

# 沈阳市建设工程(市政)规划许可批前公示板

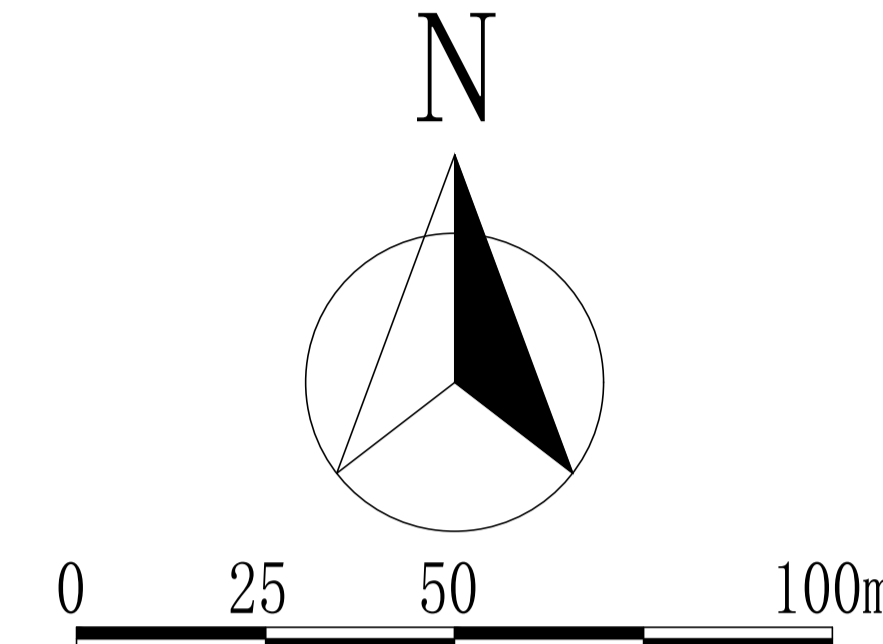
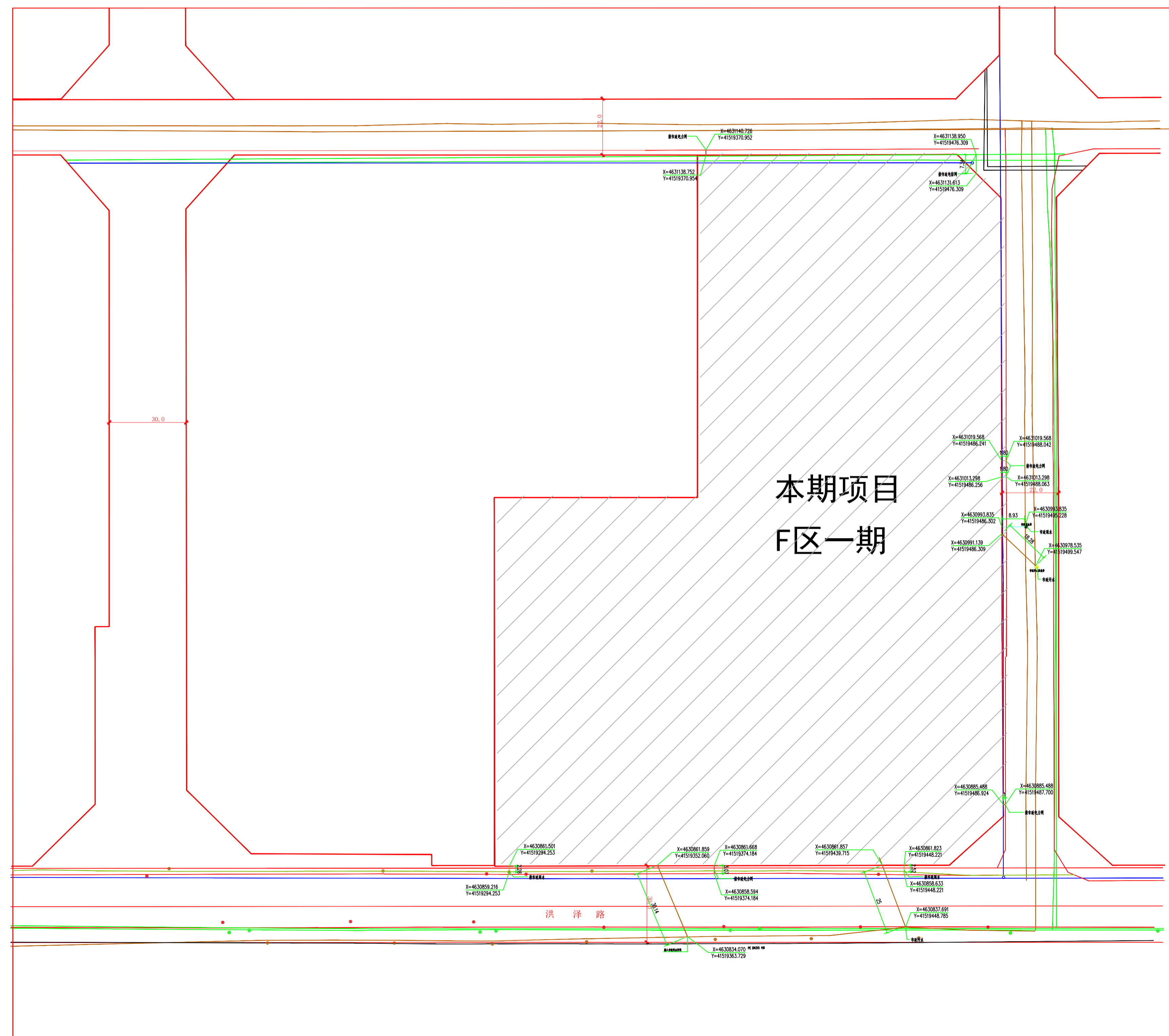
## 公示信息

