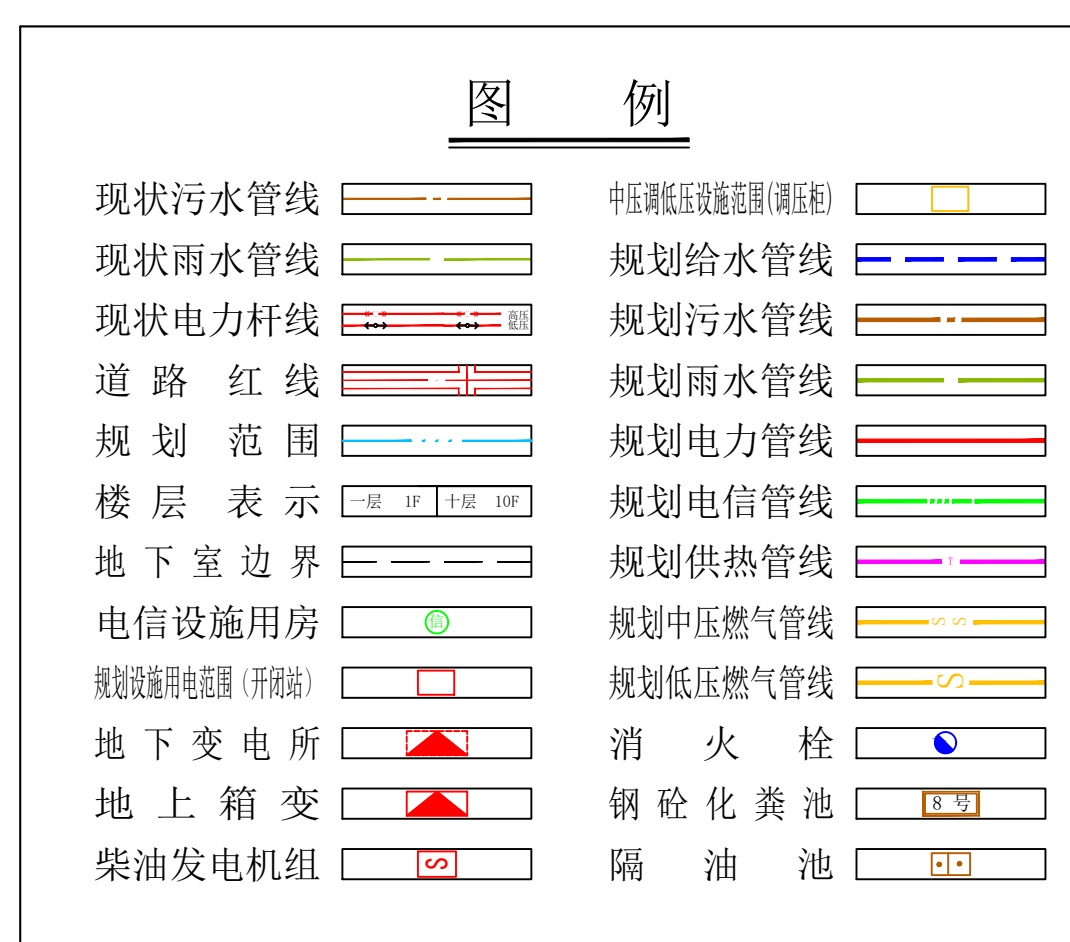
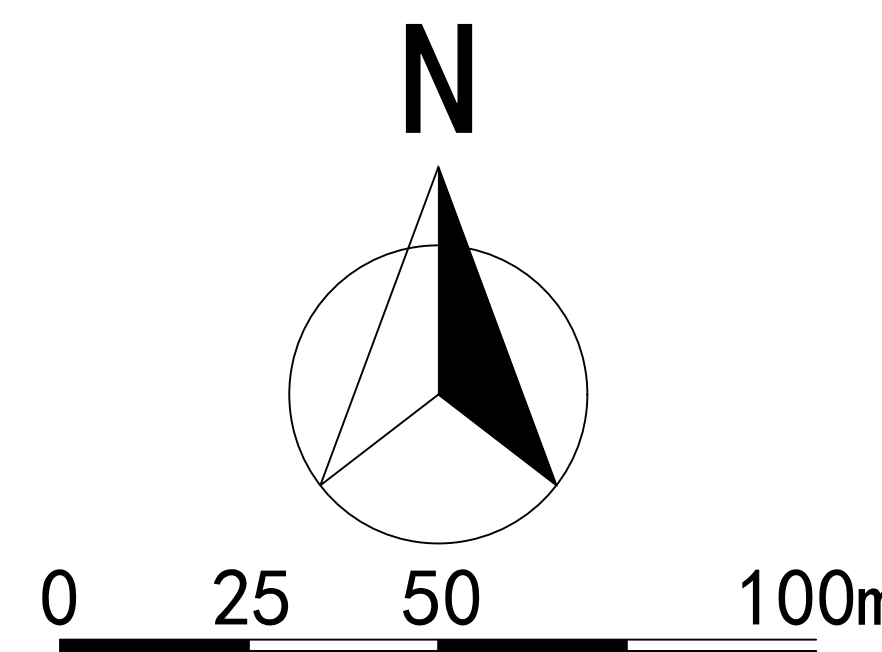
