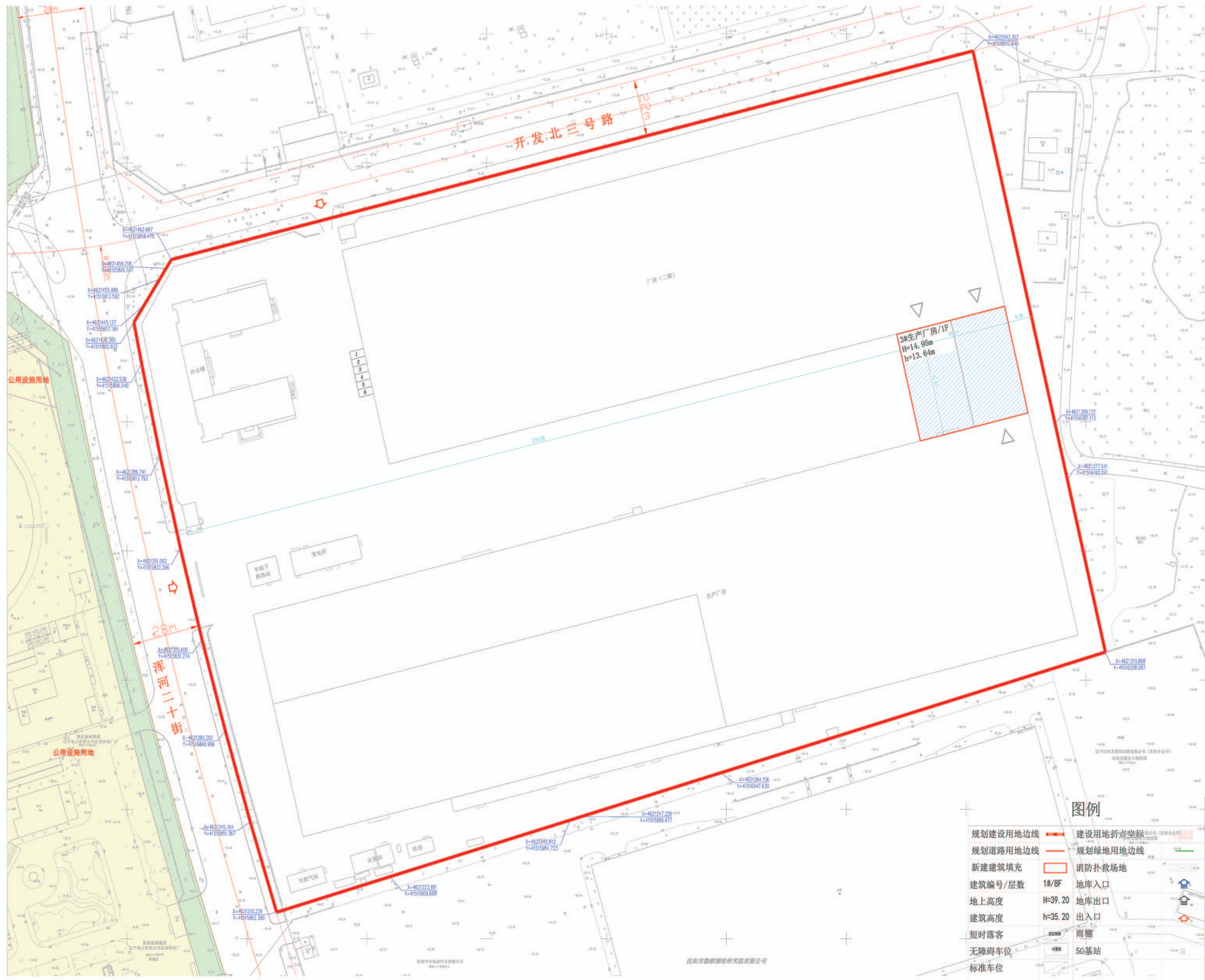


# 沈阳市建设工程规划许可批前公示板



## 沈阳亚特重型设备制造有限公司位于沈阳经济技术开发区浑河二十街33号的 《沈阳亚特重型设备制造有限公司3#生产厂房新建项目》 规划许可批前公示

沈阳亚特重型设备制造有限公司位于沈阳经济技术开发区浑河二十街33号的《沈阳亚特重型设备制造有限公司3#生产厂房新建项目》，规划用地性质为工业用地，总用地面积为90000.04㎡，本次公示建筑面积1998.32㎡。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

公示及收集意见日期:2025年3月14日至3月24日(7个工作日)

利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见:

①咨询电话 审批部门: 沈阳市自然资源局经济技术开发区分局024-25375039

建设单位:沈阳亚特重型设备制造有限公司 13504182571

设计单位:北京中厦建筑设计研究院有限公司 13842074424

②信函请寄至:沈阳经济技术开发区政务服务中心(沈阳经济技术开发区中央大街21甲5号)一楼工程建设专区综合受理窗口(请注明“规划公示”字样)。

③电子邮箱:zrzykjfj@shenyang.gov.cn。

反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息,如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的,视为无效意见。

本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局经济技术开发区分局

2025年3月14日

建设项目经济技术指标统计表

表1		填表日期: 2024年08月12日						
建设 单位	沈阳亚特重型设备制造有限公司			设计 单位	北京中厦建筑设计研究院有限公司			
	名称(公章)	项目地址	联系人		资质等级(建筑、规划)	建筑工程甲级	联系人	张积国
	联系人	庄严	联系电话	13909889429	设计资质证书号	A111011099-10/1	联系电话	13002404070
总建筑面积 (m²)	1998.32	地上 (m²)	1998.32	建设用地面积 (m²)	90000.4	建筑密度 (%)	2.22	
		地下 (m²)	0	基底面积 (m²)	1998.32	绿地率 (%)	0	
计容建筑面积 (m²)	3996.64	地上 (m²)	3996.64	绿地面积 (m²)	0	行政办公及生活服务设施比例 (%)	0	
		地下 (m²)		容积率	0.04	栋数	1	
总建筑面积 (m²)		地上建筑 面积 (m²)	1998.32	生产面积 (m²)	1998.32	建筑面积依据《建筑工程建筑面积计算规范》(GB50353-2013) 容积率依据《关于修订〈辽宁省住宅与公 建用地容积率计算管理规定的通知〉(辽 住建【2015】94号)		
		地下建 筑面积 (m²)	0	办公面积 (m²)	0			
				附属面积 (m²)	-			
				其他(可添加)面积 (m²)	-			
				附属面积 (m²)	0			
			其他(可添加)面积 (m²)	-				
					停车位	6		

## 鸟瞰图

