

沈阳市建设工程规划许可证变更批后公示板

公告信息

沈阳中德开国际物流产业发展有限公司位于辽宁省沈阳经济技术开发区开发
大路40号的沈阳生产服务型国家智慧港项目
规划许可变更批后公告

建设工程规划许可证号：建字第2101062024GG0114481号
发证日期：2025.12.19
项目名称：沈阳生产服务型国家智慧港项目
建设位置：辽宁省沈阳经济技术开发区开发大路40号
建设单位：沈阳中德开国际物流产业发展有限公司
联系电话：沈阳市自然资源局经济技术开发区分局，024-25375039
沈阳中德开国际物流产业发展有限公司，13032409088
联系地址：沈阳经济技术开发区开发十九路21号
电子邮箱：zrzykjfspx-txq@shenyang.gov.cn
公告期限：发证日起至规划核实合格止

沈阳中德开国际物流产业发展有限公司
沈阳市自然资源局经济技术开发区分局 监制
2025年12月30日

建设工程规划许可证内容变更通知书

建设工程规划许可证内容变更通知书

受理编号：	2025030387	建设单位名称：	沈阳中德开国际物流产业发展有限公司
证书编号：	建字第2101062024GG0114481号	项目名称：	沈阳生产服务型国家智慧港项目
发证日期：	2025.12.19	建设位置：	辽宁省沈阳经济技术开发区开发大路40号
建设单位：	沈阳中德开国际物流产业发展有限公司	联系电话：	沈阳市自然资源局经济技术开发区分局，024-25375039
联系地址：	沈阳经济技术开发区开发十九路21号	电子邮箱：	zrzykjfspx-txq@shenyang.gov.cn
公告期限：	发证日起至规划核实合格止		

变更内容：	1. 变更建设内容：原规划为10栋建筑，现变更为10栋建筑，其中1-10号建筑为10层，11-20号建筑为12层，21-30号建筑为15层，31-40号建筑为18层，41-50号建筑为20层，51-60号建筑为22层，61-70号建筑为24层，71-80号建筑为26层，81-90号建筑为28层，91-100号建筑为30层。
变更理由：	根据《沈阳市自然资源局经济技术开发区分局关于沈阳生产服务型国家智慧港项目规划许可变更的批复》（沈经资规发〔2025〕123号），同意变更建设内容。
变更日期：	2025.12.19



鸟瞰图



长度单位	米	面积单位	平方米
比例尺		1:1000	
图例			
规划建设用地边线	建设用地折点坐标		
规划道路用地边线	代征代腾迁道路用地		
规划绿地用地边线	代征代腾迁绿化用地		
新建建筑物	厂区内绿化用地		
建筑编号/层数	1#/4F	变更部分填充	
厂区出入口	坡道下设备用房		
建筑出入口	装卸车位（单车位）		
地下室轮廓线	装卸车位（上下双车位）		
雨棚投影线	标准停车位		