

沈阳市建设工程规划方案公示板

规划设计方案总平面图

公示信息

沈阳第七中学位于沈河区原民族学校地块的第七中学东部高品质学校项目规划许可批前公示

沈阳市第七中学开发建设的第七中学东部高品质学校项目室外管线工程，项目位于沈河区原民族学校地块。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期：2024年3月12日---2024年3月20日（7个工作日）
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：

审批部门：沈阳市自然资源局，024-24161605；

建设单位：沈阳市第七中学，024-24118888；

设计单位：沈阳市规划设计研究院有限公司，024-23931269；

②信函请邮寄至：沈阳市沈河区万柳塘路 107号 沈阳市自然资源局沈河分局 审批科。

③电子邮箱：shfjshk-zrzyj@shenyang.gov.cn。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、重大利害关系人依法享有听证权，具体听证的申请时间将于规划许可决定前另行通知。

沈阳市自然资源局

2024年3月12日

规划主要内容

本规划方案包含用地红线内给水、排水和供热工程等3个专业，市政管线及附属建（构）筑物主要内容见下表：

专业	市政管线接驳点	附属建（构）筑物
给水工程	给水水源引自项目规划区西侧22米规划路市政给水管线。	在地下室设置生活水泵房，建筑面积90㎡，层高4.4m，不计容。
排水工程	项目西侧规划路的规划污水、雨水管线作为项目1个污水、1个雨水接驳点。	规划化粪池1座，隔油池3座。
供热工程	市政热源引自项目西侧规划路规划热力管线。	在地下室设置换热站，建筑面积155㎡，层高4.4m，不计容。

图例

道路红线		规划给水管线	
用地范围		规划供热管线	
楼层表示		规划室内消防给水管线	
地下室边界		规划生活给水管线	
电信设施用房		规划室外消防给水管线	
开闭站		规划污水管线	
地下室变电所		规划雨水管线	
室内柴油发电机组		规划电力管线	
砖砌化粪池		规划电信管线	
隔油池		规划低压燃气管线	
消火栓			