沈阳新东升房地产开发有限公司的永安机床小镇高端装备园F区项目一期综合管网批前公示  
沈阳新东升房地产开发有限公司的永安机床小镇高端装备园F区项目一期综合管网，项目位于于洪区洪泽路以北。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期：2024年6月7日—2024年6月18日（7个工作日）
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：  
①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局于洪分局，024-25311425；  
建设单位：沈阳新东升房地产开发有限公司，024-85856899；  
设计单位：沈阳市金罗盘建筑设计有限公司，024-24528596；  
②信函请邮寄至：沈大路63号沈阳市自然资源局于洪分局。  
③电子邮箱：yhfjzpk-zrzyj@shenyang.gov.cn。
- 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
- 本方案涉及的重大利害关系人依法享有陈述、申辩、以及申请听证等权利，如需听证，请在公示期内提出申请，逾期未申请则视为放弃上述权利。

沈阳市自然资源局于洪分局  
2024年6月7日

## 室外管线规划市政接驳方案总平面图



## 规划方案主要内容

专业	市政管线接驳点	附属建（构）筑物	备注
给水工程	给水水源由西侧G区规划生活水泵房给水管线供给	在西侧G区规划消防水泵房1座，规划生活水泵房1座。	
排水工程	污水：园区规划三处污水接驳点。 1. 在3#厂房东侧向东接入无名路市政污水管网。 2. 在2#厂房南侧向南接入南侧洪泽路市政污水管网。 3. 在8#厂房南侧向南接入南侧洪泽路市政污水管网。 雨水：园区规划三处雨水接驳点。 1. 在3#厂房东侧向东接入无名路市政雨水管网。 2. 在2#厂房南侧向南接入南侧洪泽路市政雨水管网。	规划三处化粪池： 1. 在3#厂房东侧设置一处9立钢筋混凝土化粪池。 2. 在2#厂房南侧设置一处6立钢筋混凝土化粪池。 3. 在8#厂房南侧设置一处6立钢筋混凝土化粪池。	
电力工程	电力电源由南，东，北侧市政现状电力管线供给	地上设置箱变6座。	
电信工程	电信电源由北侧规划路市政现状电信管线供给	各单体弱电间	

## 图例

- 现状给水管线
- 现状污水管线
- 现状雨水管线
- 现状电力杆线
- 现状电力电缆
- 现状电信管线
- 现状供热管线
- 现状低压燃气管线
- 现状中压燃气管线
- 道路红线
- 用地边界线