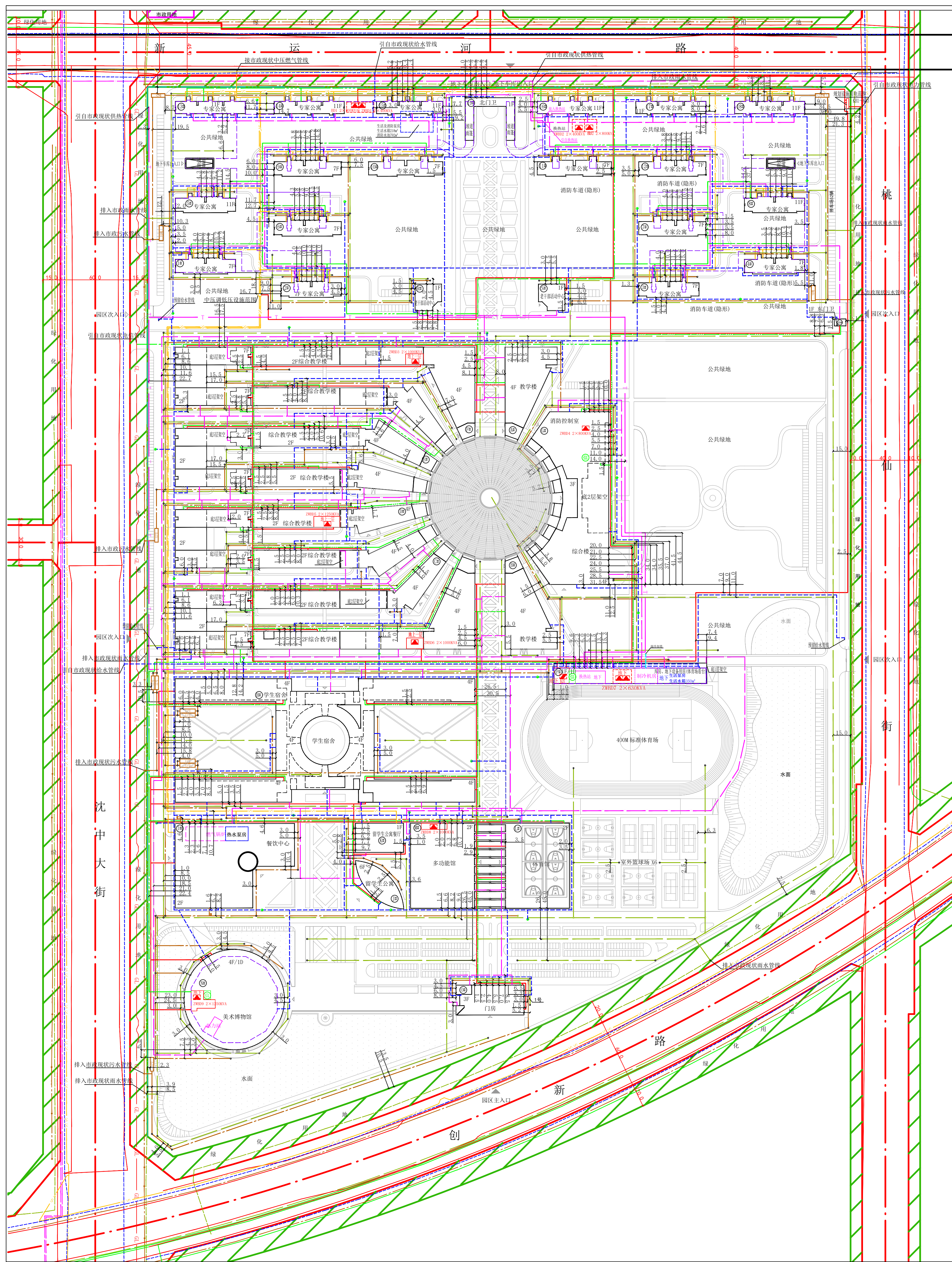


