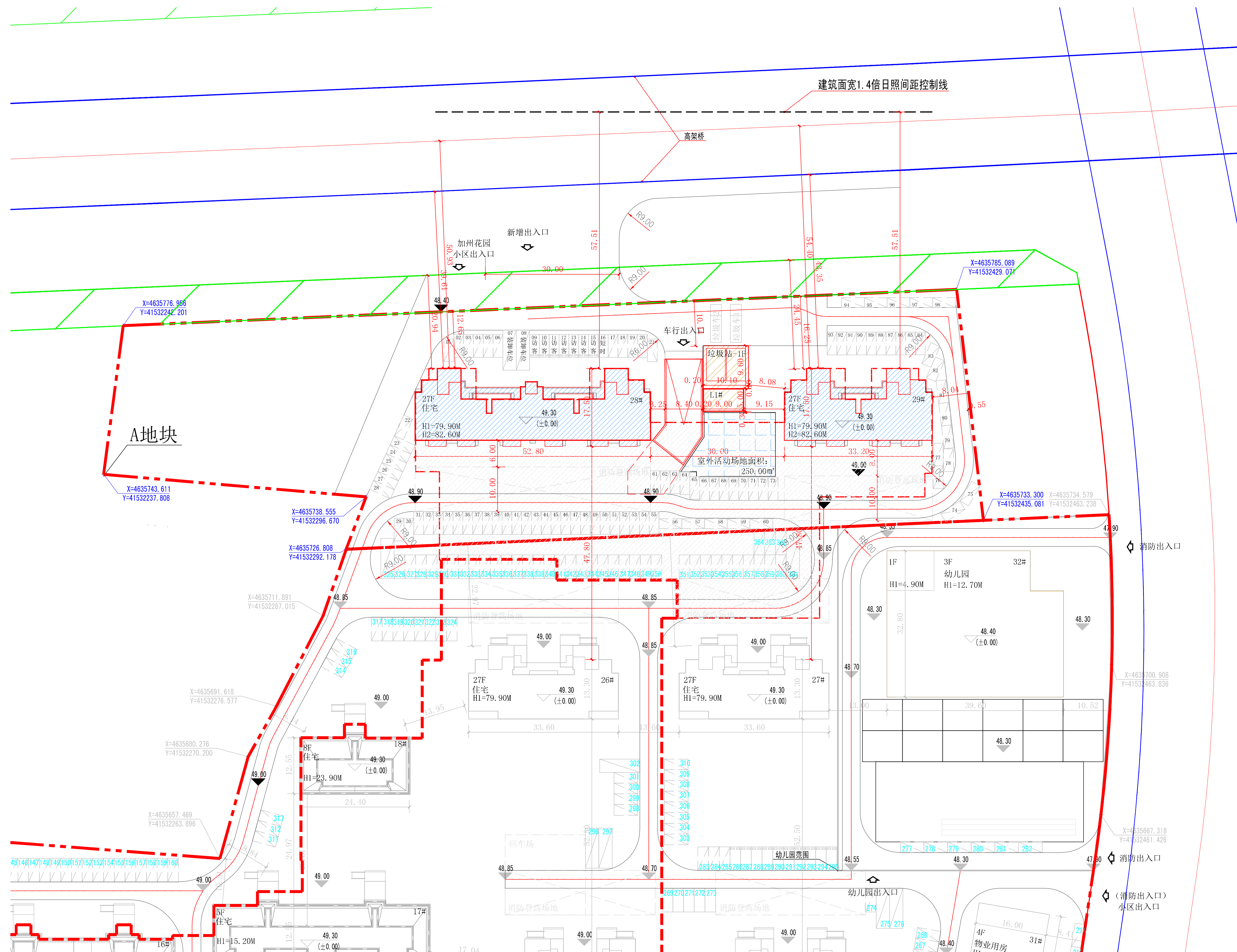
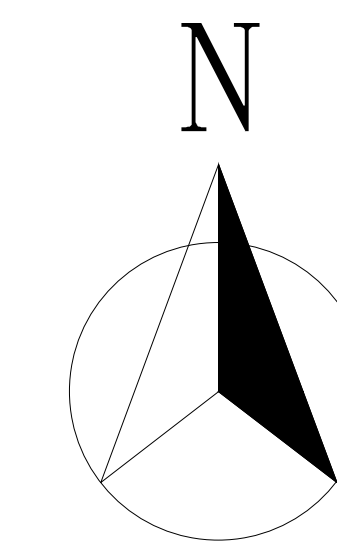


规划设计方案总平面图



沈阳市自然资源局于洪分局
2023年08月30日

主要经济技术指标

建设项目经济技术指标统计表									
表1					填表日期: 2022年06月08日				
建设单位	名称(公 司)	沈阳盛安房地产开发有限公司			名称(公 司)	华城建筑设计有限公司			
	开发资质证 号	于洪区荡江北街	联系人	卜雪宁	设计资质证号	资质等级(建筑、规	建筑甲级	联系人	赫麟
		91210100MAXXJXMR65N	联系电话	15142046622			A121005316	联系电话	18602472100
建设用地面积 (m²)		9194.7	商业面积 (m²)		商业占比 (%)				
总建筑面积 (m²)	28400.3	地上 (m²)	24399.76	基础面积 (m²)	1095.89	建筑密度 (%)	11.92%		
		地下 (m²)	4000.54	绿地面积 (m²)	3218.15	绿地率 (%)	35%		
计容建筑面积 (m²)	24354.76	地上 (m²)	24354.76	容积率	2.65	停车位 (个)	324	地上 (个)	98
		地下 (m²)		栋数	4			地下 (个)	226
总建筑面积 (m²)	24399.76	地上建筑面积 (m²)	24354.76						
		配套用房面积 (m²)	45						
		地下室建筑总面积 (m²)	3506.59						
		地下总建筑面积 (m²)	493.95						
住宅建筑区 间	住宅 (1.48户/栋)								
	住宅户数	270							
	配建停车位 (个)	324							

鸟瞰图

