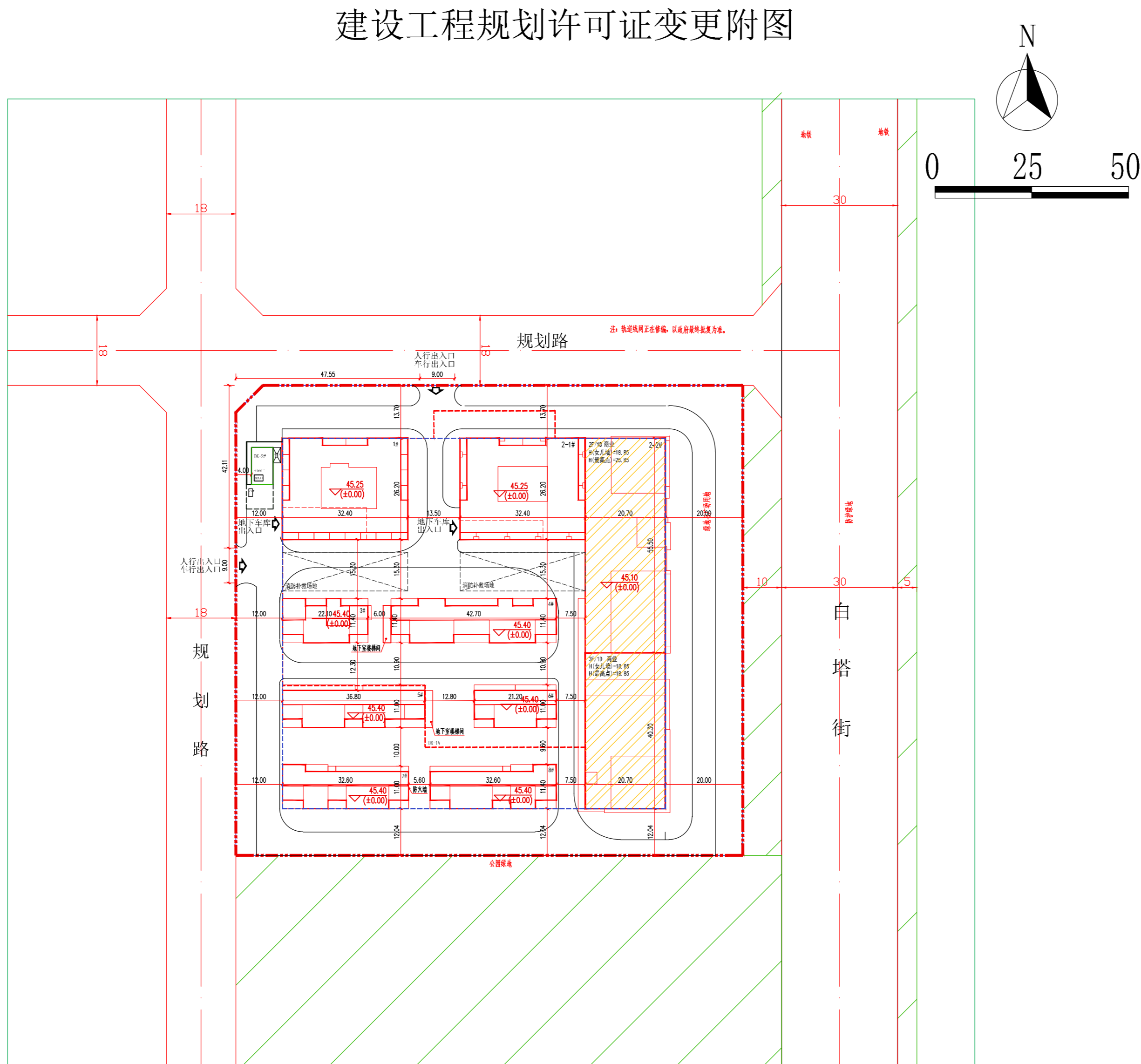


沈阳市建设工程规划许可变更批后公告牌

建设工程规划许可证变更附图



公示信息

沈阳鑫潮尚商业管理有限公司位于浑南区创新路288号的潮尚生活荟商业项目规划许可变更批后公告:

建设工程规划许可证号: 浑南建证附更字2024年0039号
发证日期: 2024年12月13日
项目名称: 潮尚生活荟
建设位置: 浑南区创新路288号
建设单位: 沈阳鑫潮尚商业管理有限公司
联系电话: 沈阳市自然资源局, 024-24820955
沈阳鑫潮尚商业管理有限公司, 024-23875555
联系地址: 沈阳市浑南区全运路109号(创新天地H座9楼) 沈阳市自然资源局浑南分局审批科
公告期限: 发证日期起至规划核实合格止

沈阳鑫潮尚商业管理有限公司
沈阳市自然资源局 监制
2025年1月7日

建设工程规划许可证内容变更通知书

建设工程规划许可证内容变更通知书		备注/条件
受理编号: 202403004 建设工程变更 第 2 号	证书编号: 浑南建证附更字2024年0039号 (建字第210112202300049号)	其他:
建设单位: 沈阳鑫潮尚商业管理有限公司	项目地址: 浑南区创新路288号	其他:
工程名称: 潮尚生活荟	建设性质: 商业	其他:
规划依据: 《建设用地规划许可证》(建字第210112202300049号)、《不动产权证》(辽(2024)沈阳市不动产权证第024867号)、《建设工程规划(设计)方案联合审查意见》(编号: 2024-12112-04-01-00788)和沈阳市建筑设计有限公司编制的《总平面图》、《日照分析》、《建设工程规划许可证》(建字第210112202300049号)、《通知》、《规划变更申请表》、《建设工程规划变更申请表》(附件)。	1. 《建设工程规划许可证》自发布之日起, 有效期一年; 期满需要续期的, 应当在有效期满前三十日内向发证机关申请, 经审核通过后延期不得超过一年; 延期只能进行一次; 有效期内申请办理变更、续期等手续。	
土地用途: 商业用地	规划指标: 容积率 1.6, 建筑密度 18.8%, 绿地率 21.0%, 停车位 38.30/40	附件: 本通知书附件一(盖章专用章), 图文一体有效。
建设内容: 1. 2-14层商业建筑, 其中办公建筑面积850.01平方米, 商业建筑面积505.82平方米, 地下室建筑面积1400.00平方米, 其中地下停车位740个(自持车位2-11层); 2. 2-14层商业建筑, 其中办公建筑面积724.46平方米, 其中办公建筑面积850.01平方米, 商业建筑面积505.82平方米, 地下室建筑面积1400.00平方米, 其中地下停车位740个(自持车位2-11层); 3. 2-14层商业建筑, 其中办公建筑面积671.37平方米, 商业建筑面积467.37平方米, 地下室建筑面积1400.00平方米, 其中地下停车位740个(自持车位2-11层); 4. 其他内容不变。	沈阳市自然资源局 2025年1月7日	

鸟瞰图