沈阳市建设工程（市政）规划许可批前公示板

室外管线规划方案总平面图



公示信息

鲁迅美术学院的鲁迅美术学院新校区建设项目综合管网规划许可批前公示

鲁迅美术学院的鲁迅美术学院新校区建设项目室外管线工程，项目位于沈阳市浑南区创新路160号。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期：2024年10月22日--2024年10月30日（7个工作日）
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：

审批部门：沈阳市自然资源局，024-84821869；

建设单位：鲁迅美术学院，024-83794717；

设计单位：沈阳市规划设计研究院有限公司，024-24823086；

②信函请邮寄至：沈阳市浑南区全运路109号（创新天地H座9楼）沈阳市自然资源局浑南分局审批科，邮编：110167。

③电子邮箱：hnsfk-zrzy@shenyang.gov.cn。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期未申请则视为放弃上述权利。

鲁迅美术学院

沈阳市自然资源局

2024年10月22日

规划方案主要内容

本规划方案包含用地红线内给水、排水、电力、电信、供热和燃气工程等6个专业，市政管线及附属建（构）筑物主要内容见下表：

专业	市政管线接驳点	附属建（构）筑物
给水工程	规划区给水分别引自西侧沈中大街、北侧新运河路现状给水管线。	在15#楼南侧规划地下室泵房1座，层数：地下一层；泵房净高4.6米，建筑面积：295.47平方米；在15#楼地下室设置有效容积为648m³消防水池2座，不计容。体育场看台规划地下室泵房1座，层数：地下一层；泵房净高4.6米，建筑面积：537.93平方米。
排水工程	规划区西侧沈中大街、东侧桃仙街现状污水管道，作为鲁迅美术学院新校区建设项目污水出口。规划区西侧沈中大街、东侧桃仙街、南侧创新路、北侧新运河路现状雨水管道，作为鲁迅美术学院新校区建设项目雨水出口。	地下化粪池13座；隔油池9座。
电力工程	规划区10KV线路引自东侧桃仙街现状电力排管。备用电源为柴油发电机线路。	规划地上环网开闭站3座，地下开闭站1座，室内变电所12座。
电信工程	电话、宽带网、有线电视用户线均引自沈中大街现状电信管道。	在C#楼内地上一层内设118平方米电信设施用房1座；体育场看台地下一层内设53平方米电信设施用房1座；美术馆地下一层内设44平方米电信设施用房1座。
供热工程	市政热源引自西侧沈中大街、北侧新运河路现状一级热网。	在15#楼南侧地下一层规划换热站1座，高度：4.5m，建筑面积：292平方米，不计容；体育场看台地下一层规划换热站1座，高度：4.6m，建筑面积：240平方米，不计容；美术馆地下一层规划换热站1座，高度：4.7m，建筑面积：124平方米，不计容。
燃气工程	市政气源为中压燃气，管线引自北侧新运河路现状中压燃气管线。	在2#楼西侧规划2座地上中压转低压燃气调压柜1座，层数：1层，建筑面积：36.51平方米。

附属建筑物鸟瞰图

电力设施用地范围



中压转低压燃气调压柜